

איגוד ערים אשכול רשויות נגב מזרחי

מכרז מסגרת פומבי מספר 13/2026

**למתן שירותי תחזוקה, ניטור ותפעול של
מערכות פוטו וולטאיות**

אפריל 2026

**מכרז מסגרת פומבי מספר 13/2026
למתן שירותי תחזוקה, ניטור ותפעול של מערכות פוטו וולטאיות**

1. איגוד ערים אשכול רשויות נגב מזרחי (להלן: "האשכול") מזמין בזאת מאת מציעים מתאימים, אשר מתקיימים בהם תנאי הסף להשתתפות במכרז זה, להציע הצעות למתן שירותי תחזוקה, ניטור ותפעול של מערכות פוטו וולטאיות, והכל בהתאם להגדרות המופיעות במסמכי מכרז זה, במפרט הטכני, הסכם ההתקשרות ובנספחים המצורפים למכרז ולהסכם המצ"ב.
2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באתר האינטרנט של האשכול, בכתובת <https://eastnegev.org> תמורת סך של 500 ₪ (שלא יוחזרו).
3. **תשומת לב המציעים - רכישת מסמכי המכרז מהווה תנאי סף להשתתפות במכרז - יש לצרף להצעה קבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז. מציע שלא רכש את מסמכי המכרז (בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו) הצעתו תפסל ולא תובא לדין.**
4. ניתן לעיין בתנאי המכרז קודם לרכישתו, באתר האינטרנט של האשכול בכתובת <https://eastnegev.org> הנוסח המחייב של המכרז הינו הנוסח שיירכש ע"י המציע.
5. פרטים נוספים בדבר המכרז ניתן לקבל אצל אחראית הרכש, באמצעות פנייה בכתב בלבד, בדוא"ל שכתובתו tenders@eastnegev.org. באחריות המציע לוודא כי קיבל הודעת דוא"ל בחוזר המאשר את קבלת הדוא"ל.
6. **מועד אחרון להגשת ההצעה -** ההצעה תימסר במסירה ידנית לתיבת המכרזים במשרדי האשכול בכתובת ברח' גולדה מאיר 3 מתחם "דמרי" דימונה, עד ליום ראשון ה 10/05/2026 עד השעה 12:00 הצעה אשר לא תוגש במועד, לא תתקבל.

בכבוד רב,

אליעזר יעקב, מנכ"ל
איגוד ערים אשכול רשויות נגב מזרחי

נספח 1

מכרז מסגרת פומבי מספר 13/2026
למתן שירותי תחזוקה, ניטור ותפעול של מערכות פוטו וולטאיות
איגוד ערים אשכול רשויות נגב מזרחי

הודעה ותנאי מכרז מסגרת

טבלת מועדים			
שעה	תאריך	יום	
14:00	26/04/2026	ראשון	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
12:00	10/05/2026	ראשון	מועד אחרון להגשת הצעות
12:30	10/05/2026	ראשון	פתיחת מעטפות (כל אדם רשאי להשתתף במעמד פתיחת תיבת המכרזים)

1. כללי

- 1.1 איגוד ערים אשכול רשויות נגב מזרחי (להלן: "האשכול") הוקם מכוח צו איגוד ערים (אשכול רשויות נגב מזרחי), התשע"ט-2018.
- 1.2 האשכול נועד לקדם ראייה אזורית ושיתופי פעולה אסטרטגיים בין הרשויות המקומיות. האשכול מקדם שיתופי פעולה אסטרטגיים בין הרשויות המקומיות ובין השלטון המרכזי (משרדי ממשלה), מתוך הבנה כי ביחד כוחן של הרשויות גדל הן מבחינה כלכלית והן ביכולת ההשפעה שלהן.
- 1.3 שיתופי הפעולה אותם מקדמות הרשויות נוגעים הן לשירותים מוניציפאליים בתחום אחריותן, בהם ניתן למצוא יתרון לגודל באמצעות עשייה משותפת; והן בנושאים הקשורים בחיזוק החוסן האזורי והצמחת הנגב המזרחי ובמיוחד בנושאים הקשורים בשיפור איכות החיים של התושבים ויצירת מאזן הגירה חיובי אל האזור.
- 1.4 הרשויות החברות באשכול הינן:
העיריות: דימונה, ערד.
המועצות המקומיות- ירוחם, מצפה רמון, חורה, ערעה נגב, כסייפה, שגב שלום, תל שבע ומיתר.
המועצות האזורית- אל קאסום, נווה מדבר, רמת נגב, ערבה תיכונה, וחבל אילות.

2. מהות המכרז

- 2.1 מכרז זה הינו למתן שירותי תחזוקה, ניטור ותפעול של מערכות פוטו וולטאיות הממוקמות באתרים שונים במרחב האשכול.
- 2.2 במסגרת המכרז תהיה רשאית ועדת המכרזים להכריז **על עד 3 זוכים**. בין האשכול ובין כל אחד מהזוכים ייחתם הסכם בנוסח נספח 2 למסמכי המכרז (להלן: "הסכם המסגרת"). חלוקת העבודה בין הזוכים תהיה כמפורט בהסכם המסגרת. אין התחייבות להזמנת עבודות מכלל הזכיינים אם בכלל, וזאת אף אם נחתם הסכם בין הזכייין ובין האשכול.
- 2.3 השירותים יתבצעו ע"פ הוראות כל דין, הוראות ההסכם, הנספחים והמפרטים המצורפים למכרז זה.
- 2.4 השירותים יבוצעו בתחום השיפוט של הרשויות החברות באשכול וכל רשות אשר תצטרף לאשכול במהלך תקופת ההתקשרות עם הזוכה. לאשכול שמורה הזכות לאפשר את ביצוע העבודות גם עבור גופים נלווים לרשויות החברות באשכול לרבות וועדים מקומיים, אגודות שיתופיות, תאגידים עירוניים וכיו"ב, וכן עבור רשויות מקומיות נוספות/אחרות, בכפוף להוראות הדין ובתיאום מול הזוכה/ים. מובהר כי ביצוע שירותים עבור גוף נלווה יתבצע באמצעות התקשרות עם הרשות בתחומיה פועל אותו גוף, אלא אם האשכול יורה אחרת ובכפוף להוראות הדין.
- 2.5 מכרז זה הינו מכרז מסגרת במובן לפיו היקפי השירותים שיוזמנו מטעם האשכול ו/או הרשויות, ככל ויוזמנו, אינם ידועים לאשורם במועד פרסום המכרז, ואלו יקבעו בהתאם להזמנות עבודה אשר ימסרו לזוכה מעת לעת, במידה ויהיה צורך בהזמנת עבודות כאמור.
- 2.6 מודגש בזאת כי האשכול אינו מתחייב להיקף כלשהו ו/או בכלל של רשויות שיבחרו להצטרף למכרז ולקבל את השירותים באמצעות הזוכה, ולמען הסר ספק מובהר בזאת כי אין במכרז זה כדי ליצור מצג כלשהו

בנוגע למספר הרשויות שיצטרפו ו/או מועד הצטרפות כל רשות, ככל שתבחר להצטרף, וייתכן כי הצטרפות הרשויות תיעשה באופן הדרגתי.

2.7. מבלי לגרוע מן האמור, בנוסף לחתימה על הסכם המסגרת, במקרה בו רשות תבחר להצטרף לשירותים, ייחתם הסכם בין הרשות, האשכול והזוכה, בהתאם לנוסח המצ"ב כנספח ד' למסמכי הסכם המכרז (להלן: **"ההסכם המשולש"**).

2.8. **הגשת הצעה למכרז מהווה הסכמה מפורשת לכך שהמזיע הזוכה מקבל על עצמו לבצע את השירותים בכל היקף, ובכלל זה בכל רשות אשר תחליט להצטרף למכרז, וזאת בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות.**

2.9. **מימון חיצוני -**

2.9.1. מובהר בזאת לידיעת כל המשתתפים במכרז, כי ביצוע השירותים נשוא המכרז מותנה בקבלת מימון חיצוני מטעם הרשויות החברות באשכול, שתקציבן לצורך מימון השירותים נסמך בין השאר על הרשאות תקציביות מטעם משרדי ממשלה ו/או הלוואות ו/או מימון פנימי מתקציבים שוטפים או תב"רים (להלן - **המימון החיצוני**).

2.9.2. בהקשר זה מובהר כי בהעדר קבלת המימון החיצוני כאמור ו/או חלקו לא יתבצעו השירותים כולם ו/או חלקם, ובכל מקרה בו יתקבל מימון חלקי – יהיה האשכול רשאי לבטל את ההסכם או לבצע רק חלק מהשירותים.

2.9.3. למזיע הזוכה לא תהייה כל טענות או דרישות או תביעות כלשהן כנגד האשכול ו/או מי מטעמו, ככל שלא יתקבל המימון החיצוני ו/או חלקו מכל סיבה שהיא.

2.10. בהתאם להוראות סעיף 2ד17ג) לחוק איגודי ערים, תשט"ו-1955, היקף ההתקשרות המצטבר הכולל על פי המכרז, כולל תקופות אופציה לא יעלה על סך של 1,000,000 ₪ לשנה לכל רשויות האשכול (להלן - **"סכום ההתקשרות המירבי"**). אין בנתונים אלה משום התחייבות מצד האשכול ורשויותיו לרכוש שירותים בהיקף הנ"ל או חלק ממנו. נתונים אלה מוצגים לשם הערכה בלבד ולא לשום מטרה אחרת ואין בהערכות אלו בכדי לחייב את האשכול ו/או את הרשויות ולא יהיה בסטייה כלשהי מהן כדי ליצור עילה לתביעות כספיות או אחרות כלשהן מצד המשתתפים במכרז ו/או מצד הזוכה בו.

2.11. **על הזוכה במכרז להיות ערוך ומוכן להתחיל במתן השירותים נשוא המכרז לא יאוחר מ-10 ימים ממועד חתימת ההסכם.**

2.12. תקופת ההתקשרות הינה כאמור בהסכם המכרז.

2.13. מודגש בזאת כי אין בחתימת הסכם עם הזוכה כדי לחייב את האשכול ו/או רשויותיו לקבל שירותים מהזוכה. הרשויות וכן האשכול עצמו יהיו רשאים לפעול בכל הליך חוקי לקבלת השירותים, לרבות מכרזים נפרדים / הליכי הצעות מחיר וכיו"ב, בשים לב לתוצאות המכרז ו/או היבטי מימון ו/או כל שינוי ככל שיחול בעתיד. בחתימת הסכם מצהיר הזוכה כי ידוע לו שאין כל התחייבות לקבלת שירותים ממנו והוא לא יעלה כל טענה ו/או דרישה כנגד האשכול ו/או מי מטעמו ככל שלא ידרשו ממנו שירותים ו/או שירותים בהיקף כלשהו. מבלי לגרוע מהאמור יובהר כי האשכול יהיה אף רשאי לבצע מכרז נוסף לקבלת השירותים נשוא מכרז זה, ככל ובמסגרת מכרז זה לא תיקבע כמות זכיינים מספקת.

3. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאי להשתתף במכרז רק מציע שיעמוד בכל הדרישות והתנאים, כמפורט להלן:

- 3.1. המזיע או מי מטעמו רכשו את מסמכי המכרז.
- 3.2. המזיע נעדר קרבה משפחית לעובד ו/או חבר מועצת האשכול.
- 3.3. המזיע הינו יחיד (עוסק מורשה/פטור) או תאגיד, בעל ניסיון של לפחות 3 שנים ברצף, בתחזוקת מערכות פוטוולטאיות לרבות: ניטור, תחזוקה מתקנת, תחזוקה מונעת ושטיפות בהיקף של לפחות 8 מגה בשנה בכל אחת מהשנים 2023, 2024, 2025.
- 3.4. המזיע סיפק שירותי ניטור, תפעול ותחזוקה של מערכות פוטוולטאיות עבור לפחות 3 רשויות מקומיות ב-12 החודשים האחרונים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז. בגדרי "רשויות מקומיות" יכללו איגודי ערים, תאגידי עירוניים, עיריות, מועצות מקומיות, מועצות אזוריות.

מובהר כי לצורך עמידה בתנאי הסף נשוא סעיף 3.3 ו/או 3.4, ניתן יהיה לייחס למזיע את הניסיון שנצבר ע"י בעלים של המזיע, ובלבד שהבעלים מחזיק בלפחות 75% מאמצעי השליטה במזיע. על המזיע למלא את ניסיונו של הבעלים בנספח א' וכן לצרף אסמכתא בדבר שיעור ההחזקה של הבעלים במזיע.

- 3.5 המציע מעסיק לכל הפחות מהנדס חשמל אחד והנדסאי חשמל אחד.
- 3.6 ממוצע מחזור ההכנסות השנתי של המציע, מפעילות שוטפת בתחום ניטור, תחזוקה ותפעול של מערכות פוטוולטאיות, בשנת 2025 לא פחת מסכום של 500,000 ₪ לא כולל מע"מ לשנה, וכמו כן- נכון למועד הגשת ההצעה לא תלויים ועומדים נגד המציע צו פירוק ו/או צו פשיטת רגל ו/או צו כינוס נכסים והמציע לא מוכרז כ"לקוח מוגבל" כמשמעותו בחוק שיקים ללא כיסוי, התשמ"א – 1981, ו לא קיימת לגבי המציע אזהרת עסק חי.

3.7 להלן ריכוז המסמכים אותם יש לצרף לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף

סעיף	המסמך/ים לצירוף
3.1	קבלה
3.2	הצהרה בנוסח הנכלל בנספח 1א' למסמכי המכרז.
3.3	הצהרה בנוסח הנכלל בנספח 1א' למסמכי המכרז. תעודת עוסק מורשה/ פטור תעודת התאגדות במקרה של תאגיד שאיננו שותפות במקרה של שותפות – אישור רישום השותפות.
3.4	רשימת לקוחות כמפורט בנספח 1א' . ניתן לצרף המלצות.
3.5	הצהרה בנוסח הנכלל בנספח 1א' למסמכי המכרז ; קורות חיים, תעודות והעתק רישיון כנדרש ביחס לכל אחד מהעובדים.
3.6	הצהרת המציע ואישור רו"ח מטעם המציע בנוסח המצ"ב כנספח 1ב' למסמכי המכרז. האשכול יהיה רשאי לקבל גם אישור בנוסח אחר, ובלבד שיהיה בו כדי להוכיח את עמידת המציע בתנאי הסף.

4. **אישורים ומסמכים להגשת המכרז**

על המציע לצרף להצעתו (בנוסף למסמכי המכרז שעליו להגישם חתומים בחתימתו ולמסמכים אחרים שנדרש לצרף), את המסמכים הבאים :

נא להגיש את המסמכים בעותק הפיסי באופן מסודר ותוך הפרדתם זה מזה בניילונים/חוצצים. על כל מסמך/חוצץ נא לרשום בבירור את מספר הסעיף הרלוונטי לעיל/להלן אליו מתייחס המסמך/אישור (קרי, 3.1, 3.2, 5.4 וכיו"ב).

- 4.1 מסמכים המעידים על עמידת המציע בדרישות הסף לעיל.
- 4.2 **לצורכי ניקוד איכות ההצעה – יש לצרף להצעה 3 דו"חות לדוגמא – דו"ח חודשי, דו"ח שנתי מסכם ודו"ח בדיקה שנתי.**
- 4.3 כל מסמכי המכרז חתומים ע"י המציע בהתאם להוראות להלן. במידה ונדרש אישור רו"ח/עו"ד - יאומת/יאושר המסמך כנדרש.
- 4.4 אישור תקף ליום הגשת ההצעה על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובת מס) תשל"ו-1976.
- 4.5 אישור תקף ליום הגשת ההצעה על ניכוי מס במקור או פטור מכך.
- 4.6 היה והמציע הינו תאגיד, תיחתם ההצעה במכרז על-ידי מורשי החתימה מטעם המציע ויצורפו להצעה (1) אישור עו"ד /רו"ח של המציע בדבר מורשי החתימה של המציע וכי ההצעה במכרז נחתמה ע"י מורשי החתימה של המציע.
- 4.7 מציע שהוא **עסק בשליטת אישה**, כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, רשאי לצרף להצעתו אישור רו"ח וכן תצהיר של מחזיקה בשליטת העסק. על אף כל הוראה אחרת במכרז. על אף כל הוראה אחרת במכרז, **אי-הגשת הנוסח הנדרש עד למועד האחרון להגשת הצעות תחשב כוויתור מצד המציע על העדפה כאמור ולא תתאפשר הגשת אישור כאמור לאחר מועד הגשת ההצעות.**
- 4.8 מציע אשר עונה להגדרות הקבועות שהינו בסעיף 2ד לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992 לעסק בשליטת משרת מילואים פעיל ואשר איננו עסק גדול - יצרף תצהיר של מחזיק בשליטת העסק וכן טופס 3010. על

אף כל הוראה אחרת במכרז, אי-הגשת הנוסח הנדרש עד למועד האחרון להגשת הצעות תחשב כוויתור מצד המציע על העדפה כאמור ולא תתאפשר הגשת אישור כאמור לאחר מועד הגשת הצעות. כל האישורים ו/או המסמכים יצורפו כאמור יחד עם הצעתו של המציע וכל יתר מסמכי המכרז. הצעה אשר תוגש ללא המסמכים כאמור (כולם או חלקם) תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסלה. האשכול שומר על זכותו לפנות למציעים להשלמת נתונים ו/או מסמכים, לרבות ביחס לבחינת עמידת המציע בתנאי הסף. כל האישורים והמסמכים אשר נדרש המציע לצרף להצעתו כאמור לעיל, חייבים להתייחס לאישיות המשפטית אשר מגישה את ההצעה, האשכול יהיה רשאי לא לקבל אישורים או מסמכים אשר מתייחסים לאישיות משפטית אחרת. חוברת המכרז, וכן כל האישורים, המסמכים, התוספות והשינויים (אשר התבצעו על-ידי האשכול), ופרוטוקולי ההבהרות ייחתמו על-ידי המציע טרם הגשתם במסגרת הצעתו.

5. ביטוח

- 5.1. המציע, בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב כי היה והצעתו תתקבל (יבחר כזוכה במכרז) ימציא לאשכול את הפוליסות ואישור קיום ביטוחים כפי הנדרש במכרז (ומצורף כנספח ג'1 להסכם) ללא כל שינוי בתוכנם אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת המכרז.
- 5.2. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות הביטוח במכרז.
- 5.3. לתשומת לב המציע – מאחר ואין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באמצעות "אישור קיום ביטוחים", יהיה על המציע הזוכה למסור לאשכול העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומות על ידי חברת הביטוח ובהן ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהמציע הזוכה.
- 5.4. למען הסר ספק מובהר כלהלן:
 - 5.4.1. מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.
 - 5.4.2. מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות האשכול במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה לאשכול הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי ספק אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותו של האשכול לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לאשכול מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיו.
- 5.5. מובהר בזאת כי לאשכול יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור קיום ביטוחים המצורף (מובהר, כי לאשכול שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור כאמור ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי האשכול תביא לביטול זכייתו, חילוט ערבות ההצעה או ערבות הביצוע.

6. עדיפות בין מסמכים

- 6.1. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין תנאי המכרז להוראות הסכם הספק ונספחיו תכרענה הוראות הסכם הספק ונספחיו, ואולם ככלל כלל מסמכי המכרז על נספחיהם יחייבו את הספק וייקראו בהשלמה, ככל שניתן ויהוו חלק מהסכם הספק.

7. הסתייגויות ואיסור הגשת הצעה חלקית

- 7.1. משתתף שיגיש הצעה שלא בהתאם לתנאי המכרז או בסטייה ממנו - תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסול את הצעתו.
 - 7.2. כל הסתייגות של המציע מהוראות המכרז עלולה להביא לפסילת הצעתו.
 - 7.3. על-אף האמור לעיל, ועדת המכרזים רשאית לדון בהסתייגות או להתעלם ממנה ולראות את ההצעה כאילו הוגשה ללא ההסתייגות.
- הודיעה ועדת המכרזים למציע, כי היא בחרה להתעלם מההסתייגות והוא סרב לחתום על הסכם ההתקשרות, ייחשב הדבר כהפרת התחייבויות המציע במכרז וועדת המכרזים רשאית לחלט את ערבות

ההצעה. בכל מקרה וכל עוד לא אישרה ועדת המכרזים, בכתב ובמפורש, אחרת, יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז כפי שנערך על-ידי האשכול (גם אם המציע ערך בו שינויים או תיקונים כלשהם).

8. הבהרות ושינויים

8.1. עד למועד המפורט בטבלת מועדים המפורטת לעיל, יהיה רשאי כל אחד מהמציעים לפנות בשאלות הבהרה בכתב בלבד בדוא"ל tenders@eastnegev.org .. יש לוודא קבלה באמצעות קבלת דוא"ל חוזר. את שאלות הבהרה יש לשלוח בקובץ **WORD** לפי המבנה שלהלן:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת הבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

8.2. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את האשכול.

8.3. האשכול יהא רשאי, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בפקסימיליה ו/או בדוא"ל לפי מספרי הפקסימיליה ו/או הכתובות שימסרו על-ידי המציעים בעת רכישת המכרז.

9. הליך בחינת ובחירת ההצעה הזוכה במכרז

ההצעות תיבחנה בהתאם לשלבים המפורטים להלן:

9.1. **שלב א' -** תיבחן עמידת המציעים בתנאי הסף. הצעה שלא תעמוד בדרישות הסף לא תובא לדיון. אין באמור כדי לגרוע מסמכות האשכול /ועדת המכרזים להורות על השלמת מסמכים, לרבות מסמכים הנדרשים לצורך ניקוד איכות ההצעה. מבלי לגרוע מן האמור, לאשכול שמורה הזכות לקיים את הליכי הבדיקה גם ביחס להצעות אשר לא עמדו בתנאי הסף, וזאת מבלי לגרוע מזכות ועדת המכרזים לפסילת ההצעות בהמשך.

9.2. **שלב ב' -** ניקוד ההצעות

9.2.1. ההצעות הכשורות ינוקדו בהתאם לרכיבים של **איכות (30%) ומחיר (70%)**.

9.2.2. **ניקוד רכיבי המחיר (70 נקודות):**

המחיר יחושב לאחר הפחתת שיעור ההנחה המוצע. ההצעה הזולה ביותר תקבל את הניקוד המרבי (70 נקודות). יתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי להצעה זו בהתאם לנוסחה שלהלן:

מחיר ההצעה הזולה ביותר X 70

מחיר ההצעה הנבדקת

9.2.3. **ניקוד איכות (30 נקודות):**

נציג/ים מטעם האשכול ינקד את ההצעות ביחס לרכיבי האיכות בהתאם לאמות המידה המפורטות בסעיף זה, ולניקוד שבצדן.

(1) ניסיון המציע בשירותים של תחזוקת מערכות פוטוולטאיות לרבות: ניטור, תחזוקה מתקנת, תחזוקה מונעת ושטיפות ב-3 השנים האחרונות, מעבר לנדרש בתנאי הסף (5 נקודות)

ייבחן על פי נספח א' למסמכי המכרז. עבור כל 5 מגה מעל 24 מגה לגביהם ניתנו השירותים כאמור, במצטבר בשנים 2023-2025 (כולל) יינתן ניקוד של נקודה אחת ועד לניקוד מירבי של 5 נקודות.

(2) סקר שביעות רצון (5 נק')

האשכול יפנה אל שניים מלקוחות המציע, מתוך הלקוחות הרשומים בנספח א' למסמכי ההצעה, לשם קבלת חוות דעת על המציע. האשכול יהיה רשאי לפנות גם אל לקוחות שלא הופיעו במסמכי ההצעה.

האשכול ידרג את ההמלצות (1-5), בין היתר, בהתאם לקריטריונים הבאים:

ניקוד כללי מ-1 עד 5 לשביעות רצון מאיכות העבודות של המציע;

ניקוד כללי מ-1 עד 5 לעמידה בלוחות זמנים;

ניקוד כללי מ-1 עד 5 לשמירה על הבטיחות;

ניקוד כללי מ-1 עד 5 ליעילות ועבודה מקצועית אל מול מנהל הפרויקט בשטח;
 ניקוד כללי מ-1 עד 5 להתרשמות כללית של הממליץ;
 הניקוד שיינתן למציע בגין רכיב זה (2) יבוצע לפי ממוצע של כלל הרכיבים שלעיל.
 בנוסף, ככל שההצעה תוגש על ידי מציע שנתן שירותים לאשכול או לרשות החברה במזמינה, בכל תחום, האשכול/ הרשות תהיה רשאית להוסיף ולנקד את שביעות הרצון הכללית שלה מהמציע, זאת בנוסף 2 הממליצים לעיל ו/או במקום אחד מהם.
 מובהר בזאת כי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, רשאי האשכול להוריד נקודות למציע ואף ליתן לו ניקוד שלילי עד למינוס 3 נקודות, בשל היעדר שביעות רצון מהאופן בו המציע ביצע התקשרויות קודמות עם האשכול ו/או עם מי מרשויות האשכול.
 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מסמכות ועדת המכרזים לפסול הצעות על הסף עקב ניסיון שלילי של האשכול ו/או של רשויות/גופים אחרים משירותים שסופקו ע"י המציע, כמפורט להלן במכרז זה.

(3) התרשמות מדו"חות (20 נק')

המציע יידרש לצרף להצעתו 3 דו"חות לדוגמא – דו"ח חודשי, דו"ח שנתי מסכם ודו"ח בדיקה שנתי. צוות הבדיקה ייתן ניקוד בהתאם להתרשמותו מהיקף המידע אותו מכיל הדו"ח, חזות הדו"ח, נגישות לקורא, שילוב של אוטומציה וידיני וכיו"ב. הניקוד ברכיב זה לא יעלה על 20 נק'.

9.3. שלב ג' – ניקוד סופי של ההצעות

- בשלב זה יחובר ניקוד ההצעה ברכיב האיכות יחד עם ניקוד ההצעה המשוקלל ברכיב מחיר. סך כל הניקוד יהווה את הציון הסופי של ההצעה.
- 9.4. שלוש ההצעות אשר תקבלנה את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר (איכות+ מחיר) תוכרזנה כזוכות, בכפוף ליתר הוראות המכרז.
- 9.5. האשכול יפעל למתן העדפה ל"עסק בשליטת אישה" ולאחר מכן ל"עסק אשר משרת מילואים פעיל מחזיק בשליטה בו" במקרה של זהות בהצעות הטובות ביותר, בהתאם לקריטריונים הקבועים בחוק חובת המכרזים, וזאת בתנאי שמציע במכרז הגיש את מלוא המסמכים הנדרשים בהקשר זה ועומד בדרישות החוק.
- 9.6. היו מספר הצעות זהות וטובות ביותר, כך שלא ניתן להכריז רק על 3 זוכים, ובהעדר העדפה מהסוג האמור לעיל, יהיה רשאי האשכול להגדיל את כמות הזוכים או לחלופין לבצע התמחרות נוספת או הגרלה או לבחור במציע שהצעתו הכספית זולה יותר.

10. ההצעה

- 10.1. למסמכי המכרז מצורף טופס הצעת מחיר, ובו מחיר מירבי לק"ו DC מותקן לשנה. על המציע לנקוב בשיעור ההנחה המוצע על ידו ביחס למחיר המרבי.
- 10.2. אין לנקוב בשיעור הנחה שלילי/תוספת. כמו כן שימת לב המשתתפים כי שיעור ההנחה המקסימאלי לא יעלה על 30%.
- 10.3. אם וככל שהמציע ימלא אחוז תוספת/הנחה שלילית או לחלופין לא ימלא שיעור הנחה מוצע לא במילים ולא באחוזים, האשכול יהיה רשאי לראות בהצעתו ככזו העומדת על המחיר המירבי (היינו הנחה "אפס").
- 10.4. ככל והמציע ינקוב בשיעור הנחה העולה על השיעור המקסימאלי תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסול את הצעתו או לחלופין לראותה ככזו העומדת על שיעור ההנחה המקסימאלי.
- 10.5. אין להציע שיעור הנחה בשברים אלא באחוזים שלמים בלבד (למשל 5% ולא 5.1%). נכלל בהצעת המחיר אחוז הנחה בשברים, תעוגל ההנחה למספר שלם הגבוה שלאחר השבר (לדוגמא הוצע אחוז הנחה של 3.1% יראו בכך הנחה בשיעור של 4% והנחה זו תחייב את המציע).
- 10.6. ככל ויהיה פער בין שיעור ההנחה הנקוב במספרים ובין שיעור ההנחה המצויין במילים, תחייב את המציע האפשרות בה מוצע שיעור ההנחה הגבוה יותר.
- 10.7. הצעה המוגשת על-ידי יחיד תיחתם על ידי המציע תוך ציון שמו המלא, מספר תעודת הזהות שלו, כתובתו וחתימתו.
- 10.8. הצעה המוגשת על-ידי אישיות משפטית מאוגדת (תאגיד משפטי) תיחתם על-ידי מורשי החתימה של התאגיד בצירוף חותמת התאגיד בה נמנים שם התאגיד, מספרו הרשום וכתובתו. ההצעה תכלול פרטים בדבר שם המלא ומספר תעודת הזהות של מורשי החתימה מטעם התאגיד וכתובתם, וכן אישור עורך דין של התאגיד המאשר את זהות החותמים והעובדה כי חתימתם מחייבת את התאגיד.

10.9. ההצעה על מסמכיה, נספחיה ואישוריה (לרבות הצעת המחיר ולרבות ההסכם על נספחיו) יחתמו במלואם על ידי המציע, ואלה יוגשו בשני (2) עותקים (ניתן לצרף אחד מקור ושני כעותק סרוק בדיסק און קי או מודפס ב"הארד קופי", לבחירת המציע) בתוך מעטפה סגורה ועליה יצוין שם המכרז ומספר המכרז בלבד, ללא סימני זיהוי אחרים.

10.10. ההצעה תימסר במסירה ידנית בלבד ותשולשל לתיבת המכרזים במשרדי האשכול במשרדו של מנכ"ל האשכול לא יאוחר מהמועד המפורט בראשית המסמך. הצעה אשר לא תוגש במועד ו/או תשלח בדואר, לא תתקבל.

10.11. ההצעה תהיה בתוקף למשך תשעים (90) יום, מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

11. הודעה על זכייה /ביטול זכייה/חתימת הסכם מסגרת

11.1. עם קביעת הזוכים במכרז, תימסר לזוכים הודעה על כך בכתב באמצעות דוא"ל.

11.2. מציע שיקבע כזוכה במכרז מתחייב בתוך עשרה (10) ימים ממועד ההודעה כאמור להגיע למשרדי המזמין לחתימה על הסכם המסגרת המצ"ב כנספח 2, ולהמציא את כל האישורים והמסמכים הנדרשים בהתאם להוראות המכרז וההסכם, כולל ערבות ביצוע. מסירת האישורים והערבות מהווה תנאי לחתימת הסכם המסגרת.

11.3. מובהר, כי תנאי יסודי למימוש הזכייה ולשקלול הודעת הזכייה לכדי קיבול ההצעה, הינו, בין היתר, המצאת המסמכים כאמור וכן חתימת המזמין על ההסכם.

11.4. האשכול יוכל לבטל את זכיית הזוכה במכרז, לחלט את ערבות הביצוע ולבטל את הסכם מסגרת עם הזוכה כל אימת:

11.4.1. שלא יבצע את השירותים עבור איזה מהרשויות המזמינות בהתאם להוראות ההסכם ו/או ללא עמידה בלוחות הזמנים ו/או בהפרה יסודית של ההסכם.

11.4.2. שינהג שלא בדרך מקובלת אל מול עובדי הרשות המזמינה.

11.4.3. שהתקיימה סיבה מהסיבות המנויות בהסכם לביטול ההסכם בין הצדדים.

11.4.4. שהשירותים שבוצעו הינם ברמה ירודה ו/או לא טובה בהתאם לחו"ד המפקח מטעם האשכול ו/או המנהל מטעם הרשות המזמינה.

11.4.5. שהוא הואשם או הוגש כנגדו ו/או כנגד מי מבעליו כתב אישום פלילי בעבירות הנוגעות לתיאום מכרזים/הצעות ו/או עבירות הנוגעות להגבלים עסקיים.

11.4.6. הורשע, הוא או מי מבעליו בעבירות של שוחד ו/או תיאום מכרזים ו/או הגבלים עסקיים.

12. הליכים משפטיים

12.1. מובהר ומודגש בזאת, כי מציע אשר הוכרז כזוכה, לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי האשכול, בגין כל עיכוב ו/או הפסקת מתן שירותים זמנית או לחלוטין אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכים משפטיים שיינקטו על-ידי צדדים שלישיים כלשהם, לרבות צווי מניעה קיימים ו/או עתידיים בקשר למכרז שיוצאו במשך תקופת מתן השירותים נשוא המכרז.

12.2. קבע בימ"ש מוסמך, כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים של האשכול ו/או ביתר הליכי המכרז וכי כתוצאה מפגם זה לא זכה מציע במכרז, לא יהיה זכאי המציע הנ"ל ו/או מי מטעמו לכל פיצוי אחר בגין הפסדים ו/או אובדן רווח ו/או נזק אחר מכל מין וסוג שהוא אשר, לטענתו, נגרמו לו, כתוצאה מהפגם בהליכי המכרז ולמציע לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות אחרות מכל סוג ומין שהוא כלפי ו/או כנגד האשכול ו/או מי מטעמו בעניין זה והוא מוותר על כך ויתור מלא.

12.3. קבע בימ"ש מוסמך, כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכים האחרים במכרז וכתוצאה מפגם זה זכה במכרז המציע ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המציע שזכה, מיידית עם הודעת האשכול, להפסיק את מתן השירותים ע"פ ההסכם שנחתם עמו במסגרת המכרז בכל שלב שהוא. האשכול ישלם למציע את התמורה עבור השירותים שסיפק עד למועד ההפסקה כפוף לתנאי ההסכם ולמציע לא תהיינה כל תביעות או טענות אחרות מכל מין וסוג שהוא כלפי האשכול ו/או מי מטעמו.

13. הוראות כלליות

13.1. הרשות בידי האשכול לקבל את ההצעה כולה או חלק ממנה, ולבצע את כל העבודה או חלק ממנה, גם בעצמו ו/או בכל דרך שתמצא לנכון.

13.2. אין האשכול מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי אחרת.

- 13.3. בבדיקת הצעות המציעים יהיה האשכול ו/או כל מי מטעמו רשאי לערוך למציעים או לכל חלק מהם, כפי שימצא לנכון, כל בדיקה, כפי שימצא לנכון. כל אחד מהמציעים ישתף פעולה עם האשכול ומי מטעמו בבדיקות כאמור, ככל שיבקש לערוך בדיקות. לא ישתף המציע פעולה כנדרש וכאמור לעיל, יהיה האשכול רשאי, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה.
- 13.4. עוד רשאי האשכול, בכל שלב שהוא, לבקש מאת המציעים כי ימציאו כל מסמך ו/או מידע ו/או נתון ו/או הבהרה, הדרושים, לדעת האשכול ו/או מי מטעמו, להערכת ההצעות, לרבות פנייה להשלמת מסמכים, כולל מסמכים שנדרשו להוכחת עמידת המציע בתנאי סף במכרז זה.
- 13.5. הוגשה הצעה על ידי מציע שלאשכול ו/או לאחת מרשויותיו היה ניסיון לא טוב עמו, רשאית וועדת המכרזים, עפ"י שיקול דעתה, לפסול הצעתו, בכפוף לעריכת שימוע.
- 13.6. בהצעת המציע אין לכלול מס ערך מוסף, זולת במקום המיועד לכך.
- 13.7. אי הגשת הצעת מחיר בהתאם להוראות המכרז ו/או השלמה במקום הטעון השלמה עלולים להביא לפסילת הצעה למכרז.
- 13.8. מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש הצעה/ות נוספות/ות של גוף מאוגד אחר, שהינו אישיות משפטית נפרדת, במידה ואחד מיחידיו של הגוף המאוגד האחר, הינו בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף של המציע. מציע שהוא אישיות משפטית מאוגדת, מנוע מלהגיש את הצעתו במקרה ואחד מיחידיו של המציע (בעלים ו/או בעל מניות ו/או מנהל ו/או נושא משרה ו/או שותף) הגיש את הצעתו למכרז.
- 13.9. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא אשר הוצאו על-ידי המציע ו/או מי מטעמו לצורך השתתפות במכרז ו/או להכנת ההצעה למכרז ו/או להגשת ההצעה למכרז יהיה על חשבון המציע בלבד ועל חשבונו. למציע לא תעמוד כל עילה ו/או זכות ו/או תביעה כנגד האשכול בעניין זה.
- 13.10. ההצעה תיחשב כעומדת בתוקפה על כל פרטיה עד 90 ימים מיום המועד האחרון להגשת ההצעות; מבלי לגרוע מהאמור לעיל, האשכול יהא רשאי לדרוש מן המציעים, בהודעה בכתב שתינתן מטעמו, להאריך תוקף ההצעות (ובהתאמה את תוקף ערבות המכרז) מעבר למועד האמור והמציע מתחייב לעשות כן.
- 13.11. הצעה אשר תוגש על ידי מציע אחד בשם מציעים נוספים או שני מציעים או יותר במשותף – תיפסל ולא תובא בחשבון.
- 13.12. המזמין רשאי לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת המזמין מונע הערכת ההצעה כנדרש.
- 13.13. האשכול שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז בכל שלב והמציע מוותר בזאת מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד האשכול בגין שימוש בזכות זו.
- 13.14. מובהר בזאת כי ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול הצעות עקב חוסר סבירות במחיר בהשוואה לאומדן האשכול, וזאת בכפוף לשימוע. למען הסר ספק, אין בעובדה כי במכרז נכללו מחירי מקסימום כדי לגרוע מאפשרות וסמכות ועדת המכרזים לבחון את סבירות ההצעה, בין השאר, בהשוואה לאומדן האשכול.
- 13.15. במקרה שמשותף במכרז, לרבות הזוכה, יחזור בו מהצעתו או מכל חלק ממנה ו/או יפר אחת מהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או תנאי החוזים ו/או יסרב למלא או לא יעמוד במילוי התחייבויותיו בהתאם להצעה, יהא האשכול זכאי במקרה כגון זה לפעול על פי שיקול דעתו המוחלט, לרבות התקשרות עם כל משותף אחר במכרז, או כל צד ג' כלשהו, ככל שימצא לנכון. כן יהא האשכול רשאי לחלט את ערבות המכרז כולה לטובתו, כפיצויים מוסכמים מראש, על פי סדר זקיקה שייקבע על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין וסכום ערבות המכרז ייחשב לקניינו הגמור והמוחלט של המזמין ולמשתתפי המכרז לא תהיה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד המזמין ו/או מי מטעמו בגין כך. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיו של המזמין על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.
- 13.16. מובא בזאת לידיעת המשתתפים כי בהתאם להוראות הדין, קיימת זכות עיון בהצעה הזוכה, בכפוף לסודות מסחריים / מקצועיים. על המציעים לציין בהצעתם מהם המסמכים / נתונים המהווים סודות מסחריים / מקצועיים, ככל שקיימים, אותם הם מבקשים שלא לחשוף בפני משתתפים אחרים. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יודגש כי שמו וכתובתו של המציע והמחיר שהוצע על ידו לא יהוו סוד מסחרי או סוד עסקי. מובהר בזאת כי ההחלטה לעניין זה הינה בסמכות ועדת המכרזים ובכפוף להוראות הדין והפסיקה. כן יובהר כי סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים.

- 13.17. לאחר ההכרזה על הזוכה יהא האשכול רשאי לנהל משא ומתן בהתאם לשיקול דעתו המלא, הבלעדי והסופי, וכללי מנהל תקין, ובהתחשב להוראות כל דין רלוונטי.
- 13.18. כל המסמכים, הינם רכושו הבלעדי של האשכול, והמשתתף אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם שימוש כלשהו, למעט לצורך הגשת הצעתו.

14. מסמכי המכרז

- מסמכי המכרז הינם, כמפורט להלן, והם מהווים חלק בלתי נפרד הימנו:
- 14.1. מסמך נוהל תנאי המכרז ומידע כללי למציע (מסמך זה) – **נספח 1**.
 - 14.2. הצהרות המציע – **נספח א' למכרז**.
 - 14.3. אישור רו"ח לגבי מחזור הכנסות – **נספח ב' למכרז**.
 - 14.4. הסכם המכרז – **נספח 2**.
 - 14.5. מפרט טכני – **נספח א' להסכם**.
 - 14.6. נוסח ערבות ביצוע – **נספח ב' להסכם**.
 - 14.7. נספח ביטוח – **נספח ג' להסכם**.
 - 14.8. אישור קיום ביטוחים – **נספח ג' 1 להסכם**.
 - 14.9. נוסח הסכם לחתימה מול רשות – **נספח ד' להסכם**.
 - 14.10. תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 – **נספח ה' להסכם**.
 - 14.11. נספח בטיחות – **נספח ו' להסכם**.
 - 14.12. נוהל העסקת עובדים במוסדות חינוך – **נספח ז' להסכם**.
 - 14.13. הצעת והצהרת המציע – **נספח 3**.

כל הנספחים דלעיל ייחתמו על-ידי המציע.

מסמך זה הינו משלים ובנוסף לשאר מסמכי ותנאי המכרז.

בכבוד רב,
אליעזר יעקב
מנכ"ל האשכול

נספח 1א' למכרז

הצהרות המציע לצורך תנאי סף וניקוד איכות

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ נושא משרה במציע _____
 (שם המציע) (להלן - המציע), לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת, שאם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים
 הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כי:
 א. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
 ב. אני נושא המשרה אשר אחראי במציע להצעה המוגשת מטעם המציע במכרז זה.
 ג. תצהירי זה ניתן במסגרת הצעת המציע במכרז פומבי מספר 13/2026 שפורסם ע"י איגוד ערים אשכול
 רשויות נגב מזרחי.
 ד. ידוע לי כי האשכול מסתמך על הצהרות המציע נשוא תצהירי זה, ולפיכך בכל מקרה בו יתגלה כי הצהרה
 כלשהי מבין הצהרותיי אינה נכונה או מדויקת יהיה רשאי האשכול לבטל את זכייתי במכרז, ככל והצעתי
 תוכרו כזוכה ו/או לבטל את הסכם ההתקשרות עמי, אף לאחר חתימתו. וזאת מבלי לגרוע מיתר הסעדים
 העומדים לרשות האשכול בהתאם להוראות המכרז ולהוראות הדין.

1. פרטי המציע

שם המציע: _____
 מספר התאגיד / עוסק מורשה: _____
 שנת יסוד התאגיד / עוסק מורשה: _____
 כתובת המציע: _____
 טלפון: _____ פקס: _____
 דואר אלקטרוני: _____
 שם איש הקשר במציע: _____ תפקיד: _____, טל' סלולארי: _____
 שמות בעלי המציע:

1. _____ ת.ז. _____
2. _____ ת.ז. _____
3. _____ ת.ז. _____

(אם בעל התאגיד הנו תאגיד יש לפרט את בעליו של אותו תאגיד)
 שמות מורשי החתימה מטעם המציע:

1. _____ ת.ז. _____
2. _____ ת.ז. _____
3. _____ ת.ז. _____

2. הריני להצהיר כי נכון למועד הגשת ההצעה לא תלויים ועומדים נגד המציע צו פירוק ו/או צו פשיטת רגל ו/או צו כינוס נכסים והמציע לא מוכרז כ"לקוח מוגבל" כמשמעותו בחוק שיקים ללא כיסוי, התשמ"א – 1981. כמו כן, לא קיימת לגבי המציע אזהרת עסק חי.

3. ניסיון המציע

3.1. המציע הינו יחיד (עוסק מורשה/פטור) או תאגיד, בעל ניסיון של לפחות 3 שנים ברצף, בתחזוקת מערכות פוטוולטאיות לרבות: ניטור, תחזוקה מתקנת, תחזוקה מונעת ושטיפות, בהיקף של לפחות 8 מגה בשנה בכל אחת מהשנים 2023, 2024, 2025.

לצורך תנאי הסף וניקוד האיכות, על המציע לפרט את כמות המגה לגביה נתן המציע שירותים של תחזוקת מערכות פוטוולטאיות, לרבות: ניטור, תחזוקה מתקנת, תחזוקה מונעת ושטיפות בכל אחת מהשנים 2023, 2024 ו-2025, כמפורט להלן:
 הרינו להצהיר כי הניסיון המפורט להלן:

ניסיון שנרכש ע"י המציע עצמו;

ניסיון שנרכש ע"י בעלי המציע בהתאם לדרישת תנאי הסף, שם הבעלים: _____, שיעור החזקה במציע % _____. יש לצרף אסמכתא.

א. כמות (במגה) לגביה ביצע המציע שירותי תחזוקת מערכות לרבות: ניטור, תחזוקה מתקנת, תחזוקה מונעת ושטיפות בשנת 2023
 המזמין/ים עבורם ניתן השירות _____
 מקום ביצוע _____

מועד הביצוע אצל כל מזמין- התחלה: _____ גמר: _____

איש קשר אצל כל מזמין _____ טל': _____

ב. כמות (במגה) לגביה ביצע המציע שירותי תחזוקת מערכות לרבות: ניטור, תחזוקה מתקנת, תחזוקה מונעת ושטיפות בשנת 2024
 המזמין/ים עבורם ניתן השירות _____
 מקום ביצוע _____

מועד הביצוע אצל כל מזמין- התחלה: _____ גמר: _____

איש קשר אצל כל מזמין _____ טל': _____

ג. כמות (במגה) לגביה ביצע המציע שירותי תחזוקת מערכות לרבות: ניטור, תחזוקה מתקנת, תחזוקה מונעת ושטיפות בשנת 2025
 המזמין/ים עבורם ניתן השירות _____
 מקום ביצוע _____

מועד הביצוע אצל כל מזמין- התחלה: _____ גמר: _____

איש קשר אצל כל מזמין _____ טל': _____

3.2. המציע סיפק שירותי ניטור, תפעול ותחזוקה של מערכות פוטוולטאיות עבור לפחות 3 רשויות מקומיות ב-12 החודשים האחרונים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז. בגדרי "רשויות מקומיות" יכללו איגודי ערים, תאגידי עירוניים, עיריות, מועצות מקומיות, מועצות אזוריות:
 הרינו להצהיר כי הניסיון המפורט להלן:

ניסיון שנרכש ע"י המציע עצמו;

ניסיון שנרכש ע"י בעלי המציע בהתאם לדרישת תנאי הסף, שם הבעלים: _____, שיעור החזקה במציע % _____. יש לצרף אסמכתא.

שם הרשות	מועד תחילת מתן השירות ומועד סיום השירות (חודש+שנה ועד חודש+שנה)	פרטי איש קשר ברשות – שם+נייד+דוא"ל

4. הצהרת המציע על צוות עבודה

הריני להצהיר כי המציע מעסיק לפחות מהנדס חשמל אחד, והנדסאי חשמל אחד, כמפורט להלן-
 א. מהנדס חשמל – שם מלא _____, ת.ז. _____;
 ב. הנדסאי חשמל - שם מלא _____, ת.ז. _____;
יש לצרף קורות חיים, תעודות והעתק רישיון כנדרש ביחס לכל אחד מאנשי הצוות המפורטים לעיל.

5. הצהרה על העדר קירבה/זיקה

הנני מצהיר בזאת כי האשכול הביא לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 סעיף 122א(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:
 "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
 כלל 12א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
 "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(ב) ו-12(ב))."
 סעיף 174א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:
 "פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה."
 בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

- 5.1. בין חברי מועצת האשכול ובמוסדות האשכול אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף, זולת ככל שמפורט להלן במפורש.
- 5.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו זולת ככל שמפורט להלן במפורש.
- 5.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד באשכול, זולת ככל שמפורט להלן במפורש.
- 5.4. **ככל שקיימת קירבה כמפורט לעיל יש לציין את סוג הקרבה (כולל פירוט שם הרשות הרלבנטית) והיא תבחן ע"י האשכול**

- 5.5. ידוע לי כי ועדת המכרזים המשותפת תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
- 5.6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א(3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת האשכול ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122א(א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

6. הצהרה בדבר אי תיאום מכרז

6.1. המחירים ו/או אחוזי ההנחה המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.

6.2. המחירים ו/או אחוזי ההנחה המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה או בפני כל גוף או אדם הקשורים עימם.

6.3. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.

6.4. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.

6.5. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

6.6. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

6.7. אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.

6.8. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

7. זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

תאריך _____ שם המציע _____ חותמת המציע _____

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד _____ שכתובתי _____ והנושא רישיון _____

מספר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ שזיהה/תה _____

לפי ת.ז. מספר _____ /המוכר/ת לי אישית, וחתם/מה על תצהיר זה לאחר שהבינו את משמעותה _____

המשפטית של חתימתם.

_____ חתימה

_____ מספר רישיון

_____ שם עורך הדין

נספח ב' למכרז

אישור בדבר מחזור כספי

הרינו להצהיר כי המשתתף בעל מחזור כספי שנתי ממוצע, מפעילות שוטפת בתחום ניטור, תחזוקה ותפעול של מערכות פוטוולטאיות, בשנת 2025 של לפחות 500,000 ש"ח, לא כולל מע"מ. נכון למועד הגשת ההצעה לא תלויים ועומדים נגד המציע צו פירוק ו/או צו פשיטת רגל ו/או צו כינוס נכסים והמציע לא מוכרז כ"לקוח מוגבל" כמשמעותו בחוק שיקים ללא כיסוי, התשמ"א – 1981. לא קיימת לגבי המציע אזהרת עסק חי.

חתימת המשתתף: _____

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ (להלן: "המשתתף") וכרואי החשבון שלו, ביקרנו את הצהרת המשתתף בדבר ניסיון בביצוע עבודות כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המשתתף. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו. ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו. לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הצהרת המשתתף בדבר ניסיון והיקף עבודות בשנים לעיל. הריני לאשר כי נכון למועד אישורי זה לא תלויים ועומדים נגד המציע צו פירוק ו/או צו פשיטת רגל ו/או צו כינוס נכסים והמציע לא מוכרז כ"לקוח מוגבל" כמשמעותו בחוק שיקים ללא כיסוי, התשמ"א – 1981. לא קיימת לגבי המציע אזהרת עסק חי.

תאריך: _____

בכבוד רב,
רואי חשבון

נספח 2

הסכם מסגרת

שנערך ונחתם ביום _____

בין:

_____ ח.פ.

_____ מרח'

על ידי מנהליו המוסמכים לחתום
ולהתחייב בשמו כדין

_____ ה"ה _____ ת.ז.

_____ ה"ה _____ ת.ז.

(להלן: "הספק")

מצד אחד;

לבין:

איגוד ערים אשכול נגב מזרחי, ח.פ. 501400683

מתחם דמרי סנטר, גולדה מאיר 3, דימונה

(להלן: "האשכול" או "המזמין")

מצד שני;

הואיל והאשכול, פרסם מכרז מסגרת פומבי מספר 13/2026 למתן שירותי תחזוקה, ניטור ותפעול של מערכות פוטו וולטאיות (להלן- **המכרז**), והואיל והתקשרות זו הינה מכוח המכרז ובהתאם לתוצאותיו.

והואיל והאשכול חפץ בביצוע, מעת לעת, של שירותים, כמצוין במסמכי המכרז ובנספחיו עבור רשות כהגדרתה בהסכם זה להלן, כמפורט במכרז ובהסכם מסגרת זה ובהתאם להזמנות עבודה פרטניות שיוצאו ע"י האשכול מעת לעת;

והואיל וידוע לספק כי אין בהסכם זה כדי לחייב את האשכול למסור לו ביצועם של שירותים בהיקף כלשהו;

והואיל וברצון הספק לבצע את השירותים כמפורט בהסכם זה;

והואיל והאשכול על סמך הצעת הספק והצהרותיו כמבואר לעיל ולהלן מסכים למסור לספק את ביצוע השירותים, בכפוף להוראות הסכם זה;

והואיל וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את יחסיהם המשפטיים הכל כמפורט בתנאי הסכם זה לעיל ולהלן;

לפיכך, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא והנספחים להסכם

- 1.1. המבוא להסכם, על כל האמור בו, הינו חלק בלתי נפרד הימנו ומהווה את הבסיס להתקשרות זו.
- 1.2. הסכם זה אינו גורע מהוראות המכרז, אלא מוסיף עליהן.
- 1.3. הנספחים להסכם זה כוללים את כלל מסמכי המכרז, בין אם צורפו ובין אם לאו, והם מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

2. סתירות / אי-התאמות

- 2.1. הספק, בטרם תחילת ביצוע השירותים, יבדוק אם ישנה התאמה בין נספחי המכרז השונים, בינם לבין עצמם או ביחס לתנאי האתר נשוא הזמנת העבודה וככל שקיימת סתירה/אי התאמה - יודיע על-כך מיד ובכתב לאשכול.
- 2.2. במקרה של מחלוקת בדבר פרשנות הוראות המסמכים או במקרה של סתירה/אי התאמה בין הנספחים השונים או בין הוראות מקבילות הנכללות באותו נספח - יכריע בהן המפקח. החלטת המפקח תינתן לפי שיקול דעתו הבלעדי והיא תהיה סופית ומחייבת.
- 2.3. היה ויתברר, כי הספק לא קיים הוראה כלשהי מהוראות החוזה או לא גילה סתירה או אי התאמה שהיה עליו לגלות ושכתוצאה ממנה בוצעה עבודה כלשהי, יהיה על הספק לשאת בכל ההוצאות שתידרשנה לצורך תיקון הטעות והוא לא יהיה זכאי לקבל תשלום נוסף בגין כך.

3. הגדרות

בהסכם זה, לרבות בנספחיו, יהיו למונחים הבאים המשמעות כלהלן:

<p>הסכם זה על נספחיו, בין אם צורפו ובין אם לאו ; הסכם שייחתם בין רשות מזמינה, האשכול והספק בנוסח נספח ד' להסכם. חתימת ההסכם המשולש מהווה תנאי למסירת הזמנת עבודה לספק וצו התחלת שירותים.</p> <p>הספק עמו נחתם ההסכם, לרבות מנהליו, באופן אישי, ודינם יהיה כדין הספק לעניין מסירת ההוראות לעובדיו ו/או שליחיו של הספק באתר העבודות ומחוצה לו וכן כל מנהל עבודה או גורם שהמזמין יכול לראות בו מנהל עבודה. הספק, לצורכי החוזה, כולל גם את יורשיו ונציגיו המוסמכים ; מכרז מסגרת פומבי מספר 13/2026, כפי שפורסם ע"י אשכול נגב מזרחי. איגוד ערים אשכול רשויות נגב מזרחי ; כלל הרשויות החברות באשכול וכל רשות אשר תצטרף לאשכול במהלך תקופת ההסכם, כל תאגיד עירוני הפועל בזיקה לרשויות כאמור וכן גופים נילווים לרשויות כאמור וכל רשות מקומית אחרת/נוספת בכפוף להוראות הדין. כל מקרקעין וסביבותיו עליו מותקנת מערכת פוטו-וולטאית לייצור חשמל ; מערכת פוטו-וולטאית לייצור חשמל המותקנת באתר ; תחזוקה, ניטור ותפעול של מתקנים עליהם יורה האשכול. השירותים יכללו את כל הפעולות, המלאכות והחומרים, אשר יבוצעו על ידי הספק במסגרת ההסכם והנדרשים לצורך הפעלת המתקנים ותחזוקתם השוטפת, המונעת והמתקנת. מסמך חתום על-ידי מורשי החתימה לביצוע עבודות פרטניות - כמפורט בהזמנת העבודה הרלבנטית ; חברת החשמל לישראל בע"מ ;</p> <p>עלון מידע של חברת החשמל על כל נספחיו, הנחיות, חוזרים והחלטות רשות מי שימונה ע"י האשכול לכהן כמפקח לצורך הסכם זה. החומרים, חמרי העזר, המוצרים, הכלים, האביזרים, המתקנים, המבנים, המכשירים, חלקים של העבודות, מושלמים או מושלמים בחלקם וכן כל ציוד אחר מכל סוג, טיב וכמות הדרושים מידי פעם לשם ביצוע השירותים וכל חלק מהן. כל החומרים שבהם ישתמש הספק לצורך ביצוע השירותים ישאו תו תקן או סימן השגחה מחייב ותקף.</p>	<p>"ההסכם" "ההסכם המשולש" "הספק" "המכרז" "האשכול" ו/או "המזמין" "הרשות" ו/או "הרשויות" "האתר" ו/או "הגגות" "מתקן" ו/או "המתקנים" "השירותים" "הזמנות העבודה" "חברת החשמל" או "חח"י" "מסמכי חברת החשמל" "המפקח" "ציוד"</p>
---	--

”צו התחלת שירותים” הודעה בכתב מאת המזמין - לפיה הספק נדרש להתחיל בביצוע השירותים, בהתאם למצוין בצו.

4. תנאי מתלה לביצוע העבודות - מימון חיצוני

- 4.1. ידוע לספק כי ביצוע השירותים מותנה בקבלת מימון חיצוני והרשאה תקציבית מטעם הרשויות החברות באשכול, וכי תקציבן של הרשויות לצורך מימון השירותים נסמך בין השאר על הרשאות תקציביות מטעם משרדי ממשלה ו/או הלוואות ו/או מימון פנימי מתקציבים שוטפים או תב”רים (להלן - המימון החיצוני).
- 4.2. בהקשר זה מובהר כי בהעדר קבלת המימון החיצוני כאמור ו/או חלקו לא יתבצעו השירותים כולן ו/או חלקן, ובכל מקרה בו יתקבל מימון חלקי - יהיה רשאי האשכול לבטל את ההסכם או לבצע רק חלק מהשירותים.
- 4.3. לספק לא תהינה כל טענות או דרישות או תביעות כלשהן כנגד האשכול ככל שלא יתקבל המימון החיצוני ו/או חלקו מכל סיבה שהיא.

5. מהות השירותים

- 5.1. השירותים נשוא הסכם זה יבוצעו בכפוף למסירת הזמנת עבודה חתומה ע”י מורשי החתימה מטעם האשכול ומתן צו התחלת שירותים חתום ע”י המפקח. הזמנת העבודה תימסר בכפוף לחתימת ההסכם המשולש המצ”ב כנספח להסכם זה.
- 5.2. מובהר כי השירותים יבוצעו עבור הרשויות כהגדרתן לעיל, וכי החלטת כל רשות להצטרף/לקבל את השירותים מהספק – הינה החלטה של הרשות המותנית בין היתר, באישורים שיתקבלו במוסדות הרלבנטיים של הרשות.
- 5.3. **מודגש בזאת כי האשכול אינו מתחייב להיקף כלשהו ו/או בכלל של רשויות שיבחרו לקבל את השירותים מהספק ו/או היקף כלשהו של שירותים ו/או להספק כלשהו.** בנוסף לאמור לעיל, מובהר כי האשכול יהיה רשאי להפחית ו/או להגדיל את היקף השירותים, בכל עת, בהתאם להוראות המצויות במסמכי המכרז. לספק לא תהיה כל טענה ו/או דרישות כנגד האשכול ככל שהשירותים לא יתבצעו ו/או ביחס להיקף ביצוע השירותים, ככל שיתבצעו, בכלל זאת לגבי היקף ההספק המוזמן.
- 5.4. **כן מובהר למען הסר ספק כי אין בהסכם זה כדי ליצור מצג כלשהו בנוגע למספר הרשויות שיצטרפו ו/או מועד הצטרפות כל רשות, ככל שתבחר להצטרף. במקרה בו רשות תבחר להצטרף לשירותים, ייחתם הסכם בין הרשות, האשכול והמציע הזוכה, בהתאם לנוסח המצ”ב כנספח ד’.**
- 5.5. השירותים יתבצעו באתרים שונים עליהם יורה האשכול. למען הסר ספק, באחריות הספק לפנות אל האשכול ולבקש ביצועו של סיור קבלנים בשטח בטרם הוצאת צו תחילת שירותים, ככל והינו סבור כי נכון לעשות כן. היה ותתקבל פנייה כאמור, האשכול יתאם מול הספק ומול הרשות את ביצוע הסיור בתוך עד 7 ימי עבודה ממועד פניית הספק.
- 5.6. בהקשר זה מובהר כי רשימת האתרים המפורטת במפרט הטכני מהווה אומדן בלבד, וכי האשכול יהיה רשאי לשנות, להוסיף ו/או לגרוע אתרים מרשימה זו, מבלי שהספק יהיה זכאי לתוספת תשלום בגין השינוי ו/או הוספה ו/או גריעה, מעבר לסכום הנקוב בהצעתו במכרז.
- 5.7. הוראות הסכם זה יחולו על כל הזמנת עבודה וצו התחלת שירותים שיוצא לספק בהתייחס לכל אחד מהמתקנים/אתרים לגביהם יתבצעו עבודות.
- 5.8. הספק יתחזק את כלל רכיבי המתקנים (לרבות מודולים פוטו-וולטאיים; ממירים; מערכות חשמל (לרבות כבלים, תעלות, מתגים, לוחות ומערכות הגנה מתקלות חשמל; מערכות ניטור ובקרה; מדרכים (ככל וישנם); מערכות מיגון ואבטחה (ככל וישנם) בשם ועבור המזמין, על מנת להבטיח את פעולתו התקינה והבטוחה באופן רציף וללא הפרעות.
- 5.9. הספק מתחייב כי תחזוקת המתקן תבצע בהתאם להוראות הסכם זה, המפרט הטכני, הוראות הדין ובהתאם לכל ההוראות, האישורים וההיתרים מצד כל רשות מוסמכת, לרבות ההוראות המפורטות בהחלטות הרשות לשירותים ציבוריים – חשמל בנוגע למתקנים הקטנים, כפי שיפורסמו מעת לעת במהלך תקופת ההתקשרות.
- 5.10. הספק יאשר לפני כניסה לעבודה בכל אתר כי ברשותו מצויים כלל החומרים הנדרשים לטובת ביצוע השירותים ולא יעלו טענות בגין חוסרים במהלך תקופת ההתקשרות.

- 5.11 השירותים כוללים את כל הנדרש להפעלת המתקנים, תחזוקתם השוטפת והמונעת ותחזוקתם המתקנת ובכלל זה:
- 5.11.1 ביצוע בדיקת חשמלאי טרם תחילת התחזוקה בכל מתקן בהתאם להוראות המפרט הטכני.
- 5.11.2 בקרה ובדיקה של החלקים, החומרים והציוד המהווים חלק מן המתקנים, וביצוע כל משימות התחזוקה השוטפת והמונעת כמפורט בהסכם זה.
- 5.11.3 ניטור קבוע ורציף של מדדי תפעול המתקנים על מנת לגלות מבעוד מועד אנומאליות ו/או השבתות בתפעולם של המתקנים, וכן על מנת להבטיח את התפעול התקין של המתקנים.
- 5.11.4 ביצוע תחזוקה מתקנת כמפורט בהסכם זה.
- 5.11.5 ביצוע ניקיון ושטיפות הפאנלים הסולאריים של המתקנים, בהתאם להוראות המפרט.
- 5.11.6 כל פעולה נוספת/אחרת כמפורט במפרט הטכני.
- 5.12 החל ממועד מסירת צו להתחלת שירותים, הספק מתחייב לתחזק, ולתפעל כהלכה את המתקנים על רכיביהם השונים, במרווחי זמן ותגובה כאמור להלן, ו/או בכל מקרה בו יתעורר חדש לגבי התקיימותו ו/או התקיימותו הצפויה של כשל במרכיב ממרכיבי המתקנים.
- 5.13 הספק מתחייב לבצע את השירותים באופן יעיל, וזהיר, ובכפוף לדרישות הטכנולוגיות של המתקנים ולמפרט הטכני של המתקנים, מדריכי השימוש והתחזוקה של הרכיבים השונים, הוראות היצרן, הדין והאחריות.
- 5.14 הספק מתחייב כי שירותי התחזוקה יבוצעו בהתאם לדרישות בקשר עם הציוד וכי כל חלקי החילוף בהם ישתמש הספק יהיו מקוריים, חדשים, לא משומשים (או מתוקנים – על פי החלטת היצרן), מאיכות וסוג מעולים – הנהוגים בענף, ובכמויות מספיקות בהתאם למפרט הטכני של המתקנים, ולא יוחלפו ו/או ישונו ללא הסכמה בכתב, ומראש של המזמין.
- 5.15 במסגרת ביצוע השירותים, יהיה על הספק להזין נתונים במערכת ניהול אנרגיה של האשכול, בהתאם להנחיות שניתנו לו על ידי האשכול, וללא תשלום נוסף.
- 5.16 אחריות הספק לתאם **לפחות 24 שעות** מראש את ההגעה לאתר עם אנשי הקשר הרלוונטיים ביחס לכל אתר אשר פרטיהם יועברו לספק ע"י הרשות הרלוונטית. יש לתעד את תיאום ההגעה בכתב. בכל מקרה בו תתעורר בעיה כלשהי בתיאום הביקור, יש לעדכן את נציג הרשות באופן מיידי ורק במידה והבעיה לא תיפתר, יש לערב את נציג האשכול. היה ונציג הספק כבר נמצא בשטח וישנו קושי כלשהו, הספק ינחה את הנציג לשהות באתר לפחות שעה מרגע עדכון הרשות/ האשכול על מנת לאפשר להם לטפל בקושי במייד. למען הסר ספק יובהר כי לא יתקבל עדכון בדיעבד ולא תועלה ע"י הספק טענה כלשהי כלפי הרשות ו/או האשכול במידה ובוצע עדכון בדיעבד.
- 5.17 הספק יהיה רשאי להעביר זכות גישה זו לצדדים שלישיים, ככל שהדבר דרוש לצורך מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 5.18 מובהר כי מאחר והשירותים מבוצעים גם באתרים שהינם מוסדות חינוך – הספק יידרש להתאים את לוח הזמנים שלנו ללוח הזמנים של המוסד.
- 5.19 יובהר, במידה והספק תיאם הגעה עם הרשות, והרשות ביטלה את הגעתו עד ל- 12 שעות לפני ביצוע השירות, לא תחויב הרשות ו/או האשכול בעלות נוספת. ככל והביטול נעשה בפחות 12 שעות לפני המועד שתואם לביצוע השירות, הרשות תחויב בדמי ביטול זמן בסך של 300 ₪. יובהר כי האמור יחול בכפוף לכך שתיאום ההגעה בוצע מראש ומתועד בכתב. הגעה ללא תיאום מראש ובכתב- לא תאפשר כל עילה לטענה מול האשכול ו/או הרשות.
- 5.20 הספק יהיה אחראי לתחזוקת המתקן השוטפת והמתקנת ויבצע את כל הפעולות הנדרשות באופן סביר על מנת למנוע את התהוותן של הפרעות או תקלות בפעולת המתקן, באמצעות החלפת חלקי חילוף ו/או ביצוע אחזקה שוטפת של רכיבי המתקן, ככל שאלו יידרשו לצורך שמירה על פעולה תקינה ורציפה של המערכת.
- 5.21 הספק מתחייב כי הפעלת המתקן ותחזוקתו תבצע בהתאם להוראות כל חוק, תקנה, או צו, ובהתאם לכל ההוראות, האישורים וההיתרים מצד כל רשות מוסמכת. כל אחד מהצדדים יידע את הצד האחר, באופן מידי וללא דיחוי, על כל צו או הגבלה שהוטלה עליו מצד כל רשות מוסמכת בנוגע להפעלת המתקן. לאחר התייעצות עם המזמין, הספק ינקוט בכל האמצעים הנדרשים (למעט הליכים בין כותלי בית המשפט ו/או הליכי בוררות וגישור) הדרושים על מנת להתגונן בפני צו או הגבלה כאמור שניתן בקשר ו/או בעטיו של הספק – צווים שינם קשורים במנהל הספק יטופלו על ידי הלקוח.
- 5.22 למען הסר ספק יובהר, כי התחייבויות הספק בהסכם זה הן ביחס לכל המתקנים, על אף לשון ההסכם המתייחסת לכל מתקן בנפרד.

5.23 הזמנת שירותים במהלך תקופת ההסכם

הזמנת עבודה

- 5.23.1 ככל שבמהלך תקופת ההתקשרות בין המזמין לבין הזוכים יעלה צורך בהזמנת שירותים, יפנה המזמין אל הזכיינים בהזמנת עבודה, על פי הצעת המחיר של הזכיינים במכרז.
- 5.23.2 המזמין יהיה רשאי לפנות בהזמנת עבודה לזכייני אחד בלבד מבין הזוכים, לצורך הזמנת העבודה על פי שיקול דעת המזמין והרשות בלבד, ובשים לב להצעת המחיר שהוגשה ע"י אותו זוכה במכרז, שיקולי זמינות, שירות, ניסיון קודם חיובי ובאופן שיעניק לרשות את מירב היתרונות.
- 5.23.3 המזמין יהיה רשאי לפצל את השירותים המבוקשים במסגרת הזמנה בין מספר זוכים ואינו מתחייב לחלוקת עבודה שווה בין הזוכים.

פנייה פרטנית להצעת מחיר

- 5.23.4 בנוסף על פנייה להזמנת עבודה, המזמין יהיה רשאי לפנות במהלך תקופת ההתקשרות לזוכים לצורך ביצוע התמחרות וקבלת הצעת מחיר פרטנית עבור הזמנת עבודה ספציפית.
- 5.23.5 הזוכים יהיו מחויבים להשיב לפניה הפרטנית לקבלת הצעת מחיר ולהגיש הצעת מחיר לכל פניה אליהם, אשר בכל מקרה לא תעלה על המחיר המוצע על ידם במסגרת מכרז זה.
- 5.23.6 הימנעות זוכה מהגשת הצעת מחיר, תהווה הפרה יסודית של הסכם זה ועילה לביטולו.
- 5.23.7 הצעת מחיר שלא תעמוד בתנאים שנקבעו במסגרת הפנייה הפרטנית תפסל, ויראו את הזכייני כאילו לא הגיש הצעת מחיר כלל.
- 5.23.8 במקרה בו ספק נבחר במסגרת הליך התמחרות לביצוע שירותים באתר/ים נשוא ההליך, תהיה הרשות רשאית להזמין מאותו ספק שירותים גם ביחס לאתרים נוספים ככל ויתעורר צורך בהמשך, ללא הליך נוסף.

6 החלפת חלפים במתקן

- 6.1 הספק יהיה אחראי במסגרת השירותים לבצע גם החלפת חלקים במתקן, לרבות אך לא למעט – חומרים מתכלים, ברגים, פקקים וכיו"ב. כמו כן, הספק יהיה אחראי לדאוג לנוכחות של נציג מטעמו באתר בכל מקרה בו מבוצעת החלפת חלקים, גם במקרה שזו מבוצעת על ידי נותני האחריות.
- 6.2 הספק לא יהיה זכאי לתשלום נוסף מעבר להצעתו במכרז בגין החלפת חלקים במתקן ו/או התייצבותו באתר לצורך הסדרת החלפת חלקים כאמור, למעט במקרים הבאים:
- 6.2.1 במקרה בו מדובר בהחלפת פנלים, ממרים (שאינם באחריות יצרן);
- 6.2.2 במקרה בו עלותם המצטברת של החלפים לקריאה הינה בסך של מעל 300 ש"ח;
- 6.2.3 מקרה בו נדרש מנוף לצורך העלאת ממיר/ פאנלים לגג.
- 6.3 בכל אחד מהמקרים הנ"ל, הרשות תפנה לקבלת הצעות מחיר מזכייני המכרז או ספקים אחרים, והמחיר לו יהיה זכאי הספק יקבע לפי המחיר הנמוך ביותר שיוצע לרשות. סירב הספק לביצוע השירותים על פי המחיר שנקבע ע"י הרשות, הרשות תהיה רשאית להחליט האם לבצע את השירות באמצעות הספק על פי הצעת המחיר מטעמו או באמצעות אחר. למען הסר ספק, אין בביצוע השירותים כאמור ע"י ספק אחר כדי לגרוע מאחריותו של הספק לתחזוקת המתקן במלואה, אף לרכיבים שסופקו ע"י אחר. כמו כן יובהר כי הספק לא יהיה רשאי להוסיף עלויות תיווך/ תקורה לביצוע שירותים כאמור, אף גם הללו יבוצעו ע"י קבלני משנה מטעמו.
- 6.4 בכל מקרה, ביצוע עבודה הכרוכה בתשלום יהיה בכפוף להזמנת עבודה חתומה מראש לא יבוצע תשלום עבור עבודה שבוצעה ללא הזמנת עבודה, אף אם בוצעה בפועל.
- 6.5 הספק יבצע כל תיקון של פגם או נזק או הפרעה למתקן או לרכיביו, סמוך ככל הניתן לקרות הפגם, לרבות אלו שנתגלו על ידו במהלך ביצוע בדיקות. החלפים בקשר לתיקונים הנ"ל יהיו כלולים במחיר הצעת הספק במכרז, ולא יבוצע תשלום בגינם, למעט במקרים המפורטים בסעיף 6.2 לעיל ובכפוף להוצאת הזמנת עבודה מראש כמפורט לעיל.
- 6.6 על אף כל האמור לעיל, מובהר בזאת, כי הואיל והמזמין מצהיר כי האחריות לתקינות הפאנלים והממירים הינה תחת אחריות יצרן, (הספק לא הקים את המערכת וקיבל אותה במצב של AS-IS) ככל שידרשו תיקון או החלפה של רכיב מרכיבים אלה, ככל שהיצרנים יידרשו לבצעה בעצמם אזי העבודה תבצע על אחריותם ובהתאם ללוחות הזמנים שלהם, ו/או על פי הנחיותיהם. הספק אחראי באופן בלעדי לזיום ולטפל בהפעלת

חתימת המציע/מורשי חתימה + חותמת

האחריות ובתקשורת מול היצרנים, כל אימת שיידרש, מתחילת התהליך ועד סופו לרבות אך לא למעט : מעקב אחר תקלות שבטיפול צד ג', משלוח התראות בגין איחורים וכו' - מבלי שהספק יהיה זכאי לתשלום נוסף עקב כך. על אף האמור, מובהר בזאת כי ככל ובידי המזמין יהיה מלאי חליפין אשר יאפשר החלפת הרכיב עוד קודם לקבלת הרכיב החלופי מהיצרן, הספק יהיה מחויב להחליף את הרכיב ברכיב מתוך המלאי של המזמין, זאת באופן מידי ללא תמורה למעט במקרים המפורטים בסעיף 6.2 לעיל ובכפוף לאמור בסעיף 6.4 לעיל.

במידה והרשות תרצה לקנות חלפים – הספק יבצע התקנה ותחזוקה מתקנת, ללא עלות נוספת.

7. זמינות

מבלי לגרוע מהתחייבויות הספק בהסכם זה, הספק מתחייב כלפי המזמין כי זמינות המתקנים במשך תקופת ההסכם זה, היינו הזמינות הטכנית באחוזים המייצגת את היחס שבין מלוא הזמינות הפוטנציאלית של המערכת (סך השעות בהן יכולה הייתה לייצר חשמל) על פי PVSYST קיים, לבין סך השעות בפועל במשך השנה בהן היו כל רכיבי המערכת זמינים (מייצרים חשמל) לא יפחת מ-98%.

הזמינות הטכנית של המערכת מחושבת כך והספק מצהיר כי האמור בנוסחה משקף את האמור לעיל. היה והזמינות תהיה נמוכה מזו הנדרשת כאמור לעיל, הספק יידרש להציג לאשכול דו"חות מפורטים וחתומים על ידי אנשי מקצוע מטעם הספק לרבות מהנדס חשמלאי ובודק מוסמך ובהם תוסבר סיבת הפער. המפקח מטעם האשכול יקבע האם הפער נובע כתוצאה מאחריות הספק, אם לאו. קביעת המפקח תהיה סופית ומחייבת. היה ונקבע ע"י המפקח כי הפער הינו כתוצאה ממעשה ו/או מחדל מטעם הספק – יחויב הספק בעלויות האובדן שנגרמו עקב כך בהתאם לסכום אותו יקבע המפקח. הספק מתחייב לשפות את האשכול בגין הסכום שיקבע, מיד עם קבלת הדרישה. מבלי לגרוע מהאמור מובהר כי לאשכול שמורה הזכות לנכות את סכום הנזק מהתמורה לה זכאי הספק בגין מתן השירותים מכוח הסכם זה ו/או לחלט את ערבות הביצוע – הכל בהתאם לבחירתו של המפקח.

8. תקופת ההסכם

- 8.1. הסכם מסגרת זה יהיה בתוקף עד לתקופה של 12 חודשים מיום חתימת ההסכם (להלן: "**תקופת ההתקשרות או תקופת ההסכם**") קרי מיום _____ ועד ליום _____.
- 8.2. האשכול יהיה רשאי, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, להאריך את תקופת ההסכם עד ל-4 תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת או חלק מהן, ביחס לכלל או חלק מהרשויות, בכפוף למתן הודעה לספק של 30 יום מראש. הוארכה תקופת ההסכם כאמור - יחולו הוראות ההסכם גם בתקופת הארכה והספק מחויב למסור לאשכול הארכה של כתב הערבות ואישור קיום הביטוחים המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 8.3. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, האשכול רשאי לבטל את ההסכם, כולו או חלקו, בהודעה מראש של 30 ימים לספק, ולספק לא תהיה כל טענה או תביעה בגין הביטול כאמור, למעט זכותו לקבל את התמורה בגין שירותים שביצע בפועל מכוח הסכם זה - וזאת עד למועד ביטול ההסכם, בכפוף לעמידה במלוא התחייבויותיו בעניין זה על-פי הוראות ההסכם.

9. התמורה

- 9.1. בכפוף לביצוע כלל השירותים נשוא הסכם זה ולעמידתו בהתחייבויותיו נשוא הסכם זה, יהיה הספק זכאי לתשלום שנתי קבוע בסך של: _____ ₪ **לקילו וואט DC מותקן (להלן- "התמורה")**, במכפלת כמות הק"ו שתטופל בפועל.
- 9.2. התמורה כאמור תהיה תקפה לאורך כל תקופת ההסכם.
- 9.3. מובהר כי המחיר הינו סופי ומלא וכולל עבור ביצוע כל השירותים על פי הסכם זה בפועל, וכי המחיר לא יהיה נתון לשינוי או בחינה מחדש, לרבות, ומבלי לגרוע, עקב שינויים במחירי עבודה, חומרים, שערי מטבע או כל משתנה אחר, או הטלה של כל מס על יבוא של רכיבים או שירותים הקשורים בשירותים נשוא הסכם זה, אלא אם נאמר מפורשות אחרת בהסכם זה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, יובהר כי לאשכול שמורה הזכות לעדכן את מחיר התמורה, במועדי מימוש האופציה, ככל ותמומש בהתאם לאמור בסעיף 8.2 לעיל, בהתאם להפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן ביחס להפרש שבין המדד הידוע במועד הארכת ההסכם ובין המדד הידוע במועד חתימת הסכם זה – עדכון כאמור יחול, ככל ויחול, על כל הרשויות

שתהיינה התמונות על הסכם מול הספק או על חלק מהן, על פי הסכמת הרשויות. למען הסר ספק, אין התחייבות לביצוע הצמדה כאמור, והדבר תלוי בשיקול דעת האשכול, בהסכמת הרשויות ובכפוף לכיסוי תקציבי מתאים.

9.4 התמורה תשולם לפי אבני הדרך הבאות –

9.4.1. 30% מהתמורה ישולמו בתום 4 חודשים הראשונים לשנת ההתקשרות. הספק יגיש לאשכול חשבון עד ה-5 לחודש ה-5 לשנת ההתקשרות.

9.4.1. 30% מהתמורה ישולמו בתום 8 החודשים הראשונים לשנת ההתקשרות. הספק יגיש לאשכול חשבון עד ה-5 לחודש העוקב לחודש ה-9 לשנת ההתקשרות.

9.4.2. 40% מהתמורה ישולמו בתום שנת ההתקשרות (לאחר 12 חודשים מלאים). הספק יגיש לאשכול חשבון עד ה-5 לחודש העוקב לחודש האחרון לשנת ההתקשרות.

9.4.3. לכל חשבון כאמור יצורפו כל המסמכים הנדרשים בהתאם להוראות המפקח ולהוראות הסכם זה על נספחיו.

9.5. בגין ביצוע שירותים בחלק משנה – יהיה זכאי הספק לתשלום יחסי, בהתאם למנגנון שלהלן: מחיר העלות לק"ו מותקן חלקי 12 כפול כמות החודשים שבוצעה בפועל בהפחתת עלות שטיפות שלא בוצעו ביחס לכל מתקן (סך של 7 ש"ח בתוספת מע"מ במכפלת הקו"ט המותקן במתקן).

9.6. האשכול ישלם לספק את התמורה בתנאי תשלום שוטף + עד 45 יום מתום החודש בו הומצא החשבון ע"י הספק, בכפוף לאישור המפקח ו/או מי מטעמו בכתב את דרישת התשלום, כנגד חשבונית מס ערוכה כדין. מובהר כי מאחר ומדובר בתשלום שמקורו במימון חיצוני, האשכול יהיה רשאי לעכב את מועד התשלום בהתאם להוראות חוק מוסר תשלום לספקים.

9.7. באשר לחלקי חילוף – חשבון יוגש בסיום העבודה וישולם בתוך 45 ימים מתום החודש בו הוגש החשבון. התשלום יבוצע בכפוף לכך שהספק יתעד את מצב המתקן לפני ואחרי ביצוע התיקונים וישלח אל האשכול תיעוד כאמור, מיד עם תום ביצוע התיקונים או לחלופין יעלה את התמונות לפורטל ייעודי עליו יורה האשכול

9.8. קיזוז סכומים מהתמורה יבוצע בהתאם להוראות הסכם זה, על נספחיו, לרבות הוראות המפרט הטכני בדבר קיזוז במקרה של שטיפה בהיקף נמוך מהנדרש.

9.9. למען הסר ספק, האשכול יהיה חייב לשלם לספק את הסכום שאושר ע"י המפקח בלבד. קביעתו של המפקח תהיה סופית ומוחלטת ולא תהיה ניתנת לערעור.

9.10. התמורה נשוא הסכם זה הינה בגין ביצוע שירותים בפועל ולא תשולם תמורה בגין שירותים שלא בוצעו.

9.11. כל תשלום יעשה כנגד מתן חשבונית מס ואישור על פטור מניכוי מס במקור. לא הומצא פטור כאמור, ינכה האשכול מתשלום התמורה את המס הנדרש על פי דין.

9.12. מוסכם כי התמורה הנקובה לעיל הינה סופית וכוללת את כל השירותים הכלולים בהסכם זה, וכן המחירים, העלויות, ההוצאות, הרווחים, כח האדם, תשלומי החובה, ביצוע עבודה בגובה ו/או שימוש בכלי ציוד מכני הנדסי, לרבות מנוף, עלויות השינוע וכל עלות אחרת הנדרשת לצורך ביצוע התיקונים, אלא אם נקבע במפורש אחרת בהסכם.

9.13. כל המחירים הנקובים בהסכם ו/או בכל תוספת לו וכן כל תשלום לו זכאי הספק עפ"י ההסכם, אינם כוללים בתוכם מס ערך מוסף.

9.14. בחשבונות אשר יגיש הספק למזמינה יצוין בנפרד סכום מס ערך המוסף החל על החשבון.

9.15. האשכול ישלם לספק את מס ערך המוסף החל על סכום החשבון כפי שיאושר ע"י האשכול, והאשכול רשאי לשלם את מס הערך המוסף במועד הקבוע להעברתו לשלטונות מע"מ.

10. המפקח

10.1. המזמין ממנה בזה את המפקח כהגדרתו לעיל כמפקח על ביצוע השירותים. יובהר, כי למפקח לא תהיה סמכות בענייני כספים, תמורה, תקציב וכיו"ב, וכי נושאים אלה יהיו באישור מראש ובכתב של גזבר המזמינה בלבד.

10.2. הנחיות והוראות המפקח לספק אשר יינתנו במהלך ביצוע השירותים בהתייחס לביצוע השירותים לא יהיו עילה לדרישה לתשלום נוסף כלשהו של הספק והתשלום יהיה בהתאם להצעתו המקורית של הספק במכרז/ תוצאות ההתמחרות ככל ותבוצע.

- 10.3. מעת לעת, בימים והשעות כפי שיקבע המפקח, יבוצע סיור ביקורת בהשתתפות המפקח והספק או באי כוחם.
- 10.4. למניעת ספקות, מוסכם בזאת, כי המפקח ו/או מי מטעמו יקבעו אם אכן העבודות מבוצעות על ידי הספק בהתאם להוראות המכרז ודרישותיו יחייבו את הספק לכל דבר וענין.
- 10.5. הספק מתחייב למלא אחר הוראות המפקח במלואן והוראות כל דין המתייחס במישרין או בעקיפין בכל הקשור לביצוע העבודות, לרבות הוראות הבטיחות, ושימוש בחומרים מורשים לביצוע העבודות הכלולות במכרז. לא מילא הספק אחר הוראות המפקח לפי סעיף זה יהיה רשאי המזמין לבצע על חשבון הספק את השירותים והספק ישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך בביצוע ההוראה והמזמין יהיה רשאי לגבותן מהספק בכל דרך לרבות קיזוז מחשבונו.
- 10.6. מוסכם, ידוע ומוצהר כי הפיקוח על ידי המפקח כמפורט לעיל, לא ישחרר את הספק מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי תנאי החוזה והמכרז.

11. הצהרות הספק

הספק מצהיר בזאת, כדלקמן :

- 11.1. כי הוא ספק פרטי שהתאגד כדין בישראל; יש לו הסמכות להתקשר בהסכם זה ולבצע את חיוביו לפיו ואת היכולת הכספית והמקצועית לקיים את מלוא התחייבויותיו שבהסכם; הוא נקט בכל הפעולות הנחוצות על מנת להקנות הרשאה וסמכות לחתימה ולביצוע הסכם זה; והסכם זה מהווה התחייבות חוקית, תקפה ומחייבת מצידו, הניתנת לאכיפה בהתאם לתנאיה;
- 11.2. כי התקשרותו בהסכם זה ובמסמכים הנזכרים בו לא סותרת או מפירה הוראות כל דין או הסכם כלשהו שהוא צד לו, או את מסמכי ההתאגדות שלו;
- 11.3. כי אין כנגדו כל תביעה, דרישה או התדיינות משפטית (לרבות הליכי עיקול או הפקעה, או הליכים משפטיים אחרים), כתיבי בית דין, חקירות ממשלתיות, צווים או הליכים אחרים בין תלויים ועומדים, או, לפי מיטב ידיעתו, צפויים, אשר עלולים להוביל לפגיעה מהותית ביכולתו לבצע את התחייבויותיו על פי הסכם זה;
- 11.4. כי יש לו את הידע, האמצעים והכישורים הדרושים לתכנון והתקנת המערכת ולחיבורה לרשת החשמל, בעצמו או באמצעות ספקים וגופים מקצועיים אחרים, בהתאם להוראות הסכם זה ולהוראות ההסדרה ובכפוף לקבלת כל ההיתרים והאישורים הנדרשים על פי כל דין;
- 11.5. כי הינו עוסק מורשה ומנהל ספרים כדין ומתחייב להמציא למזמין אישורים להוכחת האמור בפסקה זו.
- 11.6. כי הינו בעל אישור תקף על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו - 1976.
- 11.7. כי הינו בעל אישור מפקיד שומה ו/או רואה חשבון המעיד כי הוא מנהל פנקסי חשבונות ורשימות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 11.8. כי הינו עומד בתנאים בדבר העסקת עובדים זרים כחוק לפי עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 וכי במקביל לחתימתו על ההסכם, ימסור תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כחוק בהתאם לנספח שצורף למסמכי המכרז.
- 11.9. כי הוא מודע לכך שהמתקנים מותקנים על מבנים בהם מתנהלת פעילות ציבורית שוטפת ומשך פעילותו בקשר עם מתן השירותים תבוצע תוך תיאום מראש עם הרשות ובאופן שלא יגרום הפרעה בלתי סבירה בנסיבות העניין לפעילות השוטפת.
- 11.10. כי הוא וכל האנשים הפועלים מטעמו מחזיקים בידם את כל הרישיונות הנדרשים על פי כל חוק ועומדים, בין היתר, בכל דרישות חברת החשמל ורשות החשמל לצורך מתן השירותים הנדרשים על פי הסכם זה;
- 11.11. כי ידוע לו ומקובל עליו, כי השירותים יסופקו לרשויות, על פי רצונו, תקציביהן ושיקול דעתן הבלעדי, וכי המזמין אינו מתחייב לכמות מסוימת של רשויות אשר תבחרנה לקחת חלק בהסדר נשוא הסכם זה, וכן כי הצטרפות רשויות יכולה להיות גם באופן הדרגתי. כפועל יוצא מן האמור מובהר ומוסכם כי המזמין יהיה רשאי להקטין או להגדיל, בכל עת, את כמות האתרים לגביהם יוזמנו השירותים, ומנהל התפעול מתחייב לבצע את השירותים בהתאם לתמורה הנקובה בהסכם זה, בכל היקף אשר יידרש, אם בכלל.
- 11.12. כי יש לו את היכולת והאיתנות הפיננסית לעמוד בכל התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 11.13. כי הוא בדק את כל המידע ביחס לעבודות ולהסכם, וכי באחריותו לבצע את כל הבדיקות והמידות הדרושות לצורך ביצוע השירותים וכי ההסכם על כל תנאיו מקובל עליו. ובכלל זאת, כי טרם תחילת ביצוע השירותים, הוא יבדוק את האתר וכן את סביבותיו העשויות להיות מושפעות מן השירותים, לרבות דרכי הגישה, הובלת הציוד וכן את כל הסיכונים, המקרים האפשריים ונסיבות אחרות העשויות להשפיע על ביצוע השירותים.

11.14. כי הינו מוותר ויתור מלא מוחלט ובלתי חוזר על כל זכות עיכבון המוקנית לו מכח הדין בגין העבודות נשוא ההסכם.

12. התחייבויות הספק

הספק מתחייב בזאת, כדלקמן:

- 12.1. כי ככל שהשירותים יבוצעו באזור מוסד חינוכי, ימסור לאשכול אישורים מאת משטרת ישראל ביחס לכל העובדים שיועסקו על ידו באתר, לפיו אין מניעה להעסקת עובדים אלו לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001 – והספק מתחייב שלא להעסיק עובדים באתר באזור מוסד חינוכי, זולת ככל שנמסרו האישורים כאמור לאשכול.
- 12.2. כי יקיים השגחה מלאה על ביצוע השירותים – והכל כפי שיראה הדבר למפקח כדרוש לצורך מילוי נכון של ההתחייבויות של הספק. כלל הגורמים הנ"ל יהיו בעלי האישורים והכשירויות כנדרש בהתאם להוראות הדין ולהוראות המפרט הטכני.
- 12.3. כי יפעל על פי דרישות הבטיחות הסטטוטוריות החלות על סוג העבודות שיבוצעו על ידו לפי הסכם זה. באחריות מנהל הפעילות לוודא כי באתרים קיימים כל האמצעים הנדרשים למילוי אחר הוראות הבטיחות לעבודה בגובה ע"פ חוק.

13. העסקת עובדים והעדר יחסי עובד-מעביד

- 13.1. הספק מצהיר שכל העובדים שיועסקו על-ידו בביצוע העבודות הם עובדיו בלבד, וכי הוא לבדו ישא בכל האחריות הנובעת מהיותו מעבידם על-פי ההסכם ו/או על-פי כל דין.
- 13.2. הספק מתחייב למלא בקפידה אחר חוקי העבודה המחייבים, ובין השאר, לפעול בהתאם להוראות חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953 בכלל ובפרט בהתאם לסעיפי החוק המפורטים להלן: 1, 2, 2א, 4, 5, 6, 7, 11, 12, 13, 14, 20, 21, 22, 24, 25, 33 או 33א.
- 13.3. כמו כן מתחייב הספק, כי לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, לא יועסקו עובדים זרים (לרבות מסתננים או מבקשי מקלט) שהעסקתם מותנית בקבלת היתר, למעט מומחי חוץ (כהגדרתם בהוראות תכ"ס 7.12.9 וחוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011), וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידו ובין באמצעות כל גורם אחר עמו יתקשר הספק.
- 13.4. כל התשלומים לעובדי הספק וכל התשלומים החלים על מעביד וכל יתר ההוצאות, הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע התחייבויות הספק - יחולו על הספק ושולמו על-ידו במלואם ובמועדם והמזמין אינו אחראי לכך.
- 13.5. המפקח רשאי לדרוש מדי פעם מהספק להפסיק את עבודת עובדי הספק, אם לדעת המפקח, הם אינם מתאימים לביצוע העבודות. דרש זאת המפקח, חייב הספק להפסיק לאלתר את עבודתם ולהחליפם בעובדים אחרים מתאימים. המפקח יהיה רשאי לדרוש מהקבלן להוסיף, מדי פעם, עובדים, אם לדעתו, הדבר דרוש לעמידה בלוח הזמנים לביצוע העבודות.
- 13.6. הספק מצהיר, כי אין בהסכם, כדי ליצור בינו לבין המזמין (או מי מטעמו) יחסי עובד ומעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים שיועסקו על-ידו הספק יהיו עובדי הספק בלבד ואין בינם לבין המזמין ו/או מי מטעמו יחסי עובד ומעביד.
- 13.7. הספק מצהיר, כי אין למזמין או למי מטעמו כל חבות או אחריות ביחס לעובד ו/או לקבלני משנה מטעמו ואף לא למי מטעמו.
- 13.8. הספק מצהיר, כי עסקו אינו עסק למתן שירותי תיווך כ"א, כי הוא אינו קבלן כ"א כהגדרתו בחוק, וכי חוק העסקת עובדים על-ידי קבלני כ"א אינו חל עליו.
- 13.9. הספק מתחייב לשפות את המזמין בגין כל תובענה שתוגש כנגד המזמין או מי מטעמו, שעילתה בקיום יחסי עובד ומעביד בין הספק למזמין או שעילתה בחוק העסקת עובדים באמצעות קבלני כ"א או בגין עילה חוזית בשל התקשרות בין צד ג' לבין הקבלן.
- 13.10. האמור בפרק זה יחול, בין אם תופנה תובענה כלפי האשכול ובין אם כלפי מי מטעמו, בין אם על-ידי הספק ובין אם על-ידי עובד שלו, יורשו, עזבונו או צד ג'.

14. אחריות לנזיקין

- 14.1. הספק אחראי לכל נזק שייגרם לאשכול, או למי מטעמו או לכל גוף מטעמו ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הספק, הנובעים, במישרין או בעקיפין, מביצוע השירותים או בקשר אליהם, בין במהלך ביצוע השירותים, ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על-ידו ובין אם נגרם על-ידי עובדיו, שלוחיו או כל הנתון למרותו.
- 14.2. הספק ישא לבדו בכל העלויות הכרוכות בתיקון הנזקים כאמור ובהשבת המצב לקדמותו.
- 14.3. הספק יהיה חייב לשפות את האשכול בגין כל נזק שייגרם או עלול להיגרם כאמור, מיד עם דרישתו הראשונה של האשכול לכך - וזאת מבלי לגרוע מזכויות האשכול על-פי החוזה או על-פי כל דין לכל תרופה או סעד אחרים.
- 14.4. הוגשה תובענה בקשר להסכם כנגד המזמין והספק, ביחד או לחוד, הרי שהספק לא יהיה רשאי להסדיר או להתפשר - ללא אישור מראש ובכתב של האשכול.
- 14.5. כלל ההוצאות המשפטיות בגין ייצוג האשכול או הספק בענין זה יחולו על הספק, והספק מתחייב לפעול בשיתוף פעולה עם יועמ"ש האשכול בענין זה. בנוסף, הספק מתחייב לשאת בכל תשלום שייפסק כנגד האשכול בגין תובענה כאמור.

15. בטחונות

- 15.1. לשם הבטחת מילוי התחייבויות הספק, להבטחת ביצוע כלל השירותים, ימסור הספק לאשכול ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית, ערוכה לטובת האשכול, ע"ס 10,000 ₪ בנוסח נספח ב' שיאושר מראש על-ידי האשכול, כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר המדד הבסיסי יהיה המדד הידוע במועד חתימת הסכם (להלן - ערבות הביצוע).
- 15.2. מסירת ערבות הביצוע, כאמור לעיל, הינה תנאי הכרחי לחתימת/תקופת הסכם המסגרת.
- 15.3. תוקף ערבות הביצוע הינו למשך כל תקופת ההסכם, בתוספת 3 חודשים, והיא תוארך מעת לעת לפי דרישת האשכול.
- 15.4. ערבות הביצוע תוחזר לספק רק בתום תקופת הסכם המסגרת.
- 15.5. האשכול יהיה רשאי לחלט את ערבות הביצוע בכל מקרה בו הספק יפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו נשוא הסכם זה. לא תחולט ערבות טרם ניתנה לספק התראה.
- 15.6. כמו-כן, האשכול רשאי לעשות שימוש בערבות הביצוע גם להבטחת התחייבויות הספק לביצוע עבודה ספציפית עבור האשכול - ביחס לכל עבודה פרטנית מוזמנת על-פי הסכם המסגרת עבור האשכול, כאשר אין באמור לעיל כדי לגרוע מיתר התחייבויות הספק בהסכם.
- 15.7. בכל מקרה שהאשכול יעשה שימוש בערבות, או שיפוג תוקפה של הערבות, מתחייב הספק להמציא למזמין תוך לא יאוחר מ-7 ימים מיום השימוש בערבות הבנקאית, ערבות בנקאית חדשה הזוהה במהותה ובשיעורה לערבות בנקאית בה נעשה שימוש או שפג תוקפה.
- 15.8. הספק ישא בכל ההוצאות הקשורות בהמצאת הערבויות ו/או הארכת תוקפן, וכל הוצאה אחרת הנדרשת לשם כך.

16. ביטוח

- 16.1. מבלי לגרוע מהתחייבות הספק על פי דין ועל פי הסכם זה הוראות הביטוח אשר יחולו על הספק מפורטות בנספחים ג', ג'1 המצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

17. תיקון ליקויים ופיצויים מוסכמים

- 17.1. הספק מתחייב לתקן על חשבונו ליקויים בשירותים לשביעות רצונם של הרשות, האשכול והמפקח ותוך המועד שנקבע על-ידם לתיקון הליקוי.
- 17.2. לא תיקן הספק במועד את הליקויים כאמור, האשכול ו/או הרשות המזמינה יהיו רשאים לתקן את הליקויים בעצמם או על ידי מי מטעמם, על חשבון הספק. תוקנו הליקויים כאמור, יהיו הרשות ו/או האשכול זכאים להשבה מיידית של כל הוצאה או נזק שנגרמו להם בגין כך בתוספת של 15%. האשכול יהיה רשאי להפחית מגובה התמורה לספק סכומים המכמתים את הנזק בצירוף פיצוי ושיפוי הרשות על גרימת הליקוי. אין באמור בכדי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשות האשכול בעניין זה ובמקרים מעין אילו.
- 17.3. מבלי לגרוע מן האמור, הספק ישלם לאשכול פיצויים מוסכמים מראש, לכל מקרה, בגין אי ביצוע של עבודה נדרשת בהתאם לדרישות החוזה ונספחיו או בגין ביצוע לקוי של עבודה כמפורט להלן, על פי קביעת

חתימת המציע/מורשי חתימה + חותמת

המפקח, כל זאת בלא להפחית מזכויות האשכול לקזז סכומים נוספים בגין נזקים נוספים שנגרמו עקב הליקוי :

תיאור הפגם	סכום הפיצוי (קנסות) בש"ח
פועל או פועלים ללא אמצעי בטיחות לרבות ביגוד, הנעלה, כובעי מגן	500 ₪ לכל מקרה
אי ציות להוראות המנהל/הפקח בקשר למועדי תיקון	500 ₪ לכל יום
אי פינוי פסולת/מפגעים מאתר העבודה בגמר יום עבודה	1,000 ₪ לכל יום איחור
אי תיקון נזק לתשתיות ציבוריות ולמבנים	5,000 ₪ לכל יום עיכוב
אי ביצוע תיקון ליקויים שנתגלו בתקופת ההתקשרות	פיצוי בשווי 17% ממחיר התיקון הנדרש מעבר לעלות
אי ביצוע הוראות המנהל בדבר בטיחות	1,000 ₪ לכל יום ולכל אירוע
אי הגשת דו"ח שירות ביקור טכנאי	500 ₪ לכל יום איחור
איחור בביצוע תיקון	750 ₪ לכל יום איחור, החל מרגע קרות התקלה, ללא הודעה מראש לספק.

- 17.4. **ההוראות לעיל הינן בנוסף להוראות הניכוי בגין שטיפת מתקן המפורטות במפרט הטכני.**
- 17.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, האשכול רשאי לקזז ו/או להפחית ו/או לנכות ו/או לעכב ו/או לעקל מהספק בכל עת ובכל זמן כל סכום אשר, לכאורה, מגיע לספק לפי חוזה או מכל סכום אחר שעל האשכול לשלמו לספק, אשר מגיע מהספק לאשכול ו/או לרשות המזמינה ו/או לצד שלישי על-פי חוזה או על-פי דין או על-פי חוק ו/או על-פי החלטה שיפוטית, בין שהוא קצוב ובין שאינו קצוב.

18. הפרות וביטול הסכם

- 18.1. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם, האירועים הבאים ייחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה ויזכו את המזמין בכל הזכויות המוקנות לו על-פי ההסכם ועל-פי דין :
- 18.1.1. הפרת אחת או יותר מההוראות בסעיפים 21-24, 11-17, 8-5 להסכם.
- 18.1.2. הוטל עיקול זמני או קבוע או נפתחו הליכי הוצאה לפועל לגבי הספק או נכסיו, כולם או חלקם, ואלה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין בתוך 30 יום ממועד ביצועם.
- 18.1.3. נתקבלה החלטה של הספק בדבר פירוק מרצון, או הוגשה נגדו בקשה לפירוק שלא בוטלה תוך 30 יום, או ניתן צו פירוק כנגד הספק או הגיע הספק לפשרה או הסדר עם נושיו.
- 18.1.4. הוכח, להנחת דעתו של האשכול, כי הספק מסתלק מביצוע ההסכם או מפסיק ביצועו ו/או שהוא מתרשל בביצוע השירותים.
- 18.1.5. הספק מסר את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר או שהוא מעסיק קבלן משנה בביצוע ההסכם, ללא הסכמת האשכול מראש ובכתב.
- 18.1.6. בוצעה עבירה שלא תוקנה במשך 7 ימים מיום מתן ההתראה בנושא.
- 18.2. הפר הספק הסכם זה הפרה יסודית, הרי שמבלי לגרוע מיתן הוראות ההסכם, יהא האשכול רשאי, מבלי לגרוע מכל סעד או זכות העומדים לו על-פי הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970 או כל דין אחר, לבטל את ההתקשרות עם הספק ו/או לתבוע פיצויים בשל הפרת חוזה ו/או לחלט את הערבות הבנקאית ו/או כל בטוחה אחרת של הספק המצויה בידי האשכול, וכן להשלים את ביצוע השירותים באמצעות ספק אחר, תוך חיוב הקבלן בהוצאות החלפת הספק בשיעור של 10% תקורה והוצאות.
- 18.3. הופסקה/בוטלה ההתקשרות, שלא מחמת הפרה של הספק, ישלם המזמין לספק את חלקו היחסי מהתמורה, בהתחשב בטיב, באיכות ובהיקף השירותים שבוצעו בפועל על-ידי הספק.

19. קיזוז - עכבון

- 19.1. האשכול רשאי לקזז, ללא כל צורך במתן הודעת קיזוז כלשהי, כנגד כל סכום המגיע ממנו/ מהרשות על-פי הסכם זה לספק, כל חוב המגיע לאשכול ו/או לרשות על-פי הסכם זה או על-פי כל הסכם אחר שבינה לבין הספק וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן האשכול ו/או הרשות לספק.
- 19.2. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכות האשכול ו/או הרשות הרלוונטית לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת ואינן פוגעות ו/או גורעות מכל סעד או צעד או אמצעי אחר, העומד לרשות האשכול כלפי הספק מכוח הסכם זה ו/או הוראות כל דין.

20. ויתור - מניעות - השתק

- 20.1. כל הנחה, שינוי, ביטול, תוספת, ויתור או אורכה של איזה שהוא תנאי ו/או הוראה של חוזה זה, לא יהיה להם כל תוקף אלא אם נעשו מראש, בכתב, במפורש ונחתמו כדין ידי הצדדים.
- 20.2. הצדדים לחוזה זה לא יהיו קשורים בכל הצהרה, מיצג הסכמות והתחייבות בכתב ובע"פ וכו' שאינם נכללים במפורש בחוזה זה.
- 20.3. לא תישמע כל טענה בעל פה המנוגדת או שאינה מתיישבת עם האמור בחוזה זה.
- 20.4. הסכמה כלשהיא מצד המזמינה או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסויים, לא תהווה תקדים כלשהוא, ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר, והוא הדין בכל מקרה בו לא השתמש המזמינה ו/או המפקח בזכויות המסורות לו עפ"י חוזה זה.

21. זכויות יוצרים

- 21.1. כל זכויות היוצרים על תכניות, תשריטים, שרטוטים, מדידות, היתרים, אישורים ורישיונות, דו"חות, חישובים, חוות דעת, ספרות, יישומי מחשב, הוראות ומסמכים טכניים, מודלים, תיקי המתקנים והציוד, הוראות הפעלה, נהלי בדיקה ותחזוקה, תרשימי זרימה, צילומים, פרוספקטים טכניים, תכנית חיווט, תכניות מכאניות ואלקטרוניות, ספרות, יישומי מחשב, דו"חות שוטפים, שנתיים וד"וחות בדיקה וכל חומר אחר אשר ייעשה בו שימוש ו/או יפותח ו/או יירכש ו/או יותאם על ידי הספק בעצמו או על ידי ספק משנה שלו, בכל מדיה קיימת או שתהיה (להלן – "המסמכים"), יהיו רכוש האשכול הבלעדי, והספק מוותר בזאת ויהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בקשר לכך.
- 21.2. מובהר בזאת כי האשכול זכאי לעשות במסמכים כל שימוש, לפי שיקול דעתו הבלעדי, ובין היתר להעבירם לכל גורם שהוא ולכל מטרה, ללא כל צורך בבקשת רשות מהספק ומבלי שיהיה זה זכאי לקבלת תמורה או תוספת תמורה בגין השימוש האמור.
- 21.3. הספק מצהיר, כי לא הפר או יפר כל זכות יוצרים ו/או פטנט ו/או סוד מסחרי כלשהו, במהלך ביצוע מחויבויותיו על פי חוזה זה.
- 21.4. הספק לא יהיה רשאי להשתמש בתוכניות, תוכנות ובכל חומר שהוכן על ידי האשכול לצרכי מתן השירותים, לצרכי הפנימיים או לצרכי עבודות אחרות, אלא אם קיבל אישור בכתב ומראש מהאשכול.
- 21.5. הספק מתחייב, בהתחייבות בלתי חוזרת, לשפות את האשכול בכל מקרה של תביעת צד ג' כנגד האשכול בטענה כי המערכת מפרה זכות יוצרים ו/או פטנט ו/או סוד מסחרי ובלבד שהאשכול יודיע לספק על כל תביעה כאמור ויאפשר לו לנהל את ההגנה כנגדו. האשכול רשאי לדרוש מהספק כי החומרים נשואי התביעה יוחלפו בחומרים אחרים ש"ע שאינם מפירים, על חשבוננו המלא של הספק.
- 21.6. הספק אינו רשאי לעשות כל שימוש במסמכים, באישורים, בהמלצות, בתעודות, במצגות, פיזיים או דיגיטליים, לרבות באתרי אינטרנט וכיוצ"ב, הנושאים את הסמליל (לוגו) של האשכול, אלא באישור מראש של האשכול.
- 21.7. סעיפים אלו יהיו בתוקף אף לאחר תום תקופת הסכם זה וימשיך לחול ללא הגבלת זמן.

22. בטיחות

- 22.1. במהלך כל ביצוע העבודות הספק ינקוט בכל האמצעים הדרושים בכדי לשמור על תנאי בטיחות נאותים של העובדים ו/או צדדים שלישיים הקשורים לשירותים, וזאת בהתאם להוראות כל דין, לרבות תקנים ו/או הנחיות של משרד העבודה והרווחה והנחיות בטיחות הרלבנטיות לכך ו/או לפי דרישת המפקח והוראות נספח הבטיחות המצ"ב למסמכי המכרז.
- 22.2. האשכול יהיה רשאי להפסיק את עבודתו של הספק במידה וזו נעשית בתנאים בטיחותיים לא נאותים, או לא מתאימים לדרישות הרשויות ו/או לדרישות המפקח.

- 22.3 בעת ביצוע השירותים באתר, יהיה הספק האחראי הבלעדי לשמירת האתר ולהשגחה עליו ועל כל הנמצא ושיימצא בו, ועליו לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות המתחייבים מאחריות זו, לרבות – האחריות הבלעדית לבטיחות העבודות, העובדים, לכל מי מטעמו של הספק למועסקים, למתכננים, לקבלנים, לבעלי מקצוע, למבקרים ולכל אדם אחר שיימצא בשטח המתקנים, תוך נקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים על פי חוק למניעת תאונות עבודה.
- 22.4 הספק ינקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים על פי חוק להבטחת חיי אדם ורכוש באתר ובסביבתו בעת ההתארגנות לביצוע העבודות ובעת ביצוען, ויקפיד על קיום כל הוראות החוק. למען הסר ספק מובהר בזאת כי כל החובות המוטלות על הספק כאמור בהסכם זה ו/או על פי כל דין יחולו גם לגבי עבודות המבוצעות על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי מטעמו.
- 22.5 הרשות תהיה אחראית לדאוג לכך שעבודות ופעילות המתבצעות מטעמה או ברשותה באתר ו/או בסמוך אליו לא יפריעו ולא יסכנו את פעילותה של הרשות ו/או של כל מי מטעמה ו/או כל צד ג'.
- 22.6 לצורך ביצוע העבודות, הספק נוטל על עצמו את כל ומלוא החובות המוטלים עליו כמבצע העבודות על פי כל דין העוסק בבטיחות בעבודה, לרבות כל התקנות, ההוראות והצווים שפורסמו מכוחו ו/או שיפורסמו מכוחו בעתיד, החלים בישראל, ויהיה אחראי לביצוע מלא ומדויק של כל ההוראות הכלולות ו/או שיכללו בהם.
- 22.7 מבלי לגרוע מכלליות האמור, הספק מצהיר בזאת שהוא מכיר את חוק ארגון הפקוח על העבודה, התשי"ד - 1954 ואת פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל - 1970, והתקנות שעל-פיהם וכן את תקנות העבודה בגובה ותקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים), התשמ"ו - 1986, כפי תקפם בישראל, וכי הוא מקבל על עצמו את האחריות הכוללת, השלמה והמלאה לשמירת ההוראות והתקנות הנ"ל. לצורך ביצוע העבודה לפי הסכם זה, הספק הינו "ספק ראשי", "מבצע הבניה", "תופס מפעל" וכן "מנהל עבודה" והמעביד עפ"י דינים אלו ולפי כל דין אחר העוסק בבטיחות בעבודה, לרבות כל התקנות, ההוראות והצווים שפורסמו מכוחם ו/או שיפורסמו מכוחם בעתיד ויהיה אחראי לביצוע מלא ומדויק של כל ההוראות הכלולות ו/או שיכללו בהם ונוטל על עצמו את החובות המוטלות על אלו כתוצאה מהאמור לעיל. הוראה זו הינה הוראה יסודית בהסכם זה.
- 22.8 טרם תחילת מתן השירותים ביחס למתקן, יבצע הספק בדיקה בדבר אמצעי הבטיחות המצויים באתר, בין הקבועים ובין הלא קבועים. ויובהר כי ביצוע הבדיקה כאמור והעברת ממצאיה לרשות המזמינה הינם באחריותו הבלעדית של הספק, על כל המשתמע מכך; למען הסר ספק, הבדיקה תבוצע על חשבון הספק, ללא תמורה נוספת מעבר למחיר הנקוב בהצעתו במכרז.
- במידה והספק יקבע כי חסר אמצעי בטיחות כלשהו באתר, על הספק להודיע על כך לרשות. ככל והרשות תבקש להזמין את אמצעי הבטיחות מהספק, ההזמנה תבוצע באמצעות הצעת מחיר נפרדת והזמנת עבודה חתומה ע"י מורשי החתימה. הצעת המחיר תשקף עלות אטרקטיבית ביחס למחירי השוק, ובהעדר מחיר - במחיר שיוסכם בין הצדדים.
- "אמצעי בטיחות" משמע - כל אלמנט ו/או מרכיב ו/או כל פעולה אשר יידרשו כדי להגן על שלומם של העובדים ו/או המבקרים באתר ו/או הציוד ו/או הכלים באתר, לרבות (אך מבלי למעט) הוראות, הנחיות, תדריכים, אמצעי עזרה ראשונה, אמצעי כיבוי, אמצעי מילוט ומיגון אישי, סולמות, קווי חיים, טבעות עיגון, רתמות, כבלי פלדה, משטחים מונעי החלקה, מפסקי חירום, גידור ותיחום, סימון ושילוט בטיחותי וכיוצ"ב.
- 22.9 הספק משחרר את האשכול ו/או הרשות מאחריות וחובה מכל סוג שהם שיהיו מוטלים ו/או יחולו בקשר עם בטיחות בעבודה ו/או שמירת העובדים ורווחתם כאמור לעיל למעט במקרה של מעשה זדון מצד הרשות.
- 22.10 לא תורשה פעילות עבודה כלשהי באתר ו/או סביבתו ו/או בקשר עם העבודות, ללא נוכחותו של מנהל העבודה.
- 22.11 מוסכם ומובהר כי לשם הבטחת הבטיחות באתר ובסביבתו, האשכול/ הרשות רשאית (אך לא חייבת), בכל שלב ובכל עת, ללא הודעה מוקדמת לספק, לערוך בדיקות ולבצע פיקוח באמצעות ממונה בטיחות מטעמה.
23. **ניקוי האתר או פינוי**
- 23.1 במהלך השירותים ובהתאם להוראות המפקח מזמן לזמן, יסלק הספק מהאתר ומכל שטח שיורה אליו המפקח כל פסולת אשפה וחומרים אחרים שלא ישתמשו בהם, ובעת גמר השירותים יפנה את האתר מכל אדם וחפץ ויסלק ממנו כל ציוד, חומרים עודפים, לכלוך, וישאיר את אתר העבודה במצב נקי ומסודר להנחת דעתו של המפקח.
- 23.2 פינוי כל פסולת ולכלוך תעשה לאתר פינוי מוסדר ומאושר ועל חשבון הספק.

23.3. לא פינה הספק את אתר העבודה כאמור לעיל אזי האשכול ו/אוה רשות יהיו רשאים לפנות בעצמם ו/או על ידי אחרים על חשבוננו של הספק, ויהיו זכאים לנכות ו/או לקזז מהספק את ההוצאות הנ"ל בכל דרך העומדת להם.

24. האשכול ורשויות האשכול כמפעל חיוני

24.1. הספק מצהיר כי ידוע לו שהאשכול ורשויות האשכול מוכרות כ"מפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומים" והספק מתחייבת בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים -

24.1.1. הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.

24.1.2. הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.

24.1.3. הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.

24.1.4. הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.

24.2. אזי, תחולנה הוראות הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי הספק המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

25. שונות

25.1. על הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א - 1970.

25.2. אך ורק לבית המשפט המוסמך בעיר באר שבע תהא סמכות ייחודית לדון ולהכריע בכל מחלוקת או תביעה שתתגלע בקשר להסכם זה, לרבות בקשר עם כל עניין הקשור בחתימתו, פירושו או ביצועו.

25.3. הסכם זה והמסמכים הנזכרים בו מפרטים את כל שהובן והוסכם בין הצדדים באשר לנושא הסכם זה, ואין ולא תהיה כל משמעות לכל משא ומתן, הצהרה, מצג, הבטחה, התחייבות או הסכמה אשר נעשו, אם נעשו, בין בכתב ובין בעל פה, בין במפורש ובין במרומז, עובר לחתימת הסכם זה אלא בכפוף להוראותיו.

25.4. לא יהא תוקף לכל שינוי, תוספת או השמטה בהסכם זה או בהוראה מהוראותיו, אלא אם כן נעשו בכתב ונחתמו על-ידי הצדדים. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הסכמה של מי מהצדדים, במקרה מסוים, לסטייה מהתנאים וההוראות של הסכם זה לא תהווה תקדים ואין ללמוד מכך במקרים אחרים והתנהגות של מי מהצדדים לא תיחשב כויתור על איזו מזכויותיו על-פי הסכם זה או על-פי כל דין או כויתור או כהסכמה מצדו על הפרה או אי-קיום תנאי כלשהו על-פי הסכם זה, אלא אם כן הויתור או ההסכמה נעשו במפורש ובכתב.

25.5. יובהר כי העובדה שהוראה מהוראות הסכם זה בוטלה או ניתנת לביטול מחמת אי חוקיות או מטעמי תקנת הציבור אין בה כדי להביא לבטלות הוראות ההסכם האחרות או לפגיעה בתקפותן. הצדדים מצהירים בזה כי כתובותיהם לצרכי חוזה זה הינן כמצוין בכותרת החוזה וכי כל הודעה שתישלח על ידי אחד הצדדים למשנהו בדואר רשום לפי הכתובות הנ"ל, תחשב כהודעה שהגיעה לידיעת הצד השני מעבר 48 שעות מזמן המשלוח או בתוך 24 שעות מעת מסירתה על ידי שליח.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____ **הספק**

_____ **האשכול**

_____ **אישור עו"ד**

אני הח"מ, עו"ד _____, המשמש כיועץ/ת משפטי/ת של _____ (להלן: "הספק")

מאשר הסכם זה נחתם בפני ע"י _____ ת.ז. _____ שהינו מורשה חתימה מטעם

הספק, אשר חתימתו/ה בצירוף חותמת מחייבת את הספק לכל דבר ועניין.

_____ **חתימה+חותמת**

נספח א' להסכם

מפרט טכני

מידע כללי

נכון למועד פרסום המכרז, קיימות במרחב האשכול מערכות פוטוולטאיות בהיקף של כ-10 מגה מותקנים. עם זאת יובהר כי אין באמור כדי ליצור מצג ו/או התחייבות לגבי היקף השירותים שיידרשו מהזוכים במכרז, ככל ויידרשו, וייתכן שיוזמנו שירותים ביחס להיקף גבוה/נמוך מהנ"ל, וייתכן שלא יוזמנו שירותים כלל הכל כאמור במסמכי המכרז.

1. דו"ח חשמלאי

- 1.1 עם תחילת תקופת האחזקה וכתנאי לחתימת ההסכם מול רשות מזמינה ("ההסכם המשולש"), תבוצע בדיקת חשמלאי מוסמך בעל רישיון מתאים לגודל המתקן (להלן: "**החשמלאי**") כמתחייב מתקנות רשות החשמל- "בדיקת מתקני ייצור פוטוולטאיים". הבדיקה תבוצע על חשבון הספק ועל אחריותו.
- 1.2 נדרשת בדיקת התאמתו של המתקן, על כל חלקיו (גם בצד זרם חילופין וגם בצד זרם ישר) לנדרש בתקנות החשמל ככלל, ובתקנות הייעודיות של מתקני ייצור פוטו-וולטאים בפרט.
- 1.3 כמו כן, נדרשת בדיקת התאמת המתקן לדרישות הטכניות הרלוונטיות של מינהל החשמל. הבדיקות יכללו, בין היתר, את הבדיקות העיקריות הבאות:
 - 1.3.1 וידוא התאמת הציוד במתקן לנדרש בתקנים הרלוונטיים
 - 1.3.2 התאמתו של המתקן לתוכניות החשמל שלו
 - 1.3.3 הגנה בפני חשמול ומערך ההארקה (כולל רציפות הארקה והשוואת פוטנציאלים)
 - 1.3.4 התאמת העמסת המוליכים והכבלים וההגנה עליהם
 - 1.3.5 לוחות חשמל (בזרם חילופין ובזרם ישר) - בדיקת בידוד, אמצעי מיתוג ואבטחה, מפסק ראשי וכד'.
 - 1.3.6 וידוא הפרדה פיזית וחשמלית בין מתקני החשמל הקיימים ומתקן החדש
 - 1.3.7 ביצוע מדידת עכבת לולאת התקלה בלוחות המשנה בזרם חילופין לאחר חיבור המתקן למתח. בנוסף, יודא החשמלאי הימצאות תכניות עדכניות של המתקן הפוטו וולטאי. את הבדיקות יש לתעד בטופס בדיקה של מיתקן פוטו – וולטאי המצוי באתר רשות החשמל בכתובת https://www.gov.il/BlobFolder/legalinfo/hanhayapvmitkan2019/he/Files_Minhal_H ashmal_hanhayoy%20pv%2024.01.2022.pdf, להלן סעיף 31.

2. ניטור יומי

- 2.1 הספק יבצע, באמצעות מערכת ייעודית, ניטור ובקרה מרחוק למתקנים לצורך מעקב 24 שעות ביממה, 5 ימים בשבוע על תפעול ותפקוד המתקנים, לאורך כל ימות השנה (להלן: "**מערכת הניטור והבקרה**"), בהתאם להוראות המפרט הטכני.
- 2.2 הספק מתחייב כי יכין וימסור למזמין דו"ח טכני חודשי אשר יכלול את כל הנתונים הנדרשים בהתאם להוראות המפרט הטכני לעניי זה (להלן: "**הדו"ח החודשי**"). הדו"ח החודשי יוגש עד לא יאוחר מה-15 לכל חודש.
- 2.3 בנוסף לדו"ח החודשי, הספק מתחייב, כי יכין וימסור למזמין דו"ח שנתי, ביחס לכל רשות לגביה נדרשים השירותים, אשר יכלול את הנתונים לגבי הפרמטרים הבאים: (1) יצור החשמל היומי והחודשי על ידי המתקנים וייצור החשמל המצטבר על ידי המתקנים; (2) ממוצע שנתי של ייצור החשמל באמצעות המתקנים; (3) מדד חודשי של ביצועי המתקנים וממוצע שנתי; (4) מדד זמינות המתקנים שיכלול את שעות פעילות המתקנים ואת סך שעות אי-זמינות המתקנים או חלקים מהמתקנים; (5) דו"ח שטיפות, הגעות ותקלות; 2.4 הדו"ח השנתי יכלול גם את המידע הבא:
 - 2.4.1 תמצית ביצועי המתקנים: מידע לגבי הביצועים החודשיים של המתקנים בהשוואה למידע היסטורי מתועד של ביצוע המתקנים לצרכי השוואה ולבחנת עמידת המתקנים ביעדי הביצוע של המתקנים
 - 2.4.2 תמצית אירועי תפעול: במסגרתה תינתן תמצית של אירועים תפעוליים מרכזיים ומשמעותיים לאורך החודש. סעיף זה יכלול, בין היתר, תיעוד של השבתות פעילות כפויות משמעותיות במתקנים, הסיבה להשבתות ופרק הזמן שנמשכו.
 - 2.4.3 תמצית פעילות תחזוקה: במסגרתה תינתן תמצית של פעולות התחזוקה המונעות והמתקנות שבוצעו במתקנים במהלך החודשים שחלפו, לרבות תיעוד השבתות במתקנים, משכן והסיבות להן.

- 2.4.4 דיווח לגבי אירועים ו/או נתונים משמעותיים בתחום הבטיחות, הגיהות, הסביבה ומיגון המתקנים.
- 2.4.5 דיווח לגבי ביצוע שטיפה של הפאנלים הסולאריים.
- 2.4.6 דיווח לגבי תקינות אגירת וגיבוי הנתונים, פערים וסיבותיהם;
- 2.5 הספק אחראי במסגרת השירותים על טיפול בכל בעיות של נושאי התקשורת מול הממירים, ובכלל זה הטיפול בריענון פעילות כרטיסי הסיים ו/או החלפתם (להלן- "הטיפול בתקשורת"). תקלה של היעדר תקשורת עם הממירים תתפרש כתקלה משביתה אלא אם התברר באופן חד משמעי אחרת.
- מבלי לגרוע מהאמור מובהר, כי חידוש סים יהיה על חשבון הרשות ולא יעלה על 150 ₪ + מע"מ עבור כל חבילת DATA סים נדרשת למערכת. התקנת הסיים והתקשורת מול חברת הסוללר יהיו על חשבון הספק במסגרת האחריות.
- 2.6 הספק יהא אחראי לבצע בקרה שוטפת על ההתחשבות מול חח"י ו/או המחלק לפי העניין. ידאג להשוות באופן חודשי בין קריאות מונה הייצור לקריאות הממירים ויתרע ללקוח על כל אי התאמה המעידה באופן סביר על כשל אפשרי כלשהו.
- 2.7 במתקנים המחוברים בשטחי החלוקה של חברת החשמל – יהא הספק אחראי לטיפול בגביה מול חח"י – בכפוף לשיתוף פעולה מצד הנהלת החשבנות אצל הרשות.

3. תחזוקה שוטפת, תחזוקה מונעת

- 3.1 הספק יבצע את כל פעולות התחזוקה השוטפת והמונעת של המתקנים בהתאם להוראות מדריכי השימוש של רכיבי המתקנים השונים ולפי מיטב המומחיות. מובהר, כי במסגרת פעולות התחזוקה המונעת לפי סעיף זה, יבצע הספק את כל הפעולות הנדרשות על מנת להבטיח את תפעולם התקין של המתקנים בכל עת, לרבות כל הבדיקות התקופתיות הנדרשות על פי הנחיות רשות החשמל וחברת החשמל וכן ככל הנדרש על פי כל דין אחר, ואת כל התיקונים הנדרשים על מנת להבטיח תפעול תקין של המתקנים.
- 3.2 כל קריאת שירות של טכנאי לאתר כלולה במחיר התמורה והספק לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף עקב כך. כל קריאה מחוייבת בדו"ח מסודר הכולל:

- תאריך הגעה

- שעה

- שם הטכנאי

- שם האתר

- תיאור הסיבה בגינה הגיע

- תיאור האבחנה וסטטוס הטיפול (הסתיים, ממתין להצעת מחיר וכו').

אי הגשת דו"ח תוך 48 שעות – תזכה את הרשות בפיצוי מוסכם (קנס) כמפורט בהסכם, ומבלי לגרוע מכל זכות/סעד אחר השמורים לאשכול ו/או הרשות מכוח ההסכם ו/או ההוראות הדין.

3.3 מבלי לפגוע באחריות הספק על פי הוראות הסכם המכרז ומפרט זה, הספק יערוך בדיקות שנתיות של המתקנים, ביחס לנזקים ו/או פגמים הניתנים לגילוי במאמץ סביר (לרבות בדיקות תרמוגרפיות), כמו גם את תקינות פעולתו של כל רכיב הנוגע לבטיחות של המתקן. בנוסף, הספק יבדוק את כל רכיבי המתקן ביחס לתקינות פעולתם ולביצועיהם, וככל שיידרש, יחליף את אותם רכיבים שאינם. הקבלן לא יהיה זכאי לקבלת תשלום בגין על אספקת חלקי חילוף אלא במקרים במפורטים בהסכם.

3.4 במהלך הבדיקה התקופתית, יבחן הספק את האלמנטים הבאים:

- (1) הפונקציונליות המכאנית של המתקן (בדיקת חיבורי הרכיבים השונים - בדיקת החיבורים לממירים, לקונסטרוקציה, ובדיקה מדגמית של החיבור לפאנלים; בדיקת קופסאות חיבורים; פעולת מערכות הניטור; הברגות; חיווט; ובחינה ויזואלית של כל רכיבי המערכת).
- (2) קיום קורוזיה של רכיבי המתקן.

(3) הפונקציונליות החשמלית של המתקן, לרבות בחינה אלקטרונית ופונקציונלית של הממירים.

3.5 פעם בשנה יבצע הספק סריקה מדגמית תרמוגרפית של כל לוחות החשמל באתר ובדיקה תרמוגרפית מדגמית של הפאנלים. בדיקה זו תבוצע ללא תמורה נוספת. במידה והספק יידרש על ידי המזמין לטפל בקבלת אישורי קונסטרוקטור למתקנים כולם או חלקם – הדבר יבוצע בכפוף להצעת מחיר בנפרד שתוגש ע"י הספק לאשכול ובכפוף לאישורה מראש והוצאת הזמנת עבודה. בכל מקרה, הצעת המחיר לבדיקת קונסטרוקטור לא תעלה

על 600 ש"ח בתוספת מע"מ – לאתר.

היה וידרשו בדיקה ו/או אישור של בודק חשמל – האמור לא יחויב בתשלום נפרד והינו כלול בהצעת המחיר במכרז.

3.6 הספק יתעד את הבדיקות המבוצעות על ידו ואת תוצאותיהן בדו"ח פרטני אשר יועבר לאשכול בין החודשים אוקטובר-דצמבר בכל שנה, בגין כל מתקן ומתקן היה ויתגלו במהלך הבדיקות פגמים או נזקים לרכיבי המתקן, יתעד הספק פגמים או נזקים אלה לרבות בצילום דיגיטלי וידווח על כך באופן מידי לאשכול.

3.7 כל תיקון הכרוך בעלות כספית יחייב אישור מראש, בכתב, מצד האשכול והוצאת הזמנת עבודה חתומה ע"י מורשי חתימה מטעם האשכול.

3.8 לאחר ביצוע הבדיקה התקופתית, הספק ינסח ויעביר דו"ח טכני שנתי שייחתם על ידי מהנדס או הנדסאי מוסמך מטעם החברה, ואשר יכלול את הנתונים הנכללים בדו"חות הרבעוניים ונתונים כאמור במפרט זה להלן.

3.9 כמו כן ינהל הספק יומן ובו יתעד את כל הפעולות שבוצעו על ידו בקשר עם המתקן לרבות קריאות, תקלות, תיקונים וכיו"ב ויעביר התיעוד למזמין אחת לשנה או על פי בקשת המזמין.

3.10 במתן השירותים יפעל הספק וכל מי מטעמו על פי מיטב המומחיות ובהתאם להוראות התחזוקה של יצרני הציוד, הוראות וכללי הבטיחות בעבודה.

3.11 הספק יעדכן בכתב את המזמין על בסיס חודשי בגין תפוקות היצור של המתקנים.

3.12 הספק יספק לאשכול אחת לשנה אישור של חשמלאי מוסמך בדבר תקינות כל אחד מן המתקנים, וככל שיבקש זאת האשכול ימוען האישור למשכירים ו/או לחברת החשמל ו/או לגורמים הממנים.

4. שטיפות

4.1 הספק אחראי לביצוע שטיפות של הפאנלים של המתקן בתדירות ובאופן המפורטים במפרט הטכני.

4.2 ביצוע השטיפה יתואם מראש עם אנשי הקשר באתר וברשות, ותכנית השטיפות השנתית תאושר על ידי המזמין מראש. מובהר כי ביצוע שטיפות יהיה בהתאם לתיאום ולשעות בהן אנשי הקשר באתר מאפשרים זאת, לרבות לאחר שעות הפעילות. לספק לא תהיה כל טענה בנושא זה.

4.3 על המזמין לעדכן את האשכול בכתב בסמוך לאחר ביצועה של שטיפה למתקן. כאשר מנהל הפעילות מתחייב לשלוח לאשכול או לחלופין להעלות לפורטל ייעודי עליו יורה האשכול תמונות לפני שטיפה או לאחר השטיפה. מובהר כי משלוח התמונות המתעדות את מצב המתקן לפני ואחרי שטיפה מהווה תנאי לאישור ביצוע השטיפה. ככל ולא ישלח תיעוד כאמור, האשכול יראה בספק כמי שלא ביצע שטיפה ויהיה רשאי לבצע ניכוי מחשבונות הספק כמפורט להלן.

4.4 יובהר כי התמורה נשוא המכרז כוללת ביצוע של 4 שטיפות לשנה עבור כל מתקן. היה ויבוצע בפועל במתקן / מתקנים שטיפות בהיקף שנתי נמוך יותר, אזי עבור כל שטיפה שלא בוצעה במתקן ינוכה מהחשבון האחרון לתשלום עבור הספק באותה שנה סך של 7 ש"ח בתוספת מע"מ במכפלת הקו"ט המותקן במתקן.

5. תחזוקה מתקנת

הספק יהיה אחראי לביצוע תיקונים של המתקן, ככל שיידרש. לצורך כך, יספק הספק למזמין את השירותים הבאים בפרט:

5.1 הספק יבצע את כל פעולות התחזוקה המתקנת של המתקנים בהתאם להוראות מדריכי השימוש של רכיבי המתקנים השונים.

5.2 ככל שתתקבלנה אינדיקציות המעידות על הפרעה בפעולת המתקן, אירועי בטיחות, תפעול ותקלות במתקן (להלן: "אירועים") יתוקנו תקלות אלה, על ידי צוות טכנאים ייעודי, במהלך שעות הפעילות של הספק תוך התחשבות בשעות הפעילות באתר – על אף האמור ובכל מקרה תוך לא יאוחר מ-48 שעות ממועד שנודע לספק על התקלה ו/או מהמועד שניתן היה לדעת עליה באופן סביר, לפי המוקדם.

5.3 במקרה שצוות התחזוקה מטעם הספק לא השלים את תיקון המתקנים בתוך התקופות האמורות לעיל ולהלו, יהיה המזמין רשאי לנקוט בכל הפעולות הנדרשות על מנת לפתור את האירוע באמצעות ספק אחר, ולחייב את הספק בגין עלות התיקון והנזק שנגרם כתוצאה מהעיכוב.

5.4 כל תיקון הכרוך בתשלום יחייב אישור מראש ובכתב מצד המזמין.

5.5 הספק יהיה אחראי לאספקת כלי עבודה, אמצעי מדידה ובחינה לצורך תחזוקה ותפעול המערכת באופן שוטף ועקבי.

- 5.6. ככל שיתעורר צורך להחליף את הממירים או הפאנלים ו/או להפעיל את האחריות שניתנה בגין הממירים או הפאנלים, הספק יפעל באופן מיידי ושוטף מול יצרני הממירים או הפאנלים אשר העניקו את האחריות כאמור, עד למימושה בפועל של האחריות (למעט, במקרה בו מוסכם על הלקוח כי אחריות היצרן אינה מכסה את אירוע הנזק ובמקרה בו הלקוח לא העביר לחברה את הסיריאלים והחשבוניות בגין הקניה) – מובהר כי הטיפול כאמור הינו חלק מהשירותים הכלולים בהסכם והספק לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בגין הטיפול כאמור. בנוסף, ועל מנת לעמוד בהתחייבויותיו לזמינות המתקנים, הספק יחזיק ברשותו, ועל חשבונו, מלאי של חלקי חילוף, כנדרש לתחזוקת של המתקנים, במטרה לצמצם עד כמה שניתן את פרקי הזמן של השבתת המתקנים במהלך ביצוע עבודות ותיקונים בהתאם לאחריות הממירים והפאנלים והוראות הסכם זה.
- 5.7. ככל שיעשה שימוש בחלקים מתוך מלאי חלקי החילוף שברשות הספק, הספק ישלים במהירות האפשרות את מלאי חלקי החילוף כך שיהיה שלם ומספק.
- 5.8. הספק יחליף רכיבים אשר ניזוקו, ברכיבים חדשים באותה איכות, סמוך ככל הניתן לקרות הנזק ובאופן אשר יאפשר פעולה תקינה ורציפה של פעולת המתקן (כאמור חלפים יהיו בהתאם לאחריות הספק או הספק המבצע או על חשבון המזמין ואינם כלולים בתמורה לפי הסכם זה, והכל בכפוף להוראות ההסכם בנושא זה).
- 5.9. עם קבלת אינדיקציה בדבר תקלה בפעולת המתקן, ינסה הספק לתקן את התקלה באמצעות שליטה מרחוק.
- 5.10. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסכם בזאת כי תיקון של תקלות בפעולת מתקן יעשה לא יאוחר משני ימי עסקים מרגע קבלת אינדיקציה על תקלה כאמור.
- 5.11. הספק יבצע את כל פעולות התחזוקה המתקנת של המתקנים בהתאם להוראות ספרי ההדרכה של רכיבי המתקנים השונים.

לוחות זמנים לתיקון

מבלי לגרוע מהאמור במפרט זה ובהסכם המכרז, הספק יבטיח שאיש קשר מטעמו יהיה זמין טלפונית לרשות המזמין בימים א'-ה' בין השעות 08:00-17:00, ויעביר לרשות הלקוח את פרטי הקשר שלו במועד חתימת הסכם זה.

- זמני תיקון תקלות (ימנו ממועד קרות התקלה):
- הפחתה של עד 10 אחוז מהתפוקה – תיקון תוך 72 שעות
- הפחתה של עד 10-40 אחוז מהתפוקה – תיקון תוך 48 שעות
- תקלה משביתה (הפחתה של מעל 40% מהתפוקה) – תיקון תוך 24 שעות
- תקלת תקשורת – תיקון תוך 24 שעות

חשוב לציין שכל תקלה מצד ג' (חברת חשמל או תקלה באתרי שידור הנתונים של חברות הממירים המונעות זיהוי של התקלה) לא נספרת בזמני התגובה (בכפוף לכך שהספק יידע באופן מיידי את הלקוח בדבר התקלה).

7. **תחזוקת הפנלים** יש לבצע את תחזוקת הפנלים עפ"י הוראות היצרן או עפ"י המפורט להלן והמחמיר מבניהם (ובמקרה של ספק - עפ"י קביעת המזמין):

- 7.1 **4** פעמים בשנה ואחת לחודש (בין החודשים יוני ועד ספטמבר כולל) יש לבצע שטיפת הפנלים במים נקיים (ללא אבן), לרבות שפשוף הזכוכית באמצעים המאושרים ע"י יצרן הפנלים (אין לשטוף בקיטור/בלחץ). לא ניתן לבצע שטיפות בחודשים שאינם בחודשים הני"ל. מאחר וחודשי יולי-אוגוסט הינם חופשות בביה"ס, התיאום מראש הינו הכרחי לצורך הבטחת ביצוע השטיפות באופן רציף.
- 7.2 לאחר השטיפה יבוצע יבוש ע"י מטלית מיוחדת נקייה, אשר אינה משאירה סימני טיפות. יתאפשר גם יבוש ע"י יבשן אוויר בלחץ.
- 7.3 יש לנקות את הפנלים באזור החיבורים העליונים בפירות, בחיבור האלומיניום יש לנקות במטלית לחה בלבד.
- 7.4 יש לנקות את המשטח עליו מותקנת המערכת, הניקיון יבוצע ע"י שטיפה במים נקיים כמפורט לעיל.
- 7.5 יש לבדוק ברגי הידוק אחת לחצי שנה, חיזוק יבוצע ע"י מד מומנט עפ"י הנדרש בהוראות היצרן.
- 7.6 יש לבדוק חיזוק מוליכי הארקה בין פנל לפנל ובין הפנל בשורה לבין הלוח, אחת לחצי שנה.
- 7.7 יש לבדוק חיבור רציפות הארקה אחת לחצי שנה.
- 7.8 בשטיפה האחרונה לפני החורף, על הספק לוודא ניקיון מרזבים וכן שאין רכיבי מערכת סולארית הפזורים על הגג.

8 בדיקת המהפכים (אנוורטרים)

- 8.1 יש לבצע הבדיקות והתחזוקה עפ"י הוראות היצרן לכל מרכיבי המערכת.
- 8.2 יש לבדוק חיבור הכבלים ולבצע חיזוק אחת לחצי שנה.
- 8.3 יש לבדוק ויזואלית אטימות המערכת.
- 8.4 יש לנקות את ארון המהפכים ולצבוע אותו פעם בשנה לאחר ניקוי יסודי והורדת חלודה במידה והצטברה.
- 8.5 יש לבדוק הספק המהפכים – עפ"י הוראת יצרן.
- 8.6 יש לבדוק חיבור כבלי תקשורת חיזוק החיבורים יבוצע אחת לחצי שנה.

9 לוח חשמל

- 9.1 יש לבדוק אחת לשנה בדיקה טרמוגרפית למתקן החשמל.
- 9.2 יש לבצע חיזוק והידוק ברגי חיבור ועגינה אחת לשנה.
- 9.3 יש להמציא אישור בודק מוסמך אחת לשנה.
- 9.4 יש לבדוק LT ואוהם מגר על כבל הזנה למונה יצור (לא יפחת מ – MR10)

10 קונסטרוקציה (בדיקה וביצוע עבודות נדרשות אחת לשנה ובחודשים ספטמבר – אוקטובר)
הבדיקה תבוצע ביחס לכל המערכת, על כלל רכיביה, ולא באופן מדגמי.

- 10.1 יש לבדוק תקינות הקונסטרוקציה הנושאת - שקיעות וכדומה ע"י בדיקה ויזואלית.
- 10.2 יש לחזק בורגי עיגון וחיבור אחת לשנה.
- 10.3 יש לבדוק חיבור בין פרופילי החיבור לפלטת הבטון.
- 10.4 יש לבדוק שפלטות הבטון שלמות ומותקנות על גבי גומיות מחורצות ועל גבי יריעות ביטומניות תקינות.

10.5 פעם בשנתיים (2 שנים), ובתחילת חודש אוקטובר, תבוצע ביקורת יסודית של תקינות הקונסטרוקציה ע"י בודק מהנדס קונסטרוקציה מוסמך מטעם הספק אשר יבדוק את תקינות הקונסטרוקציה בהיבט התחזוקתי (חוזק, ויזואליות, חלודה, חיזוקים וכו') ויעביר, תוך 8 ימים ולא יאוחר מ 15 לאוקטובר, דו"ח סטאטוס לספק ולמזמין, אשר יפרט את מצב המערכת הקונסטרוקטיבית, כאמור לעיל, את הליקויים שנמצאו ואת המלצתו לאופן תיקון הליקויים. על הספק יהיה לתקן הליקויים שהתגלו, כהלכה, תוך 30 יום מיום קבלת הדו"ח ולעדכן את המזמין לגבי סיום תיקון הליקויים. על דו"ח סיום תיקון הליקויים יחתום גם מהנדס הקונסטרוקציה מטעם הספק. בחתימתו זו, מאשר המהנדס את בדיקתו, וכי תוקנו כל הליקויים לשביעות רצונו המלאה.

נספח ב' להסכם

ערבות ביצוע

בנק: _____
סניף: _____
מיקוד: _____
תאריך: _____

לכבוד
איגוד ערים אשכול רשויות אשכול נגב מזרחי

ג.א.נ.,

1. על פי בקשת _____ מסי' ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____ (להלן - **הנערב**) מרחוב _____ (כתובת מלאה) אנו ערבים בזאת באופן בלתי חוזר בקשר למילוי כל מחויבויותיו של הנערב כלפיכם, ביחד ולחוד, על פי ההסכם שנחתם עמו בעקבות זכייתו במכרז מסגרת פומבי מספר 13/2026 למתן שירותי תחזוקה, ניטור ותפעול של מערכות פוטו וולטאיות, ובנוגע להבטחת התחייבויותיו של הנערב בתקופת האחריות ע"פ ההסכם, לשלם לכם כל סכום שתדרשו מאת הנערב עד לסכום כולל של 10,000 ₪ (במילים: עשרת אלפים ₪) בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן (כללי) (תוספת של מדד חיובי בלבד), כפי שמתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - **המדד**) בין המדד שהיה ידוע ב(תאריך: _____ למלא את יום חתימת ההסכם) לבין המדד שיהיה ידוע במועד חילוט הערבות (להלן - **סכום הערבות**).
2. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום המפורט בסעיף 1 דלעיל בפעם אחת או במספר דרישות שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מסכום הערבות בלבד ובתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל בסכום הערבות.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך המפורט בסעיף 1 לעיל, תוך שבעה (7) ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו חתומה על-ידי המנכ"ל וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, מבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב במכרז בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת הנערב.
4. לדרישתכם כאמור לעיל עליכם לצרף כתב ערבות זה.
5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל.
6. תוקף הערבות ניתן להארכה בהודעה בכתב של המנכ"ל באופן חד צדדי לבנק, בלא צורך בקבלת הסכמת הנערב, לתקופה של 180 יום נוספים כל פעם מהמועד הנקוב בסעיף 5 דלעיל ללא הגבלה במספר הארכות (להלן - "בתקופה הנוספת").
7. כל דרישה ע"פ ערבות זו, צריכה להתקבל לא יאוחר מתאריך תום תוקפה של הערבות כנקוב בסעיף 5 לעיל ו/או לאחר חלוף המועד האחרון לתוקף הערבות לאחר התקופה הנוספת (באם הוארכה) כאמור בסעיף 6 דלעיל.
8. לאחר מועד זה, תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.
9. ערבות זו איננה ניתנה להמחאה ו/או להסבה ו/או להעברה בכל צורה שהיא והיא אינה ניתנת לשינוי, ביטול או התליה הואיל וזכויותיכם מותנות בה.

בכבוד רב,
שם הבנק _____

נספח ג' - נספח ביטוח

האשכול בנספח הינו; איגוד ערים אשכול רשויות נגב מזרחי ו/או איגוד רשויות אשכול נגב מזרחי 2015 בע"מ ו/או רשויות בתחום הטיפול של האשכול ו/או גופי סמך של האשכול ו/או גופים קשורים לאשכול ו/או מדינת ישראל ו/או ממשלת ישראל ו/או מנהל המערכת ו/או מממני החוב הבכיר ו/או רשות החשמל ו/או גופים המממנים.

1. מבלי לגרוע מהתחייבות הספק על פי הסכם זה ועל פי דין, על הספק לערוך ולקיים על שמו ועל חשבונו, ביטוחים הולמים ביחס לשירותים כפי הנהוג בתחום פעילות הספק (ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח אחריות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית וחבות מוצר, ביטוח ציוד מכני הנדסי, ביטוח רכוש, ביטוח סחורה בהעברה וכל ביטוח אחר לפי העניין) בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי השירותים והיקפם ומבלי לגרוע מכלליות האמור ולכל הפחות, את הביטוחים כמפורט להלן ובאישור קיום הביטוחים המצורף להסכם זה כנספח ג'1 ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו, במשך כל תקופת ההתקשרות או מתן השירותים ובקשר לביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות מוצר, כל עוד חלה על הספק אחריות על פי כל דין.
2. אישור קיום הביטוחים יכלול את הביטוחים הבאים: ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבול אחריות אשר לא יפחת מסך של 8,000,000 ₪ למקרה ולתקופה הביטוח; ביטוח אחריות מעבידים בגבול אחריות אשר לא יפחת מסך של 20,000,000 ₪ לעובד לאירוע ולתקופת הביטוח (מובהר כי אם הספק לא מעסיק עובדים לספק הזכות להמציא את אישור קיום הביטוחים ללא ביטוח חבות מעבידים) וביטוח אחריות מקצועית משולב חבות מוצר בגבול אחריות אשר לא יפחת מסך של 6,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח (להלן: "ביטוחי הספק").
3. בגין ביטוחי הספק יחולו ההוראות הבאות:
 - 3.1. חריג רשלנות רבתי אם קיים, יבוטל (ולא יהיה בכל כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות הספק על פי חוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981).
 - 3.2. ביטוחי הספק יכללו סעיף הקובע, כי אי קיום החובות המוטלות על המבוטח, לרבות אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה ו/או הפרה של תנאי מתנאי הפוליסות בתם לב, לא תפגע בזכויות האשכול על פי הפוליסות.
 - 3.3. סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות תחלוף כלפי האשכול וכלפי הבאים מטעם האשכול ואולם ויתור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
 - 3.4. הביטוחים יכללו הוראה לפיה הביטוחים ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידי האשכול והמבטח מוותר על כל טענה לשיתוף ביטוחי האשכול.
 - 3.5. היקף כיסוי הביטוח, למעט ביטוח אחריות מקצועית, לא יפחת מתנאי הנוסח הידוע כנוסח ביט או כל נוסח מקביל.
 - 3.6. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי וביטוח אחריות מקצועית יורחבו לשפות את האשכול בגין חבות אשר תוטל על האשכול בגין מעשי ו/או מחדלי הספק ובגין מי מטעם הספק בכפוף לסעיף חבות צולבת (ולגבי ביטוח אחריות מקצועית הכיסוי לא יחול ביחס לתביעה בגין אחריות מקצועית של האשכול). ביטוח אחריות מעבידים יורחב לשפות את האשכול אם ייקבע לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית, כי על האשכול מוטלות חובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי הספק וביטוח אחריות מוצר יורחב לשפות את האשכול בגין חבות אשר תוטל על האשכול עקב העבודות ו/או השירותים בכפוף לסעיף בדבר חבות צולבת.
 - 3.7. הביטוחים יכללו כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי-צפוי.
4. בנוסף לאמור לעיל על הספק לערוך בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל גוררים נגררים וציוד מכני הנדסי) אשר ישמשו אותו בקשר עם מתן השירותים ביטוחי רכב; ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח רכוש (ביטוח מקיף/אש מורחב/כל הסיכונים) כולל ביטוח אחריות בגין נזק לרכוש של צד שלישי. מוסכם כי הספק רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש כאמור לעיל (למעט ביטוח אחריות כלפי צד שלישי) במלואו או חלקו ואולם, הפטור בסעיף 9 אשר להלן יחול כאילו נערך הביטוח במלואו.
5. לאשכול הזכות לקבל מהספק בכל עת, את העתקי פוליסות ביטוחי הספק במלואן או בחלקן. על הספק להעביר לאשכול את העתקי פוליסות ביטוח הספק מיד עם קבלת דרישת האשכול. מובהר כי לספק הזכות למחוק מהעתקי הפוליסות כל מידע אשר אינו רלוונטי לדרישות האשכול, ולרבות; מחירים, שמות מבוטחים או קבלנים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכיו"ב. על הספק לבצע כל שינוי או תיקון אשר יידרש על מנת להתאים את הפוליסות להתחייבויות הספק על פי נספח זה.

6. לפני חתימת האשכול על ההסכם וכתנאי לו, על הספק להמציא לידי האשכול את אישור קיום הביטוחים חתום על ידי מבטח שהינו חברת ביטוח מורשית כדין לפעול בישראל. המצאת אישור קיום הביטוחים הינה תנאי מתלה ומקדמי לתחילת ביצוע השירותים, ולאשכול תהא הזכות (אך לא החובה) למנוע מהספק את מתן השירותים.
7. 14 ימים לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור קיום הביטוחים, על הספק להמציא לידי האשכול אישור קיום ביטוחים מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי הספק לתקופת ביטוח נוספת, וכן מידי תקופת ביטוח וכל עוד הסכם זה בתוקף ולתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
8. בכל פעם שמבטח הספק יודיע לאשכול על ביטול/שינוי לרעה בביטוחי הספק, על הספק לערוך את אותו ביטוח מחדש ולהמציא אישור קיום הביטוחים מעודכן לפני מועד הביטול או השינוי כאמור.
9. הספק פוטר את האשכול ואת הבאים מטעם האשכול מאחריות לאבדן ו/או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש הספק, לרבות לנזק תוצאתי אשר ייגרם עקב נזק לרכוש כאמור ולא תהיה לספק כל טענה ו/או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור, אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
10. מובהר כי אישור קיום הביטוחים המצורף להסכם זה, מנוסח במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברות הביטוח בהתאם להנחיות חוזר הפיקוח ורשות שוק ההון ביטוח וחסכון, ואין בהמצאת אישור קיום הביטוחים חתום כאמור, כדי לגרוע מחובת הספק לקיים את כל האמור בנספח זה. מובהר כי אם יחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון ביטוח וחסכון, לאשכול הזכות להחליף את אישור קיום הביטוחים באישור קיום ביטוחים בנוסח חלופי, וזאת מבלי שיהא בכך כדי להוסיף מעבר לדרישות הביטוח המפורטות בנספח הביטוח.
11. למען הסר ספק, מובהר כי אי המצאת אישור קיום הביטוחים במועדים לא תפגע בהתחייבויות הספק על פי הסכם זה. על הספק לקיים את כל התחייבויות הספק על פי ההסכם גם אם יימנע מהספק מתן השירותים.
12. לאשכול הזכות (אך לא החובה) לבדוק את אישור קיום הביטוחים אשר יומצא על ידי הספק בהתאם לנדרש על פי נספח זה, ועל הספק לבצע כל שינוי או תיקון אשר יידרש באישור קיום הביטוחים על מנת להתאימו להתחייבויות הספק בנספח זה. מוצהר ומוסכם כי אין בזכות האשכול לבדוק את אישור קיום הביטוחים ולהורות על תיקונו כמפורט לעיל, כדי להטיל על האשכול ועל מי מטעם האשכול, כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לאישור קיום הביטוחים, טיבם של הביטוחים הנערכים על פי אישור קיום הביטוחים, היקפם ותוקפם של הביטוחים, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הספק על פי הסכם זה או על פי דין.
13. על הספק למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידי הספק ככל שיש בהן כדי להשפיע על התחייבויות הספק על פי הסכם זה, לשלם את דמי הביטוח ולשאת בתשלום השתתפויות העצמיות במועד.
14. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי גבולות האחריות המתחייבים מאישור קיום הביטוחים, הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק, אשר אין בה כדי לגרוע מהתחייבות הספק ו/או כדי לשחרר את הספק ממלוא החבות על פי דין ועל פי הסכם זה. לספק לא תהיה כל טענה או דרישה כלפי האשכול וכלפי מי מטעם האשכול, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
15. בכל ביטוח משלים ו/או נוסף לביטוחי הספק, אם ייערך על ידי הספק (למעט כלי רכב), ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי האשכול וכלפי הבאים מטעם האשכול ואולם ויתור כאמור לא יחול לטוב מי שגרם לנזק בזדון.
16. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות נספח זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו ביצוע שירותים על פי הסכם זה ייעשה על ידי קבלן משנה מטעם הספק, על הספק לוודא כי בידי קבלן המשנה פוליסות ביטוח בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים לעיל. למען הסר ספק מובהר בזאת כי על הספק מוטלת האחריות כלפי האשכול וכלפי הבאים מטעם האשכול ביחס לביצוע השירותים במלואם, לרבות שירותים אשר ניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלן משנה מטעם הספק ועל הספק יהיה לשפות ו/או לפצות את האשכול ואת הבאים מטעם האשכול, בגין כל אובדן ו/או נזק אשר ייגרם במישרין או בעקיפין, עקב ביצוע השירותים על ידי קבלן משנה, אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל, אם לאו.
17. הפרת הוראות נספח הבטוח זה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

נספח ג'1 – אישור קיום ביטוחים

אישור קיום ביטוחים				
תאריך הנפקת האישור _____:				
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור				
מבקש האישור	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם: איגוד ערים אשכול רשויות נגב מזרחי	שם: איגוד רשויות אשכול נגב מזרחי 2015 בע"מ ו/או רשויות בתחום הטיפול של האשכול ו/או גופי סמך של האשכול ו/או גופים קשורים לאשכול ו/או מדינת ישראל ו/או ממשלת ישראל ו/או מנהל המערכת ו/או מממני החוב הבכיר ו/או רשות החשמל ו/או גופים המממנים	שם:	מתן שירותי תחזוקה, ניטור ותפעול של מערכות פוטו וולטאיות	
ח.פ. 501400683	ח.פ.	ת.ז. ח.פ.		מוזמין השירותים
מען: מתחם דמרי סנטר קומה 3 דימונה	מען:	מען		

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מטבע	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח / סכום ביטוח/שווי העבודה		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח								
			למקרה	לתקופה													
302 – אחריות צולבת																	
הרחב שיפוי בגין - 304 מעשה ומחדל/פעילות המבוטח	₪		8,000,000	8,000,000			ביט		צד ג'								
הרחבת צד ג' - בגין - 307 קבלנים וקבלני משנה																	
ויתור על תחלוף - 309 לטובת מבקש האישור, בגין מי שגרם לנזק למעט בזדון																	
ל"כיסוי לתביעות מל - 315																	
מבוטח נוסף בגין - 321 מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור																	
מבקש האישור מוגדר - 322 'כצד ג'																	
ראשוניות - 328																	
348 - ביטוח סייג רכוש עליו פעלו במישרין בביטוח צד ג'																	
ויתור על תחלוף - 309 מבקש האישור לטובת למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון												20,000,000	20,000,000			ביט	אחריות מעבידים

מבוטח נוסף היה - 319 וייחשב כמעבידים של מי מעובדי המבוטח									
ראשוניות - 328									
הרחבת חבות כלפי - 350 קבלנים וקבלני משנה היה ומבקש האישור יחשב כמעבידים									
אובדן מסמכים - 301									
אחריות צולבת - 302 (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש /האישור									
דיבה, השמצה - 303 והוצאת לשון הרע									
הרחב שיפוי בגין - 304 מעשה ומחדל/פעילות המבוטח									
ויתור על תחלוף - 309 לטובת מבקש האישור, בגין מי שגרם לנזק למעט בזדון	ש		6,000,000	6,000,000					אחריות מקצועית משולב חבות מוצר
מבוטח נוסף בגין - 321 מעשי או מחדלי המבוטח									
325 – מרמה ואי ישר עובדים									
פגיעה בפרטיות - 326									
עיכוב/שיהוי עקב - 327 מקרה ביטוח									
ראשוניות - 328									
תקופת גילוי – 6 - 332 חודשי									
אחריות צולבת - 302 (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש /האישור									
304 – הרחב שיפוי בגין פעילות/מוצרי המבוטח									
ויתור על תחלוף - 309 לטובת מבקש האישור, בגין מי שגרם לנזק למעט בזדון	ש		6,000,000	6,000,000			ביט		חבות מוצר משולב אחריות מקצועית
מבוטח נוסף בגין - 321 מעשי או מחדלי המבוטח									
ראשוניות - 328									
תקופת גילוי – 12 - 332 חודשי									
הרחבת שם המבוטח - 347 בביטוח חבות המוצר ביחס לפגם במוצרים שסופקו /או הותקנו /או שווקו /או תוחזקו על ידי מטעמו המבוטח /או מי									

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה*)
052 – מערכות פטו וולטאיות, 088 – שירותי תחזוקה ותפעול
ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

נספח ד' להסכם

נוסח הסכם לחתימה מול רשות

נספח חוזה למתן שירותים של ניטור, תפעול ותחזוקה של מערכות פוטו וולטאיות

שנערך ונחתם ב- _____ ביום _____

בין: _____

(להלן: "הרשות" או "המזמינה")

מצד אחד

ובין: איגוד ערים אשכול רשויות נגב מזרחי

(להלן: "האשכול")

ובין: _____

ח.פ. _____

מרחוב: _____

טלפון: _____, פקס: _____

(להלן: "הספק")

מצד שני

ואיגוד ערים אשכול רשויות נגב מזרחי, פרסם מכרז מסגרת פומבי מספר 13/2026 (להלן- **המכרז**), והואיל והצעת הספק הוכרזה כהצעה זוכה / אחת ההצעות הזוכות במכרז ;

הואיל:

והמזמינה עונה להגדרת "רשות" המצויה בהסכם המכרז והינה רשאית לעשות שימוש בתוצאות המכרז ;

והואיל

והרשות מעוניינת לקבל את השירותים כהגדרתם בהסכם המכרז בהתאם להצעת הספק במכרז ולהצהרותיו בהסכם המכרז ובהסכם זה, והואיל והרשות בחרה את הספק לפי שיקולים של _____ / הליך התמחרות ;

והואיל:

וברצון הספק לבצע את השירותים, עבור המזמינה כמפורט בהסכם זה ;
 וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את יחסיהם המשפטיים, הכל כמפורט בתנאי הסכם זה לעיל ולהלן ;

והואיל:

והואיל:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. הוראות הסכם המסגרת (נספח 2 למסמכי המכרז וכן כל נספחי ההסכם כאמור) שיהווה נספח להסכם זה יחולו על ביצוע השירותים, בשינויים המחויבים.
3. ככל והשירותים מבוצעים באמצעות המועצה עבור וועד מקומי/ אגודה שיתופית בתחומי המועצה, יש לפרט: _____

4. הסכם זה יהיה בתוקף כל זמן בו הסכם המכרז בתוקף, אלא אם תורה הרשות בכתב אחרת. במקרה זה ייחתם בין הצדדים נספח מתאים.

5. התמורה תשולם בהתאם להצעת הספק במכרז/ ההצעה בהליך התמחרות ככל ובוצע. על תשלום התמורה יחולו כלל הוראות הסכם המסגרת.

6. מובהר כי התשלום בגין אספקת השירותים ישולם ע"י האשכול, באמצעות כספים שיועברו ע"י המזמינה לאשכול. מובהר בזאת בכל מקרה של איחור בהעברת כספים לאשכול ע"י המזמינה, לא יישא האשכול באחריות כלשהי כלפי הספק, והרשות תישא באחריות בלעדית כלפי הספק בנושא זה, על כל המשתמע מכך. הספק מוותר בזאת ויתור מלא על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי האשכול במקרה כאמור.

7. הרשות מאשרת כי התקבלו אצלה כל האישורים הנדרשים לחתימת הסכם זה, וכי קיים לרשות כיסוי תקציבי להזמנת השירותים המבוקשים.

8. הספק מצהיר כי בדק את האתר/ים נשוא השירותים, וכי ברשותו מצויים כלל החומרים הנדרשים לטובת ביצוע השירותים. הספק מוותר בזאת מראש על כל טענה בדבר חוסרים לביצוע השירותים באתר/ים.

_____ חתימת המציע/מורשי חתימה + חותמת

הרשות

הספק

האשכול

נספח ה' להסכם

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה

צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהירה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- _____ אצל המציע

אשר פורסם ע"י אשכול נגב מזרחי, לביצוע השירותים נשוא המכרז (להלן - **המכרז**), ומוסמך ליתן מטעמו

תצהיר זה בשמו ובעבורו.

2. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע למכרז.

3. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו או תאגיד

שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של

המציע, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

4. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אנוכי וכל בעל זיקה למציע **ניש לסמן X במשבצת המתאימה**:

לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה; **הריני להצהיר כי (סמן X במשבצת המתאימה):**

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 (להלן: **"החוק"**) לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק חלות על המציע והוא מקיים אותן.

6. **(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק חלות על המציע נדרש לסמן x במשבצת המתאימה):**

המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

7. **(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):**

המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק ובמקרה הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פניה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

8. המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

9. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיעה בפני עו"ד _____, ה"ה _____,

ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפויה לעונשים

הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד

אמצעי הבטיחות שעל הספק לנקוט כדי למנוע תאונות ולשמור על בריאות העובדים :

חובת הספק לקיים את כל הוראות פקודת הבטיחות בעבודה. התקנות שהותקנו לפיה, כל הוראה על פי כל חוק או דין וכן לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הרשומים בהוראות המנהל הכללי במשרד החינוך ובכלל זה לרבות ההוראות הקבועות בפקודת הבטיחות בעבודה(נוסח חדש)תש"ל 1970 ובתקנות הבטיחות בעבודה שפורסמו, ואשר יפרסמו מעת לעת, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודת בניה) תשמ"ח 1988 תקנות הבטיחות בעבודה (ביצוע בדיקות סביבתיות תעסוקתיות ותקני חשיפה תעסוקתיים כימיים ופיסיקליים) תשמ"ח 1988 וצו הבטיחות (פן כללי) תש"ך 1959, וכן מתחייב הספק להדריך את עובדיו בדבר כל הסיכונים שבעבודתם והדרכים שבהן יש לפעול על מנת להישמר מפני הסיכונים. והכול בהתאם לדרישות של כל דין לרבות תקנות הארגון הפיקוח על העבודה בדבר מסירת מידע והדרכת עובדים (תיקון תשמ"ד 1984).

חובות הספק:

1. להדריך את עובדיו לפי חוק ארגון הפיקוח על העבודה 1954. בדבר "מסירת מידע והדרכת העובדים בתשמ"ד 1984" העתק מרשימת העובדים יועבר למזמין העבודה.
2. לפקח על עובדיו ונציגים מטעמו, לנהוג בהתאם להוראות הבטיחות.
3. לספק ולוודא את השימוש בציוד מגן אישי ולבוש בטיחותי של העובדים המתאים לסוג העבודה המתבצעת. הספק מתחייב להחזיק במקום עבודתו ציוד מגן אישי מתאים לכול סוגי הסיכונים הכרוכים בעבודות אותן הוא מבצע, בין באמצעותו ובין באמצעות אחרים, וכן לספק לכל מבקר או עובד ציוד כנדרש בהוראות כל דין ובכלל זה בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) תשמ"ט 1968.
4. לספק כלים, ציוד ואביזרים תקינים ותקינים, כולל סולמות ופיגומים.
5. חובת הספק, לדווח בכתב למזמין העבודה, על כל תאונת עבודה, או אירוע מסוכן בתחום עבודתו באתר, וכן למשרד העבודה, על כל תאונה שעשתה את העובד נטול יכולת עבודה מעל שלושה ימים.
6. לפני תחילת העבודה יוודא הספק שימצאו ברשותו בכל עת תסקירי בדיקה של כלי הרמה, אביזרי הרמה, מכוונות הרמה, וקולטי אוויר. חתומים ע"י בודק מוסמך ויצגים בפני מפקח על עבודה לפי דרישתו.
7. מפעילי מכוונת הרמה, עגורנים, מכוונות ניידות וטרקטורים יהיו בעלי תעודות הסמכה מתאימות. מכוונות הרמה לפריקה עצמית ובמות הרמה יאושרו ע"י בודק מוסמך.
8. במידה והספק יזמין קבלני משנה מטעמו הספק מתחייב שכל האחריות על עבודתם של קבלני המשנה ועובדיהם יחולו עליו.
9. הספק יעמיד לרשותו רכב לצורך פינוי נפגעים מעבר לשעות העבודה הרגילות. הספק מתחייב להעמיד לרשות העובדים כלים וחומרים מטיב מעולה בכמות מספקת וכי יסלק מהאתר כל ציוד או חומר פגום.
10. הספק מתחייב להעסיק אך ורק עובדים מיומנים, בין טכנית בין ניהולית ובכלל זה מתחייב הספק להעסיק עובדים בעלי כישורים מיוחדים ככל שהדבר נדרש בנסיבות העניין ו/או עפ"י דין ובפרט בעבודות הבאות: חפירה, עבודת הריסה, עבודות עם ביטומן חם, עבודות חשמל, הפעלת ציוד הרמה וכיוצא באלה וכן מתחייב הספק להעסיק רק אנשים מורשים ו/או מוסמכים כדין כל שאמת שנדרשת הסמכה ו/או הרשאה עפ"י דין.
11. כל כלי מכני הנדסי כגון: כלי הרמה, אבזרי הרמה, מנוף וכ"י יהיו תקינים ובעלי רישוי תקף הספק מתחייב לבדוק את רישוי הכלים טרם כניסתם לאתר וכן מתחייב הספק שבביצוע העבודות לא יעשה שימוש כלשהו בכלי מכני הנדסי שאינו בעל רישוי תקף ו/או שאינו תקין.
12. הספק מתחייב שכל עוד טרם נשלמה מלאכתו ולא נתקבל אישור גמר מאת המזמין ו/או רישיון גמר מאת הרשויות המוסמכות ימשיך להיות אחראי לבטיחות המתקן ו/או העבודה אותה ביצע ולבטיחות העובדים.
13. הספק מצהיר שידועים לו האיסורים שנמנו בחוק עבודת נוער תש"ד 1954 ולא ירשה לנוער להימצא באתר לשם עבודה או לשם השתכרות מלבד עבודות שאינן אסורות לנוער עפ"י החוק.
14. הספק מתחייב בזה לשאת באחריות לכל נזק ו/או חוב שיגרם בשל אי מינוי מנהל עבודה. ובכלל זה מתחייב הוא לשאת באחריות לחובות המוטלות על מנהל העבודה לפי כל דין.
15. הספק מתחייב לספק כלי עבודה ידניים מטלטלים המופעלים בחשמל העומדים בתקנים הן לעניין בידוד כפול, הן לעניין עמידות בתנאי עבודה בסביבה נפיצה והן בעמידות בתנאי לחות ו/או רטיבות, כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהי מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד.

נושאים כלליים להזרחה:

- כל עובד ספק חייב לשאת איתו תעודה מזהה בבואו לאתר.
- עובדים מתחת לגיל 18 לא יורשו להיכנס ולעבוד באתר.
- קבלנים ועובדיהם יורשו לעבוד באתר רק בבגדי עבודה ונעלי בטיחות תקינות. העובדים, לבושים במדי צבא או בסנדלים, לא יורשו לעבוד באתר.
- הקבלנים ועובדיהם יעבדו בשעות העבודה המקובלות באתר (עבודות מחוץ לשעות המקובלות יתאפשרו לאחר אישור מיוחד ממזמין העבודה)
- אין להסתובב בשטח האתר, אלא באזור העבודה בלבד.
- אין להשתמש בציוד, השייך לאתר
- העישון בשטח האתר אסור, פרט למקומות המיועדים לכך.
- הציוד לכיבוי אש מיועד למקרה שריפה בלבד ואין להשתמש בו למטרות אחרות, במידה ונעשה שימוש במטף, יש לדווח על כך למנהל האתר.
- כל עבודה שיש בה סיכוני אש (ריתוך, חיתוך, הלחמה והשחזה וכו'), חייבת בהיתר מיוחד ממנהל האתר.
- עבודה, הכרוכה בכניסה למיכל/מקום מוקף, חייבת בהיתר מיוחד ממנהל האתר.
- פיגומים וסולמות יהיו במצב תקין למניעת נפילה או החלקה של העובדים המשתמשים בהם.
- מנופים וציוד הרמה יורשו לעבוד רק אם עברו בדיקת בודק מוסמך.
- עבודות החשמל או כל עבודה הקשורה לרשת חשמל, תבוצע רק באישורו ובנוכחותו של החשמלאי הראשי באתר.
- הציוד החשמלי שיופעל, יהיה במצב תקין לחלוטין ובעל בידוד כפול.
- כבלי החשמל המאריכים יהיו בצבע כתום ויותקנו/יונחו באופן, שלא יפריעו לתנועת כלי רכב ו/או הלכי רגל (רצוי להניחם בגובה).
- ציוד גז לריתוך וחיתוך יהיה מצויד בבלמי להבות ויוסע על גבי עגלה מתאימה, כשהוא קשור אליה בשרשרת למניעת נפילה.
- הציוד והכלים, שבשימוש הספק, יהיו תקינים ושמישים, ומפעיליהם מורשים בהפעלתם.
- הספק יצייד את עובדיו בציוד מגן אישי מתאים לסוג העבודה, אותה הם מבצעים.
- במידה ועובד שלך נפגע בתאונת עבודה, באחריות הספק לדאוג לציידו בטופס ב.ל. 250 של הביטוח הלאומי וזאת, כדי שיוכל לקבל טיפול רפואי במידה ויזדקק לו.

אחריות הספק:

1. האחריות הכוללת על שמירת הבטיחות בעבודה/ כולל אזור ביצוע העבודה הינה של הספק.
2. הספק מתחייב למלא את הדרישות המפורטות בפקודת הבטיחות בעבודה נוסח חדש תש"ל 1970.
3. הספק מתחייב לקיים את הדרישות המפורטות בתקנות הבטיחות והגהות בעבודה על פי הוראות והנחיות הבטיחות בעבודה וכן על פי הוראות הבטיחות של האתר.
4. הספק מתחייב לפני ביצוע פעילות יש לגדר/לסמן באמצעים מתאימים את שטחי העבודה.
5. הספק מתחייב לפני תחילת העבודה להבטיח הרחקת אנשים זרים מאזור העבודה.
6. הספק מתחייב לתלות שלטי אזהרה בצורה בולטת באתר העבודה.
7. הספק מתחייב לתאם את מועד העבודה וסוג העבודה במקומות בהם עובדים.
8. הספק מתחייב לבנות מחיצות ואמצעים המבטחים הפרדה – בין אזור לאזור.
9. הספק מתחייב, במסגרת עבודתו עלולים להיווצר מצבים מסוכנים, לדווח לפני ביצוע העבודה לאחראי הפעילות ולמנהל האתר – כדי למנוע תאונות או נזק.
10. הספק מתחייב שעובדיו ידעו את המודעות הבסיסית והראשונית בנושא הבטיחות.
11. הספק מתחייב שעובדיו יקפידו בעבודת הרמה וטלטול לכפוף רגליהם ולשמור על גב ישר.
12. הספק מתחייב שעובדיו יקפידו על כך שבעת עבודת הרמה בעזרת כלי שינוע חל איסור מוחלט לשנע מעל ראשי העובדים.
13. הספק מתחייב לספק ציוד מגן אישי וידרוש מעובדיו להשתמש בו. (נעלי בטיחות, כפפות מגן, משקפי מגן, מגני אוזניים, קסדת מגן)

14. הספק מתחייב שלא לבצע עבודות חשמל על ידי עובד שלא מוסמך.
15. הספק מתחייב לבצע כל ניתוק חשמל בתיאום מראש.
16. הספק מתחייב לסלק כלים וציוד ממעברים או מדרכי מילוט ולאפשר מעבר חופשי.
17. הספק מתחייב לפני תחילת העבודה, בהתאם לחוק הבטיחות בעבודות שיש בהם מחויבות להרשאות, לא לבצע את העבודה לפני קבלת הרשאה.
18. הספק מתחייב לעבוד בעבודה בגובה בהתאם לתקנה החדשה.
19. הספק מתחייב בעבודות ריתוך או בעבודות באש גלויה לקבל היתר חתום ע"י מנהל האתר לפני תחילת העבודה.
20. הספק מתחייב להדריך את עובדיו לגבי מיקום ציוד כיבוי אש באתר העבודה.
21. הספק מתחייב, בהפעלת מכונות, לא להפעיל מכונות שאין בהם מיגון לחלקים נעים (מיגון לבטח).
22. הספק מתחייב לא לתקן מכונה או לטפל במכונה כל עוד היא בתנועה.
23. הספק מתחייב להשתמש בכלים מטלטלים בכוח הזרוע רק לאחר אישור בודק מוסמך.
24. הספק מתחייב לא לבצע אלתורים בנושא חשמל וכן לאבטח כבלי חשמל מפגיעה מכאנית.
25. הספק מתחייב לבצע תיקונים והרכבות בחשמל אך ורק על ידי חשמלאי מוסמך.
26. הספק מתחייב לא לבצע פליטות אויר או עשן או שריפת פסולת באתר העבודה.
27. הספק מתחייב לדאוג שלא יהיו גורמים לזיהום הקרקע- חדירות שפך חומ"ס.
28. הספק מתחייב לפינוי כל הפסולת על ידי חברה מורשת לאתרים מורשים.
29. הספק מתחייב להשתמש אך ורק בציוד שהביא עמו, ולא להשאיל או להשתמש בציוד של האתר.
30. הספק מצהיר שהוא מוסמך ובעל הכישורים/הסמכות/רישיונות/היתרים לביצוע העבודה.
31. הספק מתחייב לדווח על כל אירוע חריג/ תאונות עבודה/ למנהל האתר.
32. הספק מודע שלאחר ולמזמין העבודה קיימת הזכות לעצור עבודה ללא מתן פיצוי כלשהו, במידה ומתקיימת עבירת בטיחות.
33. הספק מתחייב להדריך כל ספק משנה המועסק על ידו ולמנוע את תחילת עבודתו לפני קבלת ההדרכה וחתימה על אישור שקרא, הבין ויפעל על פי ההוראות.
34. הספק יהיה ספק רשום במידה ונדרש עפ"י רשם הקבלנים.
35. למרות כל האמור מעלה, הספק מתחייב לקיים את הדרישות המפורטות בחוקים, תקנות ועמידה בכל דין.
36. הספק מתחייב להודיע למנהל האתר על כל אירוע חריג, כולל אירועי בטיחות.

עבודה בגובה

1. תנאים להעסקת עובד בגובה

- מבצע לא יעסיק עובד בעבודה בגובה לכל מטרה שהיא, אלא בהתקיים התנאים שלהלן:
- (1) העובד בגיר;
 - (2) העובד הודרך, כאמור בתקנה 6 על ידי מדריך עבודה בגובה, והוא בעל אישור תקף המעיד על ההדרכה לפי הטופס שבתוספת.
 - (3) העובד אינו במצב העלול לסכן אותו או את העובדים עמו, לרבות כתוצאה מהשפעת סמים, או משקאות משכרים, או מחמת ליקוי גופני או נפשי, ואם הוא במצב כאמור, המבצע לא ידע ולא יכול היה לדעת על כך.

2. הדרכה ואימון

- (א) מדריך עבודה בגובה ידריך עובד רק בתחומי העבודה בגובה שהוא מוסמך להדריך בהם.
- (ב) מדריך עבודה בגובה יחתום על אישור, כאמור בתקנה 25(2) אם מילא העובד אחר דרישות ההדרכה, לפי תכנית המתאימה לתחום העבודה בגובה.
- (ג) האישור יהיה לתחום ההדרכה שהוכשר לו העובד, והוא יינתן לתקופה שלא תעלה על שנתיים.
- (ד) המבצע יחזיק אישור תקף לכל עובד, החתום ביד מדריך מוסמך, ויצורף לפנקס; בעבודות בניה יימצא עותק אישור כאמור גם בידי מנהל העבודה כמשמעותו בתקנות עבודות בניה.
- (ה) על אף האמור בתקנה 5 יכול שלצורכי הדרכה, אימון, או בחינה יעבוד אדם בגובה ללא אישור על השתתפות בהדרכה, אם הוא פועל בהגחתו הישירה והמתמדת של מדריך עבודה בגובה;

3. אחריות לאספקת ציוד

מבצע אחראי לאספקת כל הציוד והאמצעים הנדרשים לביצוע העבודות המפורטות בתקנות אלה, כשהם במצב תקין ולפי דרישות התקן או תקנות ציוד מגן אישי, לפי העניין.

4. חובת שימוש בציוד להגנה בעת ביצוע עבודה בגובה.

מבצע לא יעסיק עובד בעבודה בגובה, אלא בהתקיים אחד מאלה:

(1) העובד מאובטח במשך כל זמן העבודה בגובה באחת המערכות המפורטות בפסקאות משנה (א) עד (ג) או שילוב שלהן, כשהן תקינות ושלמות ונבדקו על פי תקנה 9(6) הכל לפי אופי וסוג העבודה המבוצעת, ובלבד שהעובד יהיה מחובר אליהן באמצעות ריתמת בטיחות:

(2)

(א) מערכת בלימת נפילה;

(ב) מערכת מיקום ותמיכה המשולבת במערכת לבלימת נפילה;

(ג) מערכת למניעת נפילה;

(3) הותקנה באופן יציב ונאות רשת מגן המתאימה לאופי העבודה הנדרשת, על פי תכנון, הנחייה והשגחה של מהנדס אזרחי רשום ורשוי לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח 1958;

(4) על אף האמור בתקנת משנה (א) בעבודה מתוך בימה מתרוממת ניידת, סל להרמת אדם או פיגום ממוכן, יהיה כל עובד קשור למערכת למניעת נפילה דווקא, המחוברת לנקודת עיגון הקבועה במבנה הבימה, הסל או הפיגום הממוכן, לפי העניין; אמצעי הקשירה יכוון כך שיהיה קצר ככל האפשר וימנע את נפילת העובד מתוך המיתקן.

(5) תקנה זו לא תחול -

(1) בשימוש בסולם במקרים המפורטים בתקנה 24(א);

(2) בעבודת שינוע מטענים המתבצעת באנייה;

(3) בטיפול בעצים, כאמור בתקנה 17(ב)1.

5. שימוש בציוד מגן אישי להגנה מפני נפילה מגובה

מבצע יודא כי לצורך הגנת עובד המועסק בעבודה בגובה, ייעשו פעולות אלה:

(1) תיבחר מערכת לבלימת נפילה ותותקן לפי מגבלות מרווח הנפילה;

(2) בעת שימוש במערכת לבלימת נפילה תהיה ריתמת הבטיחות מצוידת בסופג אנרגיה אחד לכל היותר, שישולב באמצעי הקשירה או ימצא באחד מקצותיו, הכל לפי סוג מערכת בלימת הנפילה;

(3) אמצעי הקשירה יכוון כך שגובה הנפילה החופשית עד להתחלת הבלימה שלה יהיה קטן ככל הניתן ולא יעלה על זה שנקבע בהוראות היצרן;

(4) בעת שימוש במערכת בלימת נפילה המשולבת במערכת מיקום ותמיכה, יכוון אורך אמצעי הקשירה כך, שאם רגלי העובד בעמדת העמידה יחליקו, תוגבל הנפילה החופשית של גופו ל-50 ס"מ לכל היותר;

(5) כוונן שינוי מרחק העובד מנקודת העיגון וכוונן אמצעי הקשירה, באמצעות אבזר כוונן (מקצר חבל) או בולם נפילה נסוג;

(6) ייערכו בדיקות תקינות ושלמות של מערכות הצמ"א, על רכיביהן ואבזריהן, על פי הוראות היצרן ובתדירות שקבע; נתגלה בציוד פגם לפני השימוש או במהלכו, יספק המבצע לעובד ציוד חלופי מתאים;

(7) מערכת צמ"א שהופעלה ובלמה נפילת גוף אדם או שנתגלה בה פגם, כאמור בפסקה (6), תוצא משימוש לצורך בדיקה והחלפת מכללים לפי הצורך; הבדיקה תיעשה במרכז תיקונים שהרשה היצרן; סופג אנרגיה חד-פעמי יוחלף לאחר בלימת נפילה;

¹ ס"ח התשי"ח, עמ' 108.

- (8) תיקבע נקודת עיגון שתעמוד איתנה, במקרה של נפילת עובד, הכל לפי מערכת הצמ"א לבלימת הנפילה ותנאי העבודה המבוצעת;
- (9) המבנה שאליה מעוגן העובד בגובה ייבדק לעניין יציבותו ויכולתו לשאת את עומס נפילת העובד;
- (10) אמצעי הקשירה ייתפס או ייקשר אל נקודת העיגון, באופן שיבטיח אחיזה נאותה שתמנע כל אפשרות להשתחררותו או נזק לאמצעי הקשירה;
- (11) נקודת העיגון תמוקם גבוה, ככל האפשר, ובכל מקרה לא נמוך מגובה כפות רגליו של העובד, וכן תמוקם כך שיימנעו סיכוני פגיעה מתנועת מטוטלת של גוף העובד במקרה של נפילה;
- (12) בעת שימוש בצמ"א לבלימת נפילה מגובה, תובטח האפשרות לחלץ את העובד לאחר שנבלמה נפילתו, בתוך פרק זמן שימנע פגיעה בלתי הפיכה בו, באמצעות אחד מאלה:
- (א) חילוץ עצמי של העובד שנפל;
- (ב) עובד נוסף שיימצא על הקרקע, כאמור בתקנה 12(3);
- (ג) ציוד חילוץ שיימצא במקום;
- (13) לכל צמ"א יצורפו הוראות בטיחות, שימוש ותחזוקה בשפות עברית וערבית שיהיו מלוות, במידת הצורך, באיורים; ההוראות האמורות יישמרו בצמוד לצמ"א או למקום אחסנתו הקבוע.

6. השמוש בצמ"א נוסף

מבצע יוודא כי עובד המבצע עבודה בגובה ינעל נעלי בטיחות עם סוליות מיוחדות נגד החלקה, ויחבוש קובע מגן המתאים לאופי ולסוג העבודה המבוצעת.

7. תנאים לביצוע עבודה בגובה

מבצע לא יעסיק עובד בעבודה בגובה אלא בהתקיים תנאים אלה:

- (1) העבודה מתואמת עם תופש המפעל ונעשית בידיעתו;
- (2) אזור סכנה שקיימת בו תנועת כלים ממונעים ועובדים לרבות עוברי אורח, יסומן וישולט למניעת הימצאותם בו; גידור ושילוט אתר בניה ישמש חלופה מתאימה לדרישת סימון ושילוט כאמור; הוראות פסקה זו לא יחולו על עבודות פריקה וטעינה של אניות בנמלים;
- (3) בעת ביצוע עבודה בגובה באתר, יימצא תמיד במפלס הקרקע אדם בגיר מטעם המבצע, בנוסף לעובד או לעובדים, המבצעים את העבודה בגובה, למעט בעת ביצוע עבודה באמצעות פיגוס ממוכן;
- (4) האדם הנוסף כאמור בפסקה (3) יקיים קשר עין עם העובדים בגובה, יסייע להם ככל הנדרש וימנע, ככל האפשר, התקהלות אנשים באזור הסכנה;
- (5) עבודה בגובה, בין שקיעת השמש לזריחתה, בתנאי ראות לקויים, בזמן רוחות חזקות, גשם שוטף, שלג או ברד, תתבצע רק לפי הנחיות בטיחות מפורשות בכתב שנתן המבצע, לרבות בדבר אופן ביצוע העבודה וכל הציוד הנדרש, שיקבע המבצע באופן כללי או לעבודה מסוימת;
- (6) עבודה בגובה כאמור בפסקה (5) אפשרית בהתקיים לפחות אחד מאלה:
 - (א) משטח העבודה מצויד בתאורה נאותה ויציבה;
 - (ב) קיימת תאורה נאותה מן הקרקע;
 - (ג) העובד מצויד בפנס תקני ותקין המותקן באופן יציב על קובע המגן שלו;

- (7) בעבודה המבוצעת תוך שימוש בקווי עיגון קבועים, הוצג בפני המבצע, סמוך לתחילת העבודה, עותק מבדיקת קווי העיגון, כאמור בתקנה 11 (3).
- (8) החומרים, הכלים והציוד הדרושים לאדם לביצוע משימתו יאובטחו מפני נפילה ויימצאו לפי הצורך, בכלי קיבול מתאים.
- (9) נשלחה הודעה מוקדמת כאמור בתקנה 59 אם נדרשה הודעה כאמור, ולא התקבלה התנגדות מצידו של מפקח עבודה אזורי לביצוע העבודה בגובה, כאמור בתקנה 60.

8. הוראות בטיחות

מבצע המבקש להעסיק עובד בגובה יוודא כי-

- (1) חפצים או חומרים לא יושלכו או ייזרקו מגובה העולה על 2 מטרים, אלא באמצעות מוביל או שוקת סגורה ומקום נפילתם מגודר למניעת גישה של אדם, או יורדו הורדה מבוקרת וזהירה, לרבות באמצעות כלי הרמה.
- (2) במקומות שמתבצעת עבודה בגבהים שונים לא ימוקמו, ככל שהדבר מעשי, עובדים זה מעל זה כשהמרווח שביניהם חופשי ופתוח, זולת אם הותקן ביניהם, מעל ראש אדם, משטח חוצץ המסוגל לבלום בבטחה חפצים או חומרים העלולים ליפול.

9. עבודה על גגות

בנוסף לאמור בפרק ג', מבצע המבקש להעסיק עובד בעבודה בגובה על גגות יוודא כי-

- (1) עבודה על גגות שבירים, תלולים ומשופעים תיעשה לפי הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים), התשמ"ו-1986;²
- (2) עבודה או מעבר על גג גבוה אופקי ושטוח שאינו גג שביר, ואינו מוקף גדר או מעקה תקני בשוליו למניעת נפילה מגובה, ללא שימוש באמצעי מגן אחרים מפני נפילה מגובה, תיעשה רק בשטחי הגג המצויים במרחק של יותר מ- 2 מטרים מן השוליים הפתוחים, ובלבד שקיימת גישה בטוחה אל שטחי הגג האמורים;

הגבולות ברוחב 2 מטרים לאורך שולי הגג, שהגישה אליהם אסורה ללא שימוש באמצעי מיגון לעבודה בגובה, יסומנו בידי המבצע לפני תחילת העבודה באמצעים מתאימים ובולטים לעין, שיישמרו במקומם, לרבות בשלטי אזהרה בעברית וערבית "אין מעבר – סכנת נפילה מגובה!".

כללי

1. הספק מצהיר, כי ידועות ומוכרות לו היטב כל הוראות הדין המתייחסות לבטיחות בעבודה בכלל, ולבטיחות בביצוע העבודות בפרט, לרבות, ומבלי למעט, הוראות פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התש"ל – 1970, הוראות חוק ארגון ופיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954 וכל התקנות והצווים שהותקנו מכוחם, וכן כל ההוראות, התקנים והתקנות של הרשויות המוסמכות בקשר להוראות הבטיחות בעבודה.
2. הספק מצהיר ומתחייב שבמשך כל זמן ביצוע העבודות על ידו, לרבות בזמן ביצוע תיקונים בתקופת האחריות או בכל עת שיבצע עבודות לאחר מכן, יקיים את כל הוראות הבטיחות בעבודה, הן על פי הוראות כל דין (הקיימות כיום או ככל שיחולו בעתיד) והן על פי הוראות הבטיחות בעבודה המפורטות במסמך זה וכן הוראות בטיחות אחרות ככל שתימסרנה לו, מעת לעת, על ידי מזמין העבודה ופקחי הרשויות המוסמכות ע"פ החוק ונוהלי העבודה המקובלים.
3. הספק ומועסקי הספק ינקטו בכל אמצעי הזהירות והבטיחות כדי למנוע נזק או פגיעה במהלך ביצוע העבודות, באנשים, במבנים, במתקנים (ובתכולתם) הקיימים באתר ובדרכי הגישה אליו וימנעו מלעשות כל מעשה אשר יסכן או עלול לסכן אותם, את אנשי האתר, או צדדים שלישיים כלשהם מבנים, רכוש, מתקנים וציוד הנמצאים באתר.
4. הספק מתחייב לבצע את העבודות, וכן לגרום לכך שמועסקי הספק יבצעו את העבודות, תוך שמירה קפדנית וקיום דווקני אחר הוראות כל דין בדבר אמצעי בטיחות וכללי בטיחות וזהירות החלים על פי כל דין וכן תוך שמירה קפדנית וקיום אחר הוראות בטיחות אלה וכללי בטיחות וזהירות החלים על ביצוע עבודות מאותו סוג.
5. יודגש, דרישות והוראות הבטיחות המפורטות במסמך זה הינן בנוסף להוראות, החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה ואין בהן כדי לגרוע מאיזו הוראה שבדין.
6. הספק יבצע ויקיים את הוראות הבטיחות בעבודה כאמור, על חשבונו ואחריותו, ולא יהיה זכאי לכל תשלום שהוא ממזמין העבודה ומנהל האתר.
7. הספק מאשר שהוא מקבל על עצמו את האחריות הכוללת, המלאה והבלעדית לביצוע ההוראות והתקנות הרלוונטיות לביצוע העבודות.

התנהלות ביצוע העבודה

1. הספק יבצע את העבודות באמצעות אנשי מקצוע מיומנים ומנוסים, ובמקרה שלצורך ביצוע עבודות מסוימות נדרש רישיון או היתר או תעודת הסמכה, יעסוק מטעם הספק בביצוע אותן עבודות רק איש מקצוע מיומן ומנוסה, בעל רישיון, היתר או תעודת הסמכה תקפים.
2. הספק לא יחרוג מהמקום שהוקצה לו ע"י מזמין העבודה למטרות אחסון חומרים וציוד, פסולת או כל דבר אחר. הספק יסלק מהאתר כל ציוד, חומרים, כלי רכב וכיו"ב שאינם תקינים.
3. הספק יקפיד על ניקיון האתר וסידורי תברואה וסניטציה נאותים למועסקי הספק.
4. הספק מתחייב לספק לכל מועסקי הספק ציוד מגן אישי, תקין וכשיר להפעלה, ככל שיידרש על פי דין ו/או הוראות מנהל האתר בהתאם לסוג העבודה ולסיכונים הכרוכים בה (לרבות, ומבלי למעט, בגדי מגן, כובע מגן, משקפי מגן, מסיכות, כפפות, כובע מגן, ביגוד מחזיר אור, מגיני אוזניים ועוד). על הספק לוודא כי מועסקי הספק יעשו שימוש בפועל בציוד המגן האישי, ולהקפיד כי מועסקי הספק יהיו מתורגלים ומיומנים בשימוש בו.
5. מנהל האתר ו/או מזמין העבודה יהיה רשאי להפסיק את העבודות בכללן, או כל חלק מהן, בכל עת וזאת אף ללא כל הודעה ו/או התרעה מראש, אם לפי שיקול דעתו הבלעדי, הספק ו/או מי ממועסקי הספק אינם מקיימים את הוראות הבטיחות על פי כל דין וכן את אלו המפורטות במסמך זה. הפסקה כאמור לא תזכה את הספק בכל תשלום ו/או פיצוי שהוא או תהווה עילה לשינוי במועד מסירת העבודות.

גידור, שילוט ואמצעי אזהרה

הספק מתחייב, על חשבונו הוא, להתקין, לספק ולקיים ולתחזק במשך כל ביצוע העבודות, שמירה, גידור, תמרורים, פנסים מהבהבים, מעקות בטיחות, תקרות בטיחות, מחסומים, אמצעי כיבוי אש, אמצעי עזרה ראשונה, שלטי אזהרה על פי תקנות משרד העבודה וכל דין ושאר אמצעי בטיחות וזהירות לביטחוננו ונוחיותו של הציבור, ושל כל אדם הנמצא במקום המבנים או בקרבתו, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש ע"י מנהל האתר או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מרשות מוסמכת כלשהי.

נוהל עבודה באש – "עבודה חמה"

הגדרה - "עבודה חמה": כל עבודה ו/או כל שימוש במכשיר או מכונה (כגון: חימום, ריתוך, חיתוך, לרבות באמצעות להבת גז או דיסק, קידוח, זיפות גגות וכו') הגורמים ו/או העשויים לגרום להיווצרות ניצוצות ו/או אש גלויה.

1. היתר לעבודה חמה יינתן בכפוף לתנאי השטח ומזג האוויר ולאחר שנבדק והוברר שהתקיימו כל סידורי בטיחות אש הנדרשים באתר ובסביבותיו, ולאחר שהוברר כי הכלים והציוד המשמשים לשם ביצוע העבודות במצב תקין, והספק ומועסקי הספק מצוידים בציוד מגן אישי ייעודי לעבודה חמה ויודעים ובקיאים בכל הוראות הבטיחות לביצוע עבודה חמה לרבות בנוהל כיבוי אש והפעלת ציוד כיבוי אש.
2. לפני ביצוע העבודה ע"י הספק, וכתנאי לביצועה, על הספק לדווח למנהל האתר על תחילת העבודה וסיומה.
3. הספק יוודא בעצמו, או ימנה אחראי מטעמו אשר מתפקידו לוודא כי לא תבוצע עבודה חמה שלא בדיוק בהתאם להוראות כל דין לרבות אלו המפורטות במסמך זה.
4. הספק ינקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת התלקחות ו/או התפשטות האש, לרבות קיום אמצעי כיבוי זמינים, הרחקה ונטרול של חומרים דליקים, חציצות, חסימות פתחים ומעברים וכד'. במידה ולא ניתן להרחיק חומרים דליקים יש לכסותם בשמיכות מבודדות אש/חום או מעטה ברזנט רטוב.
5. בנוסף למבצע העבודה החמה, יוצב לידו "צופה אש" שתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפשטים. צופה האש יהיה מצויד באמצעי כיבוי (שיסופקו ע"י הספק) מתאימים לסוג העבודה ולסוג החומרים הדליקים בסביבה. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה לפחות שעתיים מתום העבודה כשמתפקידו לוודא כי לא נותרו מקורות להצתה חוזרת.
6. על הספק לדווח למזמין העבודה ולמנהל האתר על סיום העבודה. לפני עזיבת הספק את המקום, וכתנאי לכך, עליו לדווח למזמין המקום ולמנהל האתר על עזיבתו את האתר.
7. מנהל האתר ומזמין המקום יהיו רשאים להורות על איסור ו/או מניעה ו/או הפסקה של כל עבודה חמה באתר בכל מקרה שלפי שיקול דעתם הבלעדי קיים סיכון בטיחות אש מכל סיבה שהיא, לרבות, ומבלי למעט, מזג אוויר ותנאי שטח. איסור ו/או מניעה ו/או הפסקה כאמור לא תזכה את הספק בכל תשלום ו/או פיצוי שהוא או תהווה עילה לשינוי במועד מסירת העבודות.

עבודה בגובה

- הגדרה - "עבודה בגובה": כהגדרתה בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007.
1. אין לבצע עבודה בגובה אלא אם העובד הודרך על פי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז - 2007 על ידי מדריך מוסמך לעבודה בגובה, והעובד מחזיק באישור תקף לעבודה בגובה לפי התקנות. הצגת האישור כאמור הינה תנאי להתחלת ביצוע עבודה בגובה.
 2. על הספק לנקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת נפילת אדם ולקיים באופן דווקני את כל הוראות הדין הרלוונטיות, לרבות ובמיוחד פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1970, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח-1988 ותקנות עבודה בגובה התשס"ז - 2007.

עבודות באסבסט

1. עבודות פירוק אסבסט, טיפול בו, אריזתו ופינויו - תבוצענה באחריות הספק על פי כל כללי הבטיחות לטיפול במוצרי אסבסט המפורסמים ע"י המשרד להגנת הסביבה, ובכלל זה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (גיהות תעסוקתית ובריאות העובדים באבק מזיק), התשמ"ד - 1984, ובהתאם להנחיות "הוועדה הטכנית לאבק מזיק" של המשרד להגנת הסביבה ומשרד התמ"ת (להלן: "הוועדה הטכנית") אשר עניינן: "הנחיות הוועדה הטכנית לאבק מזיק בעניין עבודות בנייה, פירוק והריסה של מוצרי אסבסט-צמנט במבנים" כפי שמעודכנות מעת לעת. (לנוחיות הספק, פרטים ועדכונים ניתן למצוא באתר האינטרנט של המשרד להגנת הסביבה)
2. במסגרת זאת, הספק יוודא, כי טרם העבודה באסבסט, תוגש לאישור הוועדה הטכנית תכנית מפורטת מטעמו לביצוע העבודה באסבסט באמצעות ספק מורשה ע"י הוועדה הטכנית לעבודות באסבסט. התכנית תוגש בהתאם לטפסים שנקבעו. לא תבוצע כל עבודה באסבסט באתר כל עוד לא נתקבל אישור בכתב של הוועדה הטכנית לעבודה המבוקשת.
3. מוצרי האסבסט יפוננו אך ורק לאתר הטמנה מורשה שמאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה. הספק ימציא למנהל האתר את האישורים בכתב של אתר הפסולת המאושר בדבר קבלת מוצרי האסבסט.

שמירה על איכות הסביבה

1. על הספק למלא אחר הנחיות המזמין בנושא איכות הסביבה ואחר הוראות כל דין.
2. הספק לא ישפוך שאריות שמנים, דלקים, חומרי ניקוי, ממיסים ו/או חומרים כימיים כלשהם לקרקע, לפחי אשפה או למערכת הביוב אלא יאסוף ויעביר לשימוש/למיחזור באופן שלא יגרם זיהום סביבתי, או שיעביר לאתר מורשה.
3. הספק יציב מיכלי דלק (סולר וכו') על גבי מאצרה אטומה למניעת זיהום קרקע. על הספק לטפל ולנקות (על פי הנחיות כל דין לרבות ובמיוחד הנחיות המשרד להגנת הסביבה) כל זיהום של שמן או דלק שיגרם כתוצאה ו/או בקשר עם עבודתו כולל פינוי וטיפול בקרקע שזוהמה.
4. מעבר לאמור ולנדרש בכל מקום אחר, הפסולת תסולק באופן שלא יגרם כל מפגע סביבתי או תברואתי. אין לשרוף פסולת. הספק יפנה פסולת אך ורק לאתר מורשה. הספק יציג אישור מאתר פסולת בנין מורשה על סילוק הפסולת לאתר מורשה. למרות האמור המפקח רשאי להנחות הספק להעביר פסולות שונות למחזור, שימוש חוזר או מכירה.
5. הובלת חומרי בנין תיעשה כנדרש בתקנות התעבורה תוך הקפדה מיוחדת על כך שלא יתפזרו חומרים (חצץ, חול וכו') בדרך ובסביבה (זואת, בין היתר, ע"י איטום הסדקים בחיבורי הדפנות של ארגז המשאית, כיסוי הארגז וכו'). הספק לא ישפוך עודפי בטון נוזלי מיציקה או מי שטיפה המכילים מלט בסביבה או בדרכים אל האתר או ממנו לקווי ביוב. עודפי הבטון יוחזרו לשטח האתר המספק ויישפכו שם. אם נשפכו עודפי בטון הספק יסלקם וינקה מהשטח שאריות.
6. אין להבעיר קוצים, עצים, חומרים מסוכנים או כל פסולת אחרת תחת כיפת השמיים.
7. הספק תמיד יעדיף מבין החומרים המצויים, את הידידותיים לסביבה.
8. כריתת עצים תבוצע אך ורק ע"י ספק מורשה ובתיאום מראש עם מנהל האתר.
9. הספק ידאג לקיום שירותים זמניים, מתקני סניטציה ומיכלי אשפה לאגירת שיירי מזון כך שלא יגרמו מטרדים תברואתיים.
10. בביצוע פעולות כגון חפירה או חציבה - הספק ישתמש בציוד יניקה וסינון מתאימים כדי למנוע היווצרות אבק מטריד.
11. הספק ומועסקי הספק ינקטו בכל האמצעים הנדרשים על פי הוראות כל דין למניעת היווצרות רעש בלתי סביר.

עבודות חשמל

1. כל עבודות החשמל באתר יבוצעו בהתאם להוראות "חוק החשמל התשי"ד-1954" והתקנות שהותקנו מכוחו (להלן: "חוק החשמל").
2. הספק יבצע עבודות חשמל אך ורק באמצעות חשמלאי בעל רישיון מתאים על פי חוק החשמל.
3. באחריות הספק לוודא כי מתקני חשמל ארעיים באתר ייבדקו לפני הפעלתם הראשונה ע"י חשמלאי בודק כדי לוודא שההתקנה בוצעה בהתאם לדרישות החוק.
4. הספק לא יבצע עבודות חשמל תחת מתח חי.
5. ניתוק זרם החשמל, חיבור/החזרת זרם החשמל, התחברות למקור חשמל או ניתוק/חיבור מכשירי חשמל, ייעשו אך ורק בידיעתו ובאישורו מראש ובכתב של מנהל האתר.
6. לשם הזנת כלים חשמליים מיטלטלים, הספק מתחייב להשתמש אך ורק בכבלי חשמל שלמים, תקינים ותקניים, ללא חיבורי ביניים, מסוג H07RN-F. כבלי חשמל שבשימוש באתר, יוגנו בפני פגיעות מכניות של חומרי בניין. הכבלים לא ינותבו בנתיב תנועה של כלי רכב ועל שלוליות מים. אין להניח כבלי חשמל מיטלטלים על הרצפה, בשלוליות מים או נוזלים אחרים. חובה שיהיו תלויים בגובה.
7. הספק ירחיק חומרים דליקים וגזים מלוחות חשמל. על הספק להקפיד שהגישה ללוחות החשמל תהיה תמיד פנויה.
8. הספק יודיע למנהל האתר באופן מיידי על כל תקלה במערכת החשמל.
9. הספק מתחייב שלא להשאיר מכשירי חשמל כלשהם ללא השגחה, וכן לא לעשות שימוש במוליכי חשמל גלויים באתר.
10. הספק מתחייב להשתמש אך ורק בכלי עבודה חשמליים תקינים העומדים בתקנים לעניין בידוד כפול. כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת) בין שהלוח קבוע ובין שהוא נייד.
11. על הספק לוודא כי ציוד החשמל יהיה מוגן בפני רטיבות ואבק ומוגן מפני התפוצצות במקומות בהם עובדים באווירה נפיצה.
12. במידה שהאתר יספק לספק נקודת התחברות לחשמל, על הספק להביא עמו קופסת חיבורים תקנית ותקינה בהתאם להספק החשמל הנדרש עם מפסק פחת. הספק הוא שיהיה אחראי באופן מלא ובלעדי לתקינות נקודות ההתחברות לחשמל.

שאלת ציוד

ככלל, האתר ימנע מלספק לספק ציוד עבודה. על הספק לספק ולהביא איתו את כל ציוד העבודה הדרוש לביצוע העבודות. הספק לא יעשה כל שימוש בציוד כלשהו של האתר.

הצהרה

אני החתום מטה, _____, ת.ז. _____, מצהיר בזאת, כי קראתי והבנתי את הוראות הבטיחות שלעיל, כי אני מסכים לכל האמור במסמך שלעיל, וכן כי ידועות וברורות לי כל הוראות הבטיחות בעבודה שעל פי דין, וכי עברתי תדריך בעניינים אלו.
 אני מתחייב לבצע ולמלא בקפדנות את הוראות הבטיחות בעבודה כאמור במסמך זה ואת ההוראות הקבועות בכל דין או הסכם.

תפקיד החותם _____ תאריך _____ חתימה _____

נספח ז' להסכם

נוהל העסקת עובדים במוסדות חינוך

נוהל זה נועד להסדיר כניסת עובדים שאינם עובדי מוסדות החינוך לבצע עבודות בשטח מוסד החינוך בשעות הלימודים.

מטרת הנוהל לפרט את הפעולות שיש לבצע לצורך אבטחת ביטחונם ובריאותם של תלמידי מערכת החינוך בבתי הספר וגני הילדים בעת כניסה והעסקת עובדים שאינם עובדי המוסד.

כללי:

1. ככלל, עבודות שיפוצים / בנייה מורחבת בתוך המוסד החינוכי תבצע בחופשות או בשעות שאין תלמידים במוסד.
2. הנחיות לביצוע העבודה יהיו בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד החינוך, קב"ט וממונה בטיחות של הרשות.
3. תנאי סף לפועלים הרשאים לעבוד בתוך מוסד חינוך בשגרה, בזמן לימודים :
 - 3.1. כל אזרח ישראלי הנושא תעודת זהות כחולה.
 - 3.2. בעל אישור היעדר עבירות מין של משטרת ישראל שהופק בשנה האחרונה.
4. במידה וקיים אילוץ ארגוני/מקצועי בהתאם להחלטת נציגי החכ"ל/למנהל המוסד/קב"ט, לבצע עבודות במהלך שעות הלימודים ושהפועלים אינם עומדים בקריטריונים הנזכרים לעיל יש לפעול על פי ההנחיות הבאות:
 - 4.1. תיחום וגידור אזור העבודה והצבת שלטים בהתאם לצורך ובהפעלת שיקול דעת. שילוט המקום בנוסח "שטח עבודה אין כניסה".
 - 4.2. הפרדה מוחלטת של אזור העבודה מבית הספר והתלמידים, איסור מוחלט על כניסת תלמידים לאזור בו מתבצעת העבודה, איסור כניסה של הפועלים לתחום המוסד החינוכי.

הנחיות לספק המבצע

1. על הספק להכין תכנית עבודה מסודרת ולהגיש לאישור אגף חינוך ואגף הביטחון כחודש לפני ביצוע העבודות ואו יותר בהתאם למשך העבודה.
2. על הספק להעביר אישור משטרה להעדר עברות מין של כל העובדים המיועדים לעבודה במוסד החינוך.
3. על הספק לתאם ולדווח עד שלושה ימים לפני הכניסה, לקב"ט הרשות ולמנהל המוסד על הגעת הפועלים לביצוע העבודות בהתאם לתכנית העבודה.
4. פועלים שלא עומדים בתבחיני סעיף 3 לעיל לא יכנסו למוסד החינוך אלא באישור קב"ט ובליוי מלווה נשק חמוש, מלווה אחד למקסימום 3 פועלים.
5. על מנהל העבודה / המלווה מורשה הנשק לשהות במהלך כל זמן העבודה יחד עם הפועלים.
6. מיד עם תחילת העבודה, שטח העבודה יבודד ויסומן במידת הצורך בהתאם לסעיף 4.1. לפי הנחיות קב"ט וממונה בטיחות רשות.
7. הספק לא יבצע עבודות הכרוכות במטרדי רעש גדולים במיוחד, בעת שהילדים נמצאים במוסד החינוך ללא תאום עם מנהל המוסד.
8. חל איסור כניסת פועלים למבנה שלא לצורך עבודה בזמן שהילדים נמצאים.
9. בסיום העבודה, יש לפנות את כל הציוד, כלי העבודה וחומרי הבנייה השונים ולשמור על סביבה נקייה ובטוחה ולקבל אישור ממנהל המוסד, קב"ט סיום העבודה.

הנחיות למנהל המוסד:

1. הכניסה לעבודה במוסד החינוך תהיה בהתאם להנחיות שהספק קיבל מקב"ט וממונה בטיחות הרשות.
2. מקום העבודה של הספק מבודד על פי הנחיות קב"ט.
3. הספק לא רשאי לבצע עבודות הכרוכות במטרדי רעש גדולים במיוחד, בעת שהילדים נמצאים, ללא תאום עם מנהל המוסד.
4. בסיום העבודה יש לראות שכל הציוד, כלי העבודה וחומרי הבנייה השונים פונו והשטח נשאר נקי.

בכל שאלה או בעיה המתעוררת במהלך העבודות ניתן לפנות אל: קב"ט מוס"ח/ מחלקת ביטחון מוס"ח

נספח 3

כתב הצעה והתחייבות

תאריך: _____

לכבוד,

איגוד ערים אשכול רשויות נגב מזרחי (להלן - המזמין)

ג.א.נ.,

הנדון: כתב הצעה והתחייבות - מכרז מסגרת פומבי מספר 13/2026 למתן שירותי תחזוקה, ניטור ותפעול של מערכות פוטו וולטאיות

אנו הח"מ _____, מספר חברה/זהות _____, מספר חברה/זהות _____, מצהירים, מסכימים ומתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן:

1. קראנו בעיון את כל מסמכי המכרז ואת ההסכם על כל נספחיו (להלן - מסמכי המכרז).
2. אנו מצהירים כי הבנו את כל מסמכי המכרז על פרטיהם, בחנו את כל התנאים, הדרישות והנסיבות הקשורים בביצוע השירותים וקיבלנו מידע בדבר אופי השירותים הנדרש.
3. לאחר שבחנו בחינה זהירה ומדוקדקת של כל תנאי ומסמכי המכרז וההסכם האמורים, הננו מגישים את הצעתנו זו ומתחייבים בזה לבצע את השירותים ולקיים את כל שאר התחייבויותינו, כולן ביחד, במחירי התמורה המוצעים במסגרת הצעתנו במכרז.
4. אנו מסכימים כי המזמין יהיה חופשי לקבל או לסרב לקבל הצעה זו, ולמסור את ביצוע השירותים למציעים אחרים, כפי שיראה לו ולפי שיקול דעתו הבלעדי, ואנו מתחייבים לקבל כל החלטה כאמור של האשכול.
5. במידה שהצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן:
 - 5.1. לחתום על כל מסמכי הסכם המכרז תוך 10 ימים ממועד קבלת דרישתכם או בתוך פרק זמן אחר, כפי שייקבע על-ידכם.
 - 5.2. לא לתבוע תוספות כלשהן לתמורה המגיעה בשל ביצוע השירותים ו/או פיצויים כלשהם בגין הקטנת היקף השירותים ו/או אי-ביצועם במלואם.
 - 5.3. להיות זמינים במהלך תקופת ההתקשרות לכל עבודה שתוזמן מאיתנו ולהשתתף בכל ההליכים הקשורים בכך.
6. אנו מצהירים ומתחייבים, כי מיום חתימתנו על הצעתנו זו, מחייב אותנו ההסכם על כל המסמכים המצורפים אליו, כאילו היה חתום על-ידינו, וגם אם לא נחתום על ההסכם בכלל, תיחשב הצעתנו וקבלתה על-ידי המזמין בכתב, כחווה מחייב בין המזמין לבנינו, מבלי שהדבר יגרע מזכויות המזמין, כמפורט במסמכי המכרז.
7. לקיום ההתחייבויות שבהצעתנו זו הרינו מצרפים בזה ערבות כנדרש במכרז, לטובת המזמין, ואנו מייפים את כוחכם באופן בלתי חוזר, כי במקרה שלא נקיים התחייבויותינו - כולן או מקצתן - או לא נחתום על החווה תוך 10 ימים ממועד הדרישה, או ממועד קבלת הודעת זכיה שתישלח לנו, הרי הזכות בידיכם לממש ולחלט את ערבות ההצעה - זאת ללא כל הודעה או התראה מראש, ואנו מוותרים מראש, ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות ולחלט את הערבות.
8. הצעתנו זו תהיה בתוקף ותחייב אותנו במשך התקופה המנויה במכרז. במידה שבמהלך תקופה זו נידרש על-ידכם לקיים את כל התחייבויותינו שבהצעה זו, נעשה זאת ללא דיחוי.

9. אנו מצהירים כי הצעתנו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו על-פי מסמכי היסוד של התאגיד המציע.
10. מוצהר ומוסכם, כי נהיה מנועים מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי-ידיעה וגם/או אי-הבנה של תנאי המכרז, או איזה מנספחי המכרז, ואנו מוותרים מראש על כל טענות אלה.
11. אנו מצהירים, כי יש לנו את הידע, הניסיון והיכולת הארגונית, המקצועית והכספית לשם ביצוע השירותים, וכי אנו עומדים בכל תנאי הסף והניסיון הנדרשים במכרז.
12. ידוע ומוסכם עלינו כי מסירת עבודות ע"פ ההסכם כפופה לתקציב חיצוני, וכי האשכול אינו מתחייב להיקף שירותים כלשהו שיוזמן מהזוכה, אם בכלל.
13. ידוע לנו כי אין לנקוב בשיעור הנחה שלילי/תוספת. כמו כן ידוע לנו כי שיעור הנחה המקסימאלי לא יעלה על 30%.
14. בהתאם לכל המפורט במסמכי ההסכם ומסמכי המכרז, הצעתנו הינה למתן הנחה בשיעור של _____% (ובמילים: _____) ביחס למחיר המירבי העומד על סך של 75 לקוו"ט מתוקן (DC) לשנה.
15. במקרה של סתירה בין שיעור הנחה הנקוב במספר לעומת שיעור הנחה המתואר במילים, תחייב את המציע האופציה לפיה הנחה הגבוהה ביותר. במקרה והמציע לא ינקוב בשיעור הנחה המוצע, יראו את הצעתו ככזו העומדת על הסכום המרבי (הנחה 0).

שם המציע: _____,

ח.צ./ח.פ./ת.ז./מספר תאגיד _____.

המוסמך לחתום בשם המציע: _____, ת.ז. _____.

המוסמך לחתום בשם המציע: _____, ת.ז. _____.

חתימה וחותמת של המציע: _____ . תאריך: _____.

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____, מספר רישום _____ (להלן: "המציע") מאשר בזה כי המציע הינו תאגיד פעיל וקיים מסוג _____ (חברה בע"מ / שותפות רשומה / אגודה שיתופית, אחר: _____); כי אצל המציע התקבלו ההחלטות הדרושות לפי מסמכי התאגדותו ולפי כל דין לצורך הגשת הצעת המציע במכרז; וכי בתאריך _____ חתמו ה"ה _____, שהם מורשי חתימה במציע, על ההצעה ועל מסמכי המכרז, באופן המחייב את מציע לכל דבר ועניין בקשר למכרז זה והוצאתו לפועל.

חתימה + חותמת עו"ד

חתימת המציע/מורשי חתימה + חותמת